

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU MIESZKAL-
NEGO
ADRES INWESTYCJI : INOWROCŁAW ul. SOLANKOWA 10
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : ul. Solankowa 10 88-100 Inowrocław
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Ewa Rychłowska

DATA OPRACOWANIA : 16.09.2013 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.09.2013 r.

Data zatwierdzenia

| Lp. | Opis i wyliczenia | j.m. | Razem |
|---|--|----------------|---------|
| 1 RUSZTOWANIA | | | |
| 1 | Opłaty za zajęcie chodników | m ² | |
| d.1 | 1.50*52.50 | m ² | |
| | | | 78.750 |
| 2 | Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m | m ² | |
| d.1 | 52.50*16.00 | m ² | |
| | | | 840.000 |
| 2 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PIWNIC | | | |
| 3 | Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych drewnia- | m ² | |
| d.2 | nych Uwaga: wymiary pobrać z natury 1.20*0.70*12 | m ² | |
| | | | 10.080 |
| 3 REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ | | | |
| 4 | Zabezpieczenie stolarki folią | m ² | |
| d.3 | 1.20*2.40*45+1.20*3.15*4+1.20*1.95*17+1.20*4.20*2 | m ² | |
| | | | 194.580 |
| 5 | Oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m ² | |
| d.3 | 52.50*16.00-194.580 | m ² | |
| | | | 645.420 |
| 6 | Oczyszczenie konsol i wsporników itp.o rysunku złożonym z brudu | szt. | |
| d.3 | przy użyciu szczotek 150 | szt. | |
| | | | 150.000 |
| 7 | Oczyszczenie opasek okiennych z brudu przy użyciu szczotek | m | |
| d.3 | (1.20+2*2.40)*30 | m | |
| | | | 180.000 |
| 8 | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścia- | m ² | |
| d.3 | nach, filarach, pilastrach 50.00 | m ² | |
| | | | 50.000 |
| 9 | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej pasami o | m | |
| d.3 | szer.do 30 cm 30.00 | m | |
| | | | 30.000 |
| 10 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III gładkich i boniowanych z | m ² | |
| d.3 | zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m2 w jednym mie- | | |
| | jscu 80.00 | m ² | |
| | | | 80.000 |
| 11 | Uzupełnienia detali architektonicznych | m | |
| d.3 | 50.00 | m | |
| | | | 50.000 |
| 12 | Jednokrotne gruntowanie środkami wodno i mrozoodpornymi | m ² | |
| d.3 | | | |

| Lp. | Opis i wyliczenia | j.m. | Razem |
|-------------------------|--|----------------|---------|
| | 645.420 | m ² | |
| | | | 645.420 |
| 13 | Jednokrotne gruntowanie środkami wyrównującymi chłonność podłoga | m ² | |
| d.3 | 645.420 | m ² | |
| | | | 645.420 |
| 14 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III gładkich z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m2 w jednym miejscu SPÓD BALKONÓW | m ² | |
| d.3 | 3.20*1.10+2.30*1.10+2*4.50*1.10 | m ² | |
| | | | 15.950 |
| 15 | Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową | m ² | |
| d.3 | 645.420 | m ² | |
| | | | 645.420 |
| 4COKÓŁ | | | |
| 16 | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach | m ² | |
| d.4 | 52.50*1.00-1.20*0.70*12 | m ² | |
| | | | 42.420 |
| 17 | Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu | msc | |
| d.4 | 10 | msc | |
| | | | 10.000 |
| 18 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami | m ³ | |
| d.4 | 1.30*0.80*0.25*2 | m ³ | |
| | | | 0.520 |
| 19 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III gładkich z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m2 w jednym miejscu | m ² | |
| d.4 | 42.420 | m ² | |
| | | | 42.420 |
| 20 | Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową | m ² | |
| d.4 | 42.420 | m ² | |
| | | | 42.420 |
| 21 | Podkłady pod wyprawy szlachetne na pow. ponad 5 m2 w jednym miejscu wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony, loggie) | m ² | |
| d.4 | 42.420 | m ² | |
| | | | 42.420 |
| 22 | Wyprawy szlachetne nakrapiane na gotowym podkładzie wykonywane ręcznie na ścianach płaskich TYNK MOZAIKOWY | m ² | |
| d.4 | 42.420 | m ² | |
| | | | 42.420 |
| 5REMONT BALKONÓW | | | |
| 23 | Zerwanie posadzki cementowej | m ² | |
| d.5 | 3.20*1.10+2.30*1.10+2*4.50*1.10 | m ² | |
| | | | 15.950 |
| 24 | Wymiana pokrycia krawędzi balkonu z blachy ocynkowanej | m ² | |
| d.5 | | | |

| Lp. | Opis i wyliczenia | j.m. | Razem |
|---------------------------------|--|----------------|--------|
| | $[3.20+2*1.10+2.30+2*1.10+2*(4.50+2*1.10)]*0.40$ | m ² | |
| | | | 9.320 |
| 25 | Isolacja balkonu papą termozgrzewalną (obróbki z papy d.5 nawierzchn. na oczyszczonym i zaimpregnow. podłożu betonowym) | m ² | |
| | $3.20*1.30+2.30*1.30+2*4.50*1.30$ | m ² | |
| | | | 18.850 |
| 26 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 d.5 mm zatarte na ostro - ułożenie warstwy spadkowej | m ² | |
| | 15.950 | m ² | |
| | | | 15.950 |
| 27 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 d.5 mm zatarte na gładko - posadzka cementowa lbalkonu | m ² | |
| | 15.950 | m ² | |
| | | | 15.950 |
| 28 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - doda- d.5 tek za zmianę grub.o 10mm - posadzka j.w. | m ² | |
| | Krotność = 2 | | |
| | 15.950 | m ² | |
| | | | 15.950 |
| 29 | Dwukrotne malowanie zwykłe farbą silikonową tynków gładkich d.5 zewn. - spody balkonów | m ² | |
| | 15.950 | m ² | |
| | | | 15.950 |
| 30 | Ręczne oczyszczenie balustrad metalowych d.5 | m ² | |
| | $(3.20+2*1.10+2.30+2*1.10+2*4.50+2*1.10)*1.10$ | m ² | |
| | | | 23.826 |
| 31 | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdob- d.5 nych | m ² | |
| | $(3.20+2*1.10+2.30+2*1.10+2*4.50*1.10)*1.10$ | m ² | |
| | | | 21.780 |
| 6 OBRÓBKI BLACHARSKIE | | | |
| 32 | Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użyt- d.6 ku | m ² | |
| | $52.50*0.40+37.00*0.50$ | m ² | |
| | | | 39.500 |
| 33 | Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej d.6 | m ² | |
| | $39.500+(32.50+2.50+17.50+24*1.50+4.00*4+6.15+1.30*15)*0.30$ | m ² | |
| | | | 78.545 |
| 34 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku d.6 | m | |
| | 3*17.00 | m | |
| | | | 51.000 |
| 35 | Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej d.6 | m | |
| | 51.000 | m | |
| | | | 51.000 |
| 7 ROBOTY NIEPRZEWIDZIANE | | | |
| 36 | REZERWA NA ROBOTY NIEPRZEWIDZIANE - 5% WARTOSCI RO d.7 BÓT działów 1-6 | szt | |
| | 1 | szt | |

| Lp. | Opis i wyliczenia | j.m. | Razem |
|------------|--------------------------|-------------|--------------|
| | | | 1.000 |