


Inowrocław 09.05.2017 r.

## Zaproszenie do składania ofert

Działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej **ul. Solankowa 10** w Inowrocławiu, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu zaprasza do składania ofert na przeprowadzenie remontu klatki schodowej i rozbiórkę pomieszczeń gospodarczych zgodnie z załączonymi przedmiarami robót i projektem w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej **ul. Solankowa 10** w Inowrocławiu.

Wspólnota zastrzega sobie prawo do nie rozstrzygnięcia ofert z uwagi na zbyt wysoką cenę za oferowaną usługę bądź długi termin realizacji (oczekujemy realizacji w terminie **30 dni roboczych** od chwili podpisania umowy).

Oferty z podaniem **ceny i terminu realizacji** należy złożyć do dnia **22.05.2017 r.** w budynku przy ul. Jaśkowskiego 11 sekretariat I piętro do godziny 10<sup>00</sup>.

Kierownik ROWM  
  
mgr Ewa Podgórska

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Parter</b>					
1		<b>Malowanie klatki schodowej parter</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0709-05	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły,pustaków ceram.,betonu na ścianach PARTER 6	szt. szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
2	KNR 4-01 d.1 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - wneka wejściowa PATRER [(2.40+2.40)*3.90]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.720</b>
3	KNR 4-01 d.1 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z jednokrotnym szpachlowaniem-parter druga część wejścia, korytarz, zejście na podwórze PARTER [(3.40+3.40)*3.40]+[(1.20+2.20+2.20)*3.40]+[(1.70*3.60)+(2.70*3.10)+(2.47*3.10)]-[(2.90*1.50)+(1.90*2.80)+(0.90*2.00)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52.837	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.837</b>
4	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności-sufity wneka wejściowa+ pow. normy o 40% z uwagi na lukowe sklepienia i sztukaterie, duży korytarz, mały wyjście na podwórze PARTER [(2.40*1.60)*1.40+(1.60*3.40)*1.40+(2.80*2.20)+(1.70*2.00)+(2.70*2.47)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.221	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.221</b>
5	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów PARTER [(2.40*1.60)*1.40+(1.60*3.40)*1.40+(2.80*2.20)+(1.70*2.00)+(2.70*2.47)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.221	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.221</b>
6	KNR 4-01 d.1 1209-10/ 9914/04+ 16+07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 PARTER [(1.90*2.80)+(4.00*1.60)+(2.90*1.50)]*3.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	48.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.210</b>
7	KNR 4-01 d.1 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 PARTER 0.90*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
8	KNR 4-01 d.1 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2-analogia malowanie drzwi cielskich do piwnicy oraz ścianek drewnianych PARTER [(1.20*3.10)+(3.10*1.70)/2]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.355	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.355</b>
9	KNR 4-01 d.1 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o pow.do 0.75 m2-bieg schodowy PARTER 24	szt. szt.	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
10	KNR 4-01 d.1 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm-anlogia drewniane PARTER 4.10	m m	4.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.100</b>
11	KNR 4-01 d.1 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych-analogia drewniane PARTER (2.00*1.10)*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.640</b>
<b>2</b>					
<b>Malowanie klatki schodowej - biegi schodowe wraz z półpiętami I i II i III piętro</b>					
12	KNR 4-01 d.2 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z jednokrotnym szpachlowaniem-bieg schodowy między parterem a 1 pięciem x 3 kondygnacje {[(3.18*3.65)+(3.20*3.80)]+[(1.70*3.20)+(1.70*3.20)]+[(3.20*2.57)-(2.36*1.36)]+(0.28*7.44)}*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	125.234	
				<b>RAZEM</b>	<b>125.234</b>
13	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności-sufity {[(3.65+3.80)*1.30]+[(1.70*2.57)]}*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	42.162	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.162</b>
14	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 42.162	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	42.162	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.162</b>
15	KNR 4-01 d.2 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o pow.do 0.75 m2-schody (22*2)*3	szt. szt.	132.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>132.000</b>
16	KNR 4-01 d.2 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm-biegi schodowe+półpiętra [(3.65+3.80)*3]+(1.70+2.57+1.70)	m m	28.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.320</b>
17	KNR 4-01 d.2 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych {[(3.65+3.80)*1.00]*3.00}*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.820</b>
18	KNR 4-01 d.2 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2 (2.36*1.36)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.629	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.629</b>
19	KNR 4-01 d.2 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2-analogia podłoga na półpiętrze (1.70*2.57)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.107	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.107</b>
20	KNR 4-01 d.2 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z jednokrotnym szpachlowaniem I, II i III piętro {[(2.65+2.22+2.22+0.34)*3.20]+[(0.34*2.80)+(0.40*7.20)]-[(1.70*2.75)*3+(1.10*2.40)]}*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32.829	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.829</b>
21	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności I, II i II piętro (2.65*2.22)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17.649	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.649</b>
22	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 17.649	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17.649	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.649</b>
23	KNR 4-01 d.2 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 [(1.70*2.75)*3]*3.00+(1.10*2.40)+[(1.00*2.10)*2]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	48.915	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.915</b>
<b>3</b>		<b>Malowanie klatki schodowej od III pietra na strych</b>			
24	KNR 4-01 d.3 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o pow.do 0.75 m2-bieg schodowy na strych1 22.00+14.00	szt. szt.	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
25	KNR 1204/ d.3 08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności- sufit biegu schodowego (3.65*1.30)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.745	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.745</b>
26	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 4.75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.750</b>
27	KNR 4-01 d.3 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z jednokrotnym szpachlowaniem (2.35*3.00)+(3.00*2.57)+(2.50*2.50/2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17.885	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.885</b>
28	KNR 4-01 d.3 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (3.65+2.60)*0.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.625</b>
29	KNR 4-01 d.3 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 drzwi na strych 0.80*1.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.440</b>
30	KNR 4-01 d.3 1209-16	Jednokrotne malowanie farbą olejną brudników drzwiowych - pasy o szer.do 20 cm- analogia belki policzkowe cały budynek (3.65+2.60)+[(3.80+3.65)*3]	m m	28.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.600</b>
31	KNR 4-01 d.3 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm (3.65+2.60)+(1.35+1.35+2.57)	m m	11.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.520</b>
32	KNR 4-01 d.3 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2-analogia podłoga półpietra 1.35*2.57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.470	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.470</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR 4-01 d.3 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych [(1.70*2.57)*3]+[(2.65*2.22)*3]+[(1.35*2.57)]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34.226	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.226</b>
34	KNR 4-01 d.3 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowych i betonowych 15	szt.		
			szt.	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
35	KNR 0-19 d.3 0928-11	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 1.20*2.25*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.100</b>
36	KNR-W 4- d.3 01 0407-03	Uzupełnienie przepierzeń piwnicznych ze szkieletem z krawędziaków z warstwy desek o grubości 25 mm 25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	25.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
37	KNR-W 4- d.3 01 0926-01	Dorabianie elementów płytowych skrzydeł drzwiowych do istniejących ościeżnic - ramiaki-analogia dorobienie drzwi ciesielskich 6	m		
			m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2-odbicie luźnych tynków z naprawą 9.50+3.00+1.50+1.20+2.20+5.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.400	22.400
				<b>RAZEM</b>	<b>22.400</b>
2	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia ponad 5 m2 6.54+2.00+1.00+1.00+1.20+3.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14.740	14.740
				<b>RAZEM</b>	<b>14.740</b>
3	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach, filarach, pilastrach 9.50+3.00+1.50+1.20+2.20+5.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.400	22.400
				<b>RAZEM</b>	<b>22.400</b>
4	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągniętej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych 6.54+2.00+1.00+1.00+1.20+3.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14.740	14.740
				<b>RAZEM</b>	<b>14.740</b>
5	KNR 4-01 0716-07	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z bet. żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiór.-cem.na ścianach o pow.podłogi ponad 5 m2 9.50+3.00+1.50+1.20+2.20+5.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.400	22.400
				<b>RAZEM</b>	<b>22.400</b>
6	KNR 4-01 0716-08	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z bet. żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiór.-cem.na stropach o pow.podłogi do 5 m2 6.54+2.00+1.00+1.00+1.20+3.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14.740	14.740
				<b>RAZEM</b>	<b>14.740</b>
7	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2-ściany+sufity malowanie emulsyjne 79.45+18.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	97.800	97.800
				<b>RAZEM</b>	<b>97.800</b>
8	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachłow.nierówności- ściany +sufity parter do I piętra+I piętro+II piętro+ostatnia kondygnacja 131.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	131.400	131.400
				<b>RAZEM</b>	<b>131.400</b>
9	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachłow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku 79.45+33.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	113.050	113.050
				<b>RAZEM</b>	<b>113.050</b>
10	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachłow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku 32.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32.300	32.300
				<b>RAZEM</b>	<b>32.300</b>
11	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 32.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32.300	32.300
				<b>RAZEM</b>	<b>32.300</b>
12	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 79.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	79.450	79.450
				<b>RAZEM</b>	<b>79.450</b>
13	KNR 4-01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 9+3.50+4.00	m m	16.500	16.500
				<b>RAZEM</b>	<b>16.500</b>
14	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 33.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	33.600	33.600
				<b>RAZEM</b>	<b>33.600</b>
15	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych 2.10*1.60+0.90*0.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.170	4.170
				<b>RAZEM</b>	<b>4.170</b>
16	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych-analogia schody+słupki o przekroju 0,15x0,15+ściana boczna od piwnicy o pow. 2,06+drzwi piwniczne+bieg na I piętro+podłoga+podłoga lp 46.004	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	46.004	46.004
				<b>RAZEM</b>	<b>46.004</b>

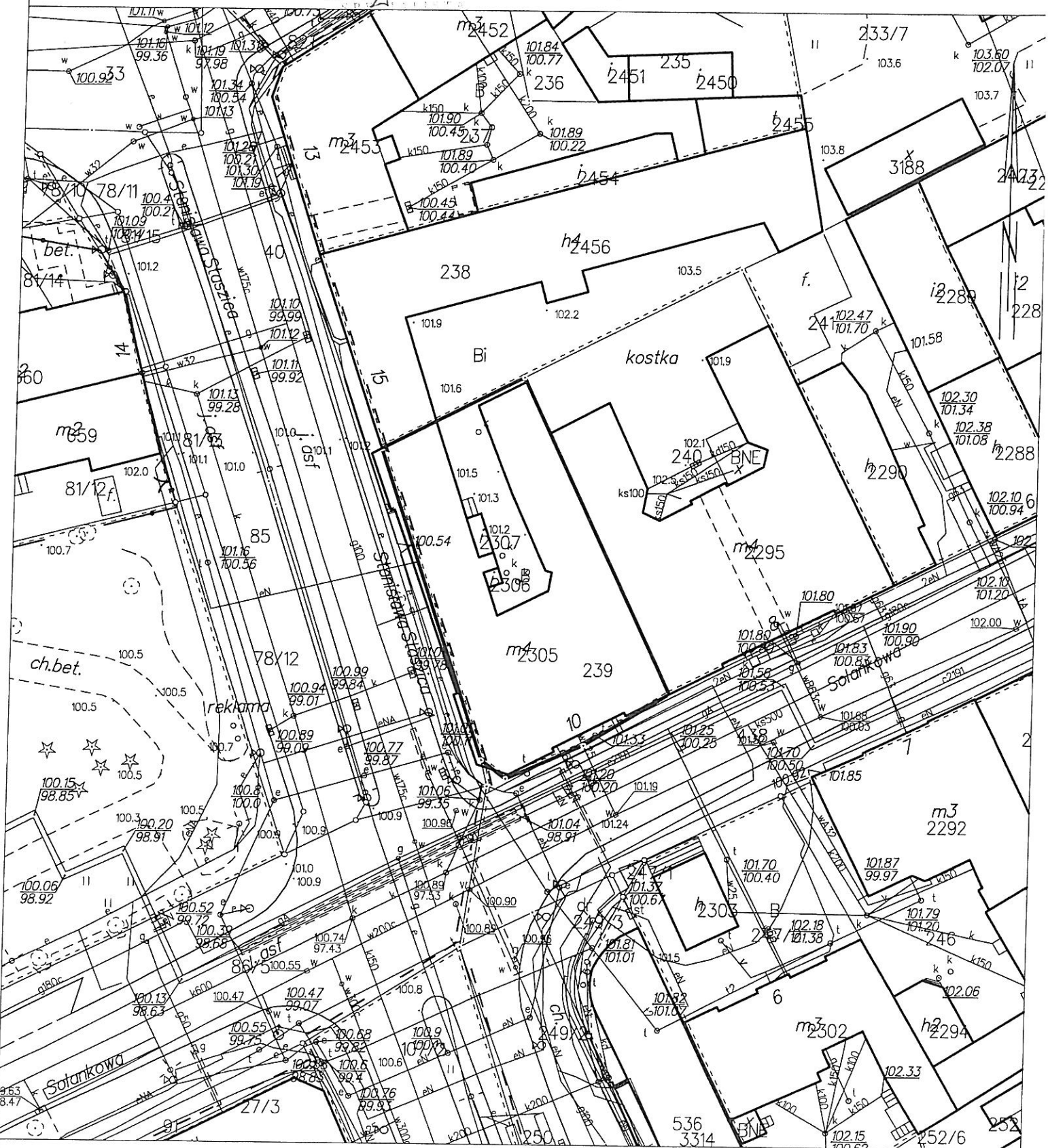
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-02 1509-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych cokołów o wysokości do 20cm-analogia belki policzkowe 27.30	m m	 27.300	 27.300
				<b>RAZEM</b>	<b>27.300</b>
18	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych-analogia balustrada schodowa drewniana 11.91	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11.910	 11.910
				<b>RAZEM</b>	<b>11.910</b>
19	KNR 4-01 0913-07	Wstawienie łąt ze sklejki lub płyty pilśniowej twardej o pow.do 2.0 dm2 w płaszczyznach elementów stolarki-wymiana płyty w biegu schodowym 1.80*0.60	szt. szt.	 1.080	 1.080
				<b>RAZEM</b>	<b>1.080</b>
20	KNR 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwi-czek i elementów pełnych o powierzchni do 0.5 m2 bez szpachlowania 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
21	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych I p 1.10*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.200	 2.200
				<b>RAZEM</b>	<b>2.200</b>
22	KNR 4-01 1215-10	Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami drewnianych wraz z wangami 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	KNR 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNR 0-19 0928-11	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 1.20*2.25*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.100	 8.100
				<b>RAZEM</b>	<b>8.100</b>
25	KNR-W 4- 01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>



Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: Inowrocławski  
Jednostka ewidencyjna: 040701\_1, Inowrocław - M  
Obręb: 0006, Inowrocław Obr. 6  
Arkusz: 67  
Działka: 239

mapa zasadnicza  
P. 0407 2016 7588

MAPA ZASADNICZA  
SKALA 1:500



do robót

## **KRÓTKI OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Pomieszczenia gospodarcze znajdują się w podwórzu posesji przy ul. Solankowej 10 w Inowrocławiu na dz. Nr 238.

Są to budynki niepodpiwniczone, parterowe o wysokości od 2,10 do 2,50 m, przylegające do ściany budynku mieszkalnego. Budynki te nie są użytkowane

Wrota pomieszczeń drewniane (2 szt.)

Fundament betonowy.

Ściany zewnętrzne murowane z cegły grub. 1 cegły tj. 25 cm.

Dach drewniany jednospadowy kryty papą.(zniszczony)

Podsadzka cementowa. (zniszczona)

Tynki ścian zewnętrznych c/w (b. zniszczone)

Opierzenia z blachy ocynkowanej.(zniszczone)

Teren wokół budynków – częściowo utwardzony brukiem i betonem.



## TECHNOLOGIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Rozbiórce podlegają 3 pomieszczenia gospodarcze (**patrz zdjęcie**)

1. Kolejność prowadzenia prac rozbiórkowych
  - rozebrać dach wraz z opierzeniami blacharskimi
  - zdemontować drewniane wrota
  - rozebrać ściany zewnętrzne
  - fundamenty pozostawić i zasypać wyrównując teren
2. Przyjęto technologię robót rozbiórkowych systemem ręcznym przy użyciu prostych narzędzi np. młoty, kilofy, przecinaki, łomy, bloczki.
3. Transport taczkami i ręcznie do wyznaczonego punktu załadunku.
4. Wywóz materiałów z rozbiórki na miejsce składowania wskazane przez Inwestora.

### Uwagi końcowe:

1. Wszystkie zagrzybione elementy drewniane z rozbiórki należy spalić.
2. Prace wykonywać zgodnie z przepisami BHP.
3. Teren po rozbiórce oczyścić z resztek gruzu i innych pozostałości po rozbiórce.

Oprac.

inż. EWA RYCHŁOWSKA  
Budownictwo Lądowe  
Upr. Bud. nr 582/75/Bg

**INFORMACJA**  
**DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**  
(Rozp. Min. Infrastruktury z dn.23.06.03 Nr 1126 Dz. U .Nr 120)

Rozbiórka pomieszczeń gospodarczych	Inowrocław ul. Solankowa 10
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa Inowrocław ul. Solankowa 10
Opracowanie: :	inż. Ewa Rychłowska Inowrocław ul. Sikorskiego 23/8

**1. Zakres robót rozbiórkowych i kolejność realizacji :**

- rozebrać dach wraz z opierzeniami blacharskimi
- zdemontować drewniane wrota
- rozebrać ściany zewnętrzne
- fundamenty pozostawić i zasypać wyrównując teren

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Roboty rozbiórkowe wykonywane są na działce na której znajduje się budynek mieszkalny ( podwórze).

**2. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót rozbiórkowych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

Prace na wysokości:

- nie wyposażenie pracowników stosownie do rodzaju prac wykonywanych na wysokości w sprzęt chroniący przed upadkiem,
- nie używanie lub nieprawidłowe używanie przez pracowników sprzętu ochronnego,
- niewłaściwy stan techniczny urządzeń zabezpieczających,
- niedostateczne informowanie pracowników o zagrożeniach
- niewłaściwa organizacja pracy.

Roboty rozbiórkowe:

- podrażnienia błon śluzowych,
- uszkodzenia głowy,
- przygniecenia,
- upadek z wysokości,
- uszkodzenia kończyn oraz oczu,
- możliwość poślizgnięć i urazów spowodowana brakiem porządku na stanowisku pracy,
- urazy spowodowane spadaniem przedmiotów z wysokości,

#### **4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót rozbiórkowych:**

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywania przez nich robót.

- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy,
- Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej lub zbiorowej oraz powinni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną wg obowiązujących tabel,

#### **5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót rozbiórkowych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. poż.
- wyposażenie zaplecza budowy w gaśnicę i apteczkę,
- ustawienie tablic ostrzegawczych,
- wygradzenie stref niebezpiecznych,
- nie wolno prowadzić robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji przez wiatr. Roboty należy przerwać podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek.,

Oprac.

inż. EWA RYCHŁOWSKA  
Budownictwo Lądowe  
Upr. Bud. nr 530/75/5c

Inowrocław, 5 grudnia 2016 r.