

Wszyscy wykonawcy

Wyjaśnienia do treści SIWZ

dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu - Sp. z o.o. oraz Inowrocławskiej Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu”.

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 03/10/2019 roku pod nr 605407-N-2019

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu - Sp. z o.o. oraz Inowrocławskiej Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu” na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), w tabeli poniżej informuję o pytaniach o wyjaśnienie treści SIWZ oraz o udzielanych na nie odpowiedziach.

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1	Zwracamy się z zapytaniem czy Inowrocławska Gospodarka Komunalna i Mieszkaniowa Sp. z o.o. była objęta poprzednim postępowaniem przetargowym w ramach PGKiM w Inowrocławiu Sp. z o.o.	Zamawiający informuje, że Inowrocławska Gospodarka Komunalna i Mieszkaniowa Sp. z o.o. była objęta poprzednim postępowaniem przetargowym w ramach PGKiM w Inowrocławiu Sp. z o.o.
2	Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie jest twierdząca, prosba o szczegółowy wykaz szkód dla w/w Ubezpieczonego	Zamawiający informuje, że aktualna szkodowość zamieszczona jest w załączniku nr 1 do wyjaśnień treści SIWZ, uwzględnia szkodowość dwóch spółek i zamawiający nie jest w stanie wyodrębnić szczegółowej szkodowości.
3	Zwracamy się z prośbą o podanie PML odrębnie w Części I i Części III zamówienia	PML dla <ul style="list-style-type: none"> • części I: ul. Toruńska 78: około 11 187 592,00 zł. • Części III: około 41 000 000 zł
4	Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie brakujących danych w załączniku nr 8 do SIWZ.: - rok budowy dla wszystkich budynków (brak m.in. w budynkach PGKiM pozycja nr 8,10,25,28,29,32-42, budynkach ROM budynki komunalne – mieszkania komunalne pozycja nr 32,38, 88,89,119,128,132,140,143, budynkach ROMW pozycja nr 103, budynki ROM 11,25, RIPOK budynek pozycja 5 wykazu) - konstrukcja budynków dla wszystkich budynków /budowli (brak m.in. PGKiM pozycja nr 10,25,28,29,34-41, budynkach ROM budynki komunalne – mieszkania komunalne pozycja nr 38,88,119,132,140,140,143, ROMW – pozycja 67,103,, ROM pozycja 25) - stan techniczny dla wszystkich budynków - wskazanie budynków zabytkowych	Zamawiający informuje, że uzupełniony wykaz znajduje się w załączniku nr 2 do wyjaśnień treści SIWZ.
5	Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie konstrukcji budynków w załączniku nr 8 w przypadku opisu „płyta”- jaka płyta, jeżeli warstwowa – prosba o informację nt wypełnienia.	Zamawiający informuje, że uzupełniony wykaz znajduje się w załączniku nr 2 do wyjaśnień treści SIWZ. Zamawiający na chwilę obecną nie posiada innych informacji niż wskazane w wyżej wymienionym załączniku. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert ma prawo przeprowadzić lustracje

		mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.
6	Zwracamy się z prośbą o zmianę wartości odtworzeniowej na wartość rzeczywista (lub WKB) dla wszystkich budynków /budowli powyżej 50 lat z załącznika nr 8 do SIWZ.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
7	Zwracamy się z prośbą o wskazanie budynków wykorzystywanych sezonowo wraz z opisem lokalizacji (otoczenia) zabezpieczeń p/pożarowych i p/kradzieżowych, informacjami nt dozoru. Dodatkowo prośba o dokumentacje zdjęciową.	Budynki wykorzystywane sezonowo znajdują się w Ośrodku Wypoczynkowym w Oćwiecie i Chomiąży Szlacheckiej. Budynki położone są nad jeziorem Oćwieckim w gminie Gąsawa, w otoczeniu lasów i innych obiektów o charakterze letniskowym. Obiekty zabezpieczone są zgodnie z wszelkimi wymogami p.poż. Obiekty są nadzorowane i na co dzień zabezpieczone przed kradzieżami – dozorowane na zlecenie, ogrodzone, częściowo z kratami lub okiennicami. Przed okresem zimowym zabezpieczana jest instalacja wodna.
8	Zwracamy się z prośbą o zgodę na wprowadzenie limitu wspólnego dla drewnianych domków kempinowych w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz franszyzy 10% wartości szkody min. 2 500,00 zł	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
9	Zwracamy się z prośbą o wskazanie w załączniku nr 8 budynków o konstrukcji muru pruskiego.	Na chwilę obecną budynkami o konstrukcji muru pruskiego: Okrężek 4-6 , Skłodowska 12-14 , Skłodowska 16-18, Skłodowska 20-22, Skłodowska 24-26
10	Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie franszyzy na ryzyko pożaru, dymu, sadza, wybuch dla budynków o konstrukcji palnej (budynki drewniane, z płyty warstwowej , mur pruski) w wysokości 10% wartości szkody min. 5 000,00 zł.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
11	Czy Zamawiający planuje lub jest w trakcie wykonywania remontów, przebudowy lub innych inwestycji o takim charakterze w odniesieniu do posiadanego mienia? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie inwestycje trwają lub są planowane (pytanie dotyczy części I oraz części III)	Zamawiający informuje, że w zgłoszonych lokalizacjach mogą trwać bieżące remonty i konserwacje. Zamawiający jest w trakcie inwestycji „Utwardzenie terenu placu do składowania odpadów dla budynków i obiektów RIPOK wraz z odwodnieniem” (dotyczy III części zamówienia) – szczegółowy opis na stronie http://pgkim-inowroclaw.samorzady.pl/?a=2164
12	Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje budynkami/lokalami nieużytkowanymi, wyłączonymi z eksploatacji? (dotyczy części I oraz części III zamówienia)	Na chwilę obecną są to budynki: Okrężek 4-6 , Skłodowska 12-14 , Skłodowska 16-18, Skłodowska 20-22, Skłodowska 24-26
13	Prosimy o podanie informacji dla każdego z budynków/lokalii nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji : a) Czy w budynkach/lokalach podłączone są media? b) W jakich latach były przeprowadzone remonty w budynkach/lokalach nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji i jaki jest ich stan techniczny? c) Czy i jakie szkody w przeszłości były w budynkach/lokalach nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji? d) Czy budynki/lokale nieużytkowane/wyłączone z eksploatacji są wpisane do rejestru zabytków? e) Czy budynki/lokale nieużytkowane/wyłączone z eksploatacji są ogrodzone, dozorowane, jeśli tak w jaki sposób? f) Jaka jest odległość od budynków/lokalii do OSP lub PSP? g) Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje? h) Czy w nieużytkowanych budynkach/lokalach	Zamawiający informuje, że : a) w budynkach odłączone są media b) Stan techniczny NMP 19- dobry, Wałowa 32-zły, Kasztelańska 32-zły , Poznańska 298A – zły d) Wałowa 32 e) Zabezpieczone przed wejściem osób postronnych i zawieszona tablica ostrzegawcza. f) Odległość wynosi ok. 2 km g) Nie ponieważ nie są użytkowane h) Nie znajduje się mienie w budynkach i) Kasztelańska 32 – w trakcie starań o zwrot właścicielowi Wałowa 32- dalsze losy budynku są w trakcie ustalania . NMP 19 –Właściciel nie podjął decyzji odnośnie zmiany sposobu użytkowania Poznańska 298A – W trakcie starań o zwrot właścicielowi j) suma ubezpieczenia zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ: - NMP 19: 2.412.800 PLN -Wałowa 32: 201 500 PLN - Kasztelańska 32: 969 410 PLN - Poznańska 298A: 182 260 PLN Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie

	<p>znajduje się mienie?</p> <p>i) Jakie jest przeznaczenie budynków/lokali – jakie Zamawiający ma plany w stosunku do budynków nieużytkowanych?</p> <p>j) Dokumentacja fotograficzna budynków.</p> <p>Suma ubezpieczenia</p>	<p>przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.</p>
14	<p>Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony budynków/lokali nieużytkowanych? W przypadku braku zgody, prosimy o zmianę zakresu na zakres FLEXA oraz wprowadzenie limitu w stosunku do w/w budynków/lokali w wysokości 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz franszyzy redukcyjnej w wysokości 20% wartości szkody nie mniej niż 10 000,00 zł ? (dotyczy części I oraz części III zamówienia).</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.</p>
15	<p>Czy w planowanym okresie ubezpieczenia tj. 01.01.2020 – 31.12.2020 Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji /użytkowania budynki/lokale lub przejąć budynki/lokale nieużytkowane lub wyłączone z eksploatacji ? (dotyczy części I oraz części III zamówienia).</p>	<p>Zamawiający na chwilę obecną nie planuje wyłączyć z użytkowania budynków.</p>
16	<p>Zwracamy się z prośbą o wykaz remontów generalnych dla budynków powyżej 50 lat (m.in. remont konstrukcji lub pokrycia dachu, urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej, instalacji gazowej, instalacji wentylacyjnej i kominowej, stolarki okiennej i drzwiowej.</p>	<p>Zamawiający informuje, że uzupełniony wykaz znajduje się w załączniku nr 2 do wyjaśnień treści SIWZ. Zamawiający na chwilę obecną nie posiada innych informacji niż wskazane w wyżej wymienionym załączniku. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.</p>
17	<p>Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że zakresu ubezpieczenia majątku (all risk) wyłączone są szkody w wyniku zapadania lub osuwania się ziemi w wyniku działalności człowieka (dotyczy części I oraz części III zamówienia)</p>	<p>Zamawiający informuje i potwierdza, że kiedy w zakresie mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego jest mowa o zapadaniu i osuwaniu się ziemi to w ich rozumieniu wyłączone są szkody spowodowane zapadaniem i osuwaniem się ziemi w wyniku działalności człowieka. (dotyczy części I oraz części III zamówienia)</p>
18	<p>Czy w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach po 1996 roku wystąpiły podtopienia lub powódź? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie szkody się zdarzyły oraz wykaz szkód w poszczególnych latach i wysokość wypłaconych odszkodowań z tego tytułu (dotyczy części I oraz części III zamówienia).</p>	<p>Zamawiający informuje, że w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach po 1996 roku nie wystąpiły podtopienia oraz nie wystąpiła powódź. (dotyczy części I oraz części III zamówienia)</p>
19	<p>Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu z tytułu powodzi i podtopień w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia (dotyczy części I oraz części III zamówienia).</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ</p>
20	<p>Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód wynikających z powodzi i podtopień w wysokości 5% wartości szkody min. 3 000,00 zł (dotyczy części I oraz części III zamówienia).</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ</p>
21	<p>Prosimy o podanie czy we wszystkich budynkach własnych, administrowanych, zarządzanych wszystkie instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającymi z przepisów prawa, co potwierdzają pisemne protokoły. W przypadku lokali nie posiadających regularnych przeglądów prosimy o ich wykaz (dotyczy części I oraz części III</p>	<p>Zamawiający informuje, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 21 Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z</p>

	zamówienia).	Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona. (dotyczy części I oraz części III zamówienia)
22	Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienia mosty, pomosty lub inne obiekty hydrotechniczne ? Jeżeli tak, prosimy o podanie sumy ubezpieczenia, roku budowy, konstrukcji, wykaz przeprowadzanych remontów .	Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia nie są mosty, pomosty lub inne obiekty hydrotechniczne.
23	Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia solary, instalacje fotowoltaiczne, jeżeli tak to prosimy o podanie informacji : - SU mienia - lokalizacja - jakiego rodzaju są solary czy to są instalacje solarne czy fotowoltaiczne? - data montażu - czy są serwisowane czy na gwarancji? - do czego służą?	Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie są zgłoszone solary, instalacje fotowoltaiczne.
24	Czy Zamawiający posiadał wcześniej ubezpieczone solary i instalacje fotowoltaiczne? Jeżeli tak jaka była szkodowość w ostatnich 5 latach?	Odpowiedź pytanie lp.23
25	Czy zamawiający zamierza w okresie ubezpieczenia tj. 01.01.2020 – 31.12.2020 zakupić mienie: solary, instalacje fotowoltaiczne ? jeżeli tak to jaki jest zakładany budżet na zakup tego rodzaju mienia? Jakie będzie ich przeznaczenie?	Zamawiający na chwilę obecną nie planuje w okresie zamówienia zakupu solarów, instalacji fotowoltaicznych
26	Zwracamy się z prośbą o wyprowadzenie limitu dla mienia : solary i fotowoltaika w wysokości 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody min. 500 zł.	Odpowiedź pytanie lp.23
27	Prosimy o podanie informacji czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia namioty? Jeżeli tak to na jaką SU, konstrukcja.	Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia namioty.
28	Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu dla straganów, kiosków w wysokości 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ
29	Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że dla Kradzieży zwykłej ma zastosowanie limit wspólny z EEI dla w wysokości 10 000,00 zł dla każdej z części zamówienia	Zamawiający dookreśla i potwierdza, że dla kradzieży zwykłej ma zastosowanie limit wspólny z EEI dla w wysokości 10 000,00 zł dla każdej z części zamówienia.
30	Zwracamy się z prośbą o wykreślenie w SIWZ Części I oraz Części III - ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego w szkód wynikających z błędów konstrukcyjnych, wadliwych materiałów, wad produkcyjnych.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ
31	Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w kradzieży zwykłej Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody: - spowodowane przez niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi, - wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego, - szkody w gotówce i jej substytutach. Warunkiem przyjęcia odpowiedzialności przez Ubezpieczyciela jest niezwłocznie – nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili powzięcia informacji o szkodzie –	Zamawiający potwierdza, że w kradzieży zwykłej Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody: - spowodowane przez niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi, - wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego, - szkody w gotówce i jej substytutach. Warunkiem przyjęcia odpowiedzialności przez Ubezpieczyciela jest niezwłocznie – nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili powzięcia informacji o szkodzie – powiadomienie o zdarzeniu organów dochodzeniowo – śledczych, w szczególności Policji.

	powiadomienie o zdarzeniu organów dochodzeniowo – śledczych, w szczególności Policji, z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody.	Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy. Jednakże żadne dodatkowe ustalenia nie mogą pozbawiać Zamawiającego ochrony jeśli wnioskuje o nią w opisie przedmiotu zamówienia
32	Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu obligatoryjnego w Części III zamówienia : Z: Franszyzy i udziały własne: Franszyza integralna, redukcyjna i udział własny – brak, za wyjątkiem: Franszyza redukcyjna dla ryzyka pożar, dym, sadza, wybuch - 20% wartości szkody min. 200 000,00 zł NA: Franszyzy i udziały własne: Franszyza integralna brak, redukcyjna i udział własny 1000 zł, za wyjątkiem: Franszyza redukcyjna dla ryzyka pożar, dym, sadza, wybuch - 20% wartości szkody min. 200 000,00 zł	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
33	RIPOK- Czy Zamawiający potwierdza, że będą regularnie przeprowadzone są praktyczne przeszkolenia pracowników zakładu, pracowników okresowych oraz pracowników ochrony z praktycznego użycia podręcznego sprzętu gaśniczego w tym hydrantów wewnętrznych?	Zamawiający potwierdza, że w RIPOK będą regularnie przeprowadzone są praktyczne przeszkolenia pracowników zakładu, pracowników okresowych oraz pracowników ochrony z praktycznego użycia podręcznego sprzętu gaśniczego w tym hydrantów wewnętrznych
34	RIPOK -Czy Zamawiający posiada aktualne badania wszystkich hydrantów?	Zamawiający potwierdza że, RIPOK posiada aktualne badania wszystkich hydrantów.
35	RIPOK- Czy Zamawiający posiada aktualne badania instalacji elektrycznej, kiedy miało miejsce ostatnie i jaki jest termin kolejnego badania?	Zamawiający potwierdza że, RIPOK posiada aktualne badania. Ostatnie odbyły się 2018-06-01 a data termin kolejnych pomiarów to 2020-12-31.
36	Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu do klauzuli przechowywania mienia w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia (dotyczy: Część I oraz Część III zamówienia)	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
37	Zwracamy się z prośbą o obniżenie limitu dla klauzuli prewencyjnej sumy ubezpieczenia z 1 000 000 zł do 300 000 zł (dotyczy: Część I oraz Część III zamówienia)	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
38	Zwracamy się z prośbą o obniżenie limitu dla klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia z 1 000 000 zł do 300 000 zł (dotyczy: Część I oraz Część III zamówienia)	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
39	Zwracamy się z prośbą o obniżenie limitu dla klauzuli kosztów przeniesienia mienia i zakwaterowania osób z 300 000 zł do 50 000 zł.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
40	Zwracamy się z prośbą o zmianę treści klauzuli konserwatorskiej: Z: Klauzula konserwatorska – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: w obiekcie budowlanym wpisanym do rejestrów zabytków lub znajdującym się pod nadzorem konserwatorskim, odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych,	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

	<p>standardy i opracowania Pracowni Konserwacji Zabytków lub publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD dla obiektów zabytkowych.</p> <p>Odszkodowanie obejmuje koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb i organów (z włączeniem zastosowania wymaganej przez konserwatora lub inne służby i organy technologii odbudowy/naprawy i wykorzystania innych materiałów do odbudowy/naprawy mienia).</p> <p>Limit odpowiedzialności dla kosztów związanych z zabytkowym charakterem mienia – 50% ponad sumę ubezpieczenia obiektu budowlanego</p> <p>Przy ustaleniu wysokości odszkodowania nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, artystycznej, pamiątkowej lub sentymentalnej przedmiotu ubezpieczenia.</p> <p>Na: Klauzula konserwatorska – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: w obiekcie budowlanym wpisanym do rejestrów zabytków lub znajdującym się pod nadzorem konserwatorskim, odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych, standardy i opracowania Pracowni Konserwacji Zabytków lub publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD dla obiektów zabytkowych.</p> <p>Odszkodowanie obejmuje koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb i organów (z włączeniem zastosowania wymaganej przez konserwatora lub inne służby i organy technologii odbudowy/naprawy i wykorzystania innych materiałów do odbudowy/naprawy mienia).</p> <p>Limit odpowiedzialności dla kosztów związanych z zabytkowym charakterem mienia —50% ponad sumę ubezpieczenia obiektu budowlanego do wysokości / w ramach sumy ubezpieczenia.</p> <p>Przy ustaleniu wysokości odszkodowania nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, artystycznej, pamiątkowej lub sentymentalnej przedmiotu ubezpieczenia.</p>	
41	<p>Zwracamy się z prośbą o wykreślenie lub przeniesienie do klauzul fakultatywnych klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji. W przypadku braku zgody prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia do FLEXY oraz wprowadzenie limitu łącznego w wysokości 50 000,00 zł, franszyzy redukcyjnej 20% wartości szkody nie mniej niż 10 000,00 zł</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.</p>
42	<p>Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są ujęte linie przesyłowe i dystrybucyjne oddalone od ubezpieczonego mienia powyżej 1000 m.</p>	<p>Zamawiający dookreśla i potwierdza, że ochroną ubezpieczeniową nie są ujęte linie przesyłowe i dystrybucyjne oddalone od ubezpieczonego mienia powyżej 1000 m.</p>
43	<p>Zwracamy się o wprowadzenie limitu dla szkód w światłowodach w wysokości 25 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.</p>

44	Zwracamy się z prośbą o zgodę na obniżenie limitu dla dewastacji dla pojemników z 250 000 zł na 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
45	Wracamy się z prośbą o zmianę zakresu ubezpieczenia z all risk do ryzyk nazwanych dla nasadzeń.	Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisów,, Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 3 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
46	Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie w formularzu cenowym mienia osób trzecich w zakresie ALL risk i KR oraz kradzieży zwykłej.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany formularza cenowego.
47	Prosimy o zmianę limitu dla klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie z 20% wartości szkody max. 1 000 000 zł na 20% wartości szkody max. 500 000 zł (limit wspólny ALL RISK i EEI – dotyczy części I i części III.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
48	Zwracamy się z prośbą o wykreślenie z warunków obligatoryjnych ubezpieczenia sprzętu elektronicznego w części I oraz Części III zapisów: <ul style="list-style-type: none"> Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność również za szkody w odniesieniu do sprzętu, który ze względu na swoją specyfikę wymaga stosowania odpowiednio regulowanych zewnętrznych warunków klimatyzacyjnych (zgodnie z instrukcją producenta), spowodowane przez uszkodzony system klimatyzacyjny. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt także podczas jego konserwacji, naprawy, utrzymania technicznego, itp	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
49	Prosimy o potwierdzenie że z zakresu ochrony (dotyczy klauzuli terroryzmu) wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.	Zamawiający potwierdza, że z zakresu ochrony (dotyczy klauzuli terroryzmu) wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.
50	Czy Zamawiający korzysta z firmy podwykonawczej zajmującej się zimowym utrzymaniem dróg, ulic, chodników, parkingów, placów? Jaki jest czas reakcji na zagrożenie pojawiające w zarządzanym mieniu w ramach zasobów własnych , bądź w ramach umowy zawartej z podwykonawcą?	Wybór firmy podwykonawczej zależy od warunków atmosferycznych. Na dzień dzisiejszy zamawiający wykonuje obowiązki przy pomocy swoich pracowników. W okresie zamówienia może się to zmienić.
51	Proszę o informację, czy Zamawiający będzie każdorazowo korzystał z profesjonalnej firmy przeprowadzającej pokazy fajerwerków, wybuchy petard i innych materiałów pirotechnicznych, czy też będzie realizował to we własnym zakresie?	Zamawiający potwierdza i dookreśla, że w OC organizatora imprez niepodlegającym obowiązkowemu ubezpieczeniu, pokazy fajerwerków, wybuchy petard i innych materiałów pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.
52	Zwracamy się z prośbą o obniżenie limitu dla szkód OC spowodowanych wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych, pokazem sztucznych ogni itp. z 500 000 zł na 250 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
53	Jaki produkt zgłasza Zamawiający do ubezpieczenia?	Są to głównie produkty żywnościowe, napoje itp. w ramach prowadzonej działalności, organizowania imprez okolicznościowych itp.
54	Ubezpieczenie OC Cześć I – zwracamy się z prośbą o zgodę na zmniejszenie limitu wg poniższego: Z „ 22)odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach, w tym z kominów, obróbek blacharskich, z elewacji – poprzez rury spustowe	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

	<p>czy opoczniki balkonów, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową oraz nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, a także o szkody wyrządzone wskutek zmiany poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego wskutek niewłaściwej konserwacji instalacji elektrycznej, należącej do administrowanego budynku, z podlimitem 300 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe "</p> <p>NA: „ 22)odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach, w tym z kominów, obróbek blacharskich, z elewacji – poprzez rury spustowe czy opoczniki balkonów, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową oraz nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, a także o szkody wyrządzone wskutek zmiany poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego wskutek niewłaściwej konserwacji instalacji elektrycznej, należącej do administrowanego budynku, z podlimitem 100 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe "</p>	
55	<p>Ubezpieczenie OC – zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów SIWZ :</p> <p><i>Z: „ 5) odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z awarii lub nieprawidłowego działania pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o., w tym za szkody spowodowane emisją tlenku węgla, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe”</i></p> <p><i>NA: „ 5) odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z awarii lub nieprawidłowego działania pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o., w tym za szkody spowodowane emisją tlenku węgla, podlimit 500 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, pod warunkiem, że instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającymi z przepisów prawa, co potwierdzają pisemne protokoły ”</i></p>	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
56	<p>Ubezpieczenie OC – zwracamy się z prośbą o zgodę na wprowadzenie limitu 100 000 zł dla szkód wyrządzonych w związku z administrowaniem cmentarzami (Załącznik 1 II. 1. pkt.5 SIWZ)</p>	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
57	<p>Ubezpieczenie OC – zwracamy się z prośbą o zgodę na wprowadzenie limitu 100 000 zł dla pkt. 26 tj. „26)odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z utrzymaniem dróg i chodników przyległych do administrowanych nieruchomości, budynków oraz powierzchni dachowych w okresie zimowym, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia”.</p>	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
58	<p>Zwracamy się z prośbą o wykreślenie z SIWZ Ubezpieczenie OC warunki obligatoryjne zapis o treści:</p> <p><i>Ubezpieczyciel niezwłocznie powiadomi ubezpieczającego o każdym roszczeniu z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, które wpłynie bezpośrednio do ubezpieczyciela na podstawie art. 822 § 4 Kodeksu cywilnego oraz o każdym</i></p>	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

	<i>odszkodowaniu i/lub zadośćuczynieniu wypłaconym w związku z roszczeniem z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, a w szczególności przekaże kopię decyzji o wypłacie odszkodowania i/lub zadośćuczynienia</i>	
59	Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że limity wykazane w SIWZ należy każdorazowo traktować jako limity na jedno i wszystkie zdarzenia.	Zamawiający dookreśla, że limity wykazane w SIWZ należy każdorazowo traktować jako limity na jedno i wszystkie zdarzenia
60	Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ubezpieczenia OC Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody w pojazdach mechanicznych pracowników w zakresie ich kradzieży lub kradzieży rzeczy w nich pozostawionych.	Zamawiający potwierdza i dookreśla, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczący rozszerzenia o: 16) odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w pojazdach należących do pracowników ubezpieczonego lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność (z wyłączeniem ryzyka kradzieży), z podlimitem 200 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe Wyłączona jest odpowiedzialność ubezpieczyciela za szkody w pojazdach mechanicznych pracowników w zakresie ich kradzieży lub kradzieży rzeczy w nich pozostawionych.
61	Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że z zakresu OC z tytułu organizowania imprez masowych wyłączone są szkody związane z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, motorowe, motorowo-wodne, lotnicze, a także imprez , których celem jest osiąganie maksymalnych prędkości.	Zamawiający potwierdza i dookreśla, że z zakresu OC z tytułu organizowania imprez masowych wyłączone są szkody związane z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, motorowe, motorowo-wodne, lotnicze, a także imprez , których celem jest osiąganie maksymalnych prędkości.
62	Zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisów SIWZ ust.10 ,12,17,19 z Obligatoryjnych zasad likwidacji szkód w odniesieniu do wszystkich ubezpieczeń	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
63	Prosimy o podanie ilości ubezpieczonych pojazdów w poszczególnych latach: 2016, 2017, 2018, 2019 z podziałem odrębnie na ryzyko OCppm oraz Auto Casco	Zamawiający informuje, że z posiadanych informacji ilość ubezpieczonych pojazdów w poszczególnych latach: 2016, 2017, 2018, 2019 wygląda następująco: <ul style="list-style-type: none"> • 2016: OC 66, AC 51 • 2017: OC 69, AC 21 • 2018: OC 70, AC 15 • 2019 pojazdy ubezpieczane zgodnie z kończącym się okresem ubezpieczenia. Aktualny stan pojazdów znajduje się w załączniku nr 7 do SIWZ.
64	Prosimy o informację nt. przeznaczenia pojazdów oznaczonych w wykazie jako „specjalny” – poz. 30, 38, 65 wykazu	Zamawiający uzupełnia dane: <ul style="list-style-type: none"> • CIN26145- śmieciarka • CIN50067 – oczyszczanie dróg • PNT70413 - zamiatarka
65	Prosimy o uzupełnienie wykazu pojazdów o właściciela	Zamawiający informuje, że w pozycjach lp. 13, 65,66,67,68,69 wskazane zostały pojazdy, gdzie ubezpieczającym jest IGKIM Sp. z o.o. W pozostałych przypadkach ubezpieczającym jest PGKIM sp. z o.o. Właścicielami pojazdów pozostają wyżej wymienione jednostki z uwzględnieniem pojazdów, które są aktualnie w leasingu. Dotyczy pojazdów lp. 1, 13, 15, 21, 22, 63, 65, 66, 67. Leasingodawca w czasie okresu zamówienia może ulec zmianie.
66	Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia AC zapisu w pkt 2.3.1 o odpowiedzialności za szkody polegające na „zniszczeniu lub uszkodzeniu ogumienia, również w sytuacji, gdy uszkodzeniu uległo jedynie ogumienie na skutek wypadku ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia, za wyjątkiem uszkodzenia ogumienia przez	Zamawiający dokonuje wykreślenia zapisu z zakresu ubezpieczenia AC w pkt 2.3.1 o odpowiedzialności za szkody polegające na „zniszczeniu lub uszkodzeniu ogumienia, również w sytuacji, gdy uszkodzeniu uległo jedynie ogumienie na skutek wypadku ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia, za wyjątkiem uszkodzenia

	<i>osoby trzecie, polegającego na celowym przebicciu – limit odpowiedzialności w wysokości 5 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (limit wspólny dla wszystkich pojazdów)”</i>	ogumienia przez osoby trzecie, polegającego na celowym przebicciu – limit odpowiedzialności w wysokości 5 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (limit wspólny dla wszystkich pojazdów)”
67	Zwracamy się z prośbą o wykaz szczegółowy szkód z wszystkich ryzyk za ostatnie 3 lata zawierający informację: data szkody, opis, ryzyko, wypłata	Zamawiający informuje, że nie posiada szczegółowych informacji dotyczących opisów szkody. Szkodowość z podziałem ryzyk oraz lat została uwzględniona w załączniku nr 8 do SIWZ.
68	Zwracam się z prośbą o potwierdzenie, że na dzień 08.10.2019 nie ma odnotowanych żadnych rezerw szkodowych.	Zamawiający dokonuje aktualizacji szkodowości na dzień 11.10.2019 roku- załącznik nr 1 do wyjaśnień treści SIWZ
69	Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 21.10.2019.	Zamawiający informuje, że termin składania ofert został zmieniony na dzień 28.10.2019 r.
70	Wnosimy o informację na temat jak często są archiwizowane dane w formie elektronicznej i wykonywane kopie zapasowe.	Na chwilę obecną kopie zapasowe serwerów realizowane są codziennie przyrostowo, dodatkowo pełna kopia w sobotę lub w niedzielę - łącznie 20 dni wstecz. Prócz tego przechowywane są pełne kopie tygodniowe 3 miesiące wstecz od ostatniego backupu codziennego. Najwcześniejsza kopia serwera ma zawsze około 4 miesięcy.
71	Wnoskujemy o doprecyzowanie że wymagany limit dla kradzieży zwykłej wynosi 10 000 PLN. W treści SIWZ występują dwa limity kradzieży zwykłej 50 000 PLN i 10 000 PLN	Limit 50 000 zł dotyczy zniszczenia albo uszkodzenia zabezpieczeń. Limity dotyczące ubezpieczenia kradzieży zwykłej podane w SIWZ wynoszą 10 000 zł.
72	W związku z wymaganym pokryciem zakresu ubezpieczenia dla szkód powstałych w następstwie katastrofy budowlanej proszę o potwierdzenie, że żaden budynek nie jest w stanie technicznym stwarzającym zaistnienia ryzyka katastrofy budowlanej. Żaden budynek zgłoszony do ubezpieczenia nie jest wyłączony z eksploatacji w związku z zagrożeniem katastrofy budowlanej	Zamawiający potwierdza, że żaden budynek nie jest w stanie technicznym stwarzającym zaistnienia ryzyka katastrofy budowlanej. Żaden budynek zgłoszony do ubezpieczenia nie jest wyłączony z eksploatacji w związku z zagrożeniem katastrofy budowlanej.
73	W związku z wymogiem w SIWZ o braku w jakichkolwiek z ubezpieczeń stosowania składki minimalnej z polisy wnoskujemy o wprowadzenie składki minimalnej w wysokości 100 PLN za pojedyncza polisę. Składka minimalna nie ma zastosowania do aneksów potwierdzających jakiegokolwiek doubezpieczenie nowego mienia.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
74	Wnoskujemy o wykreślenie zapisów,, Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 3 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia	Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisów,, Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 3 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia Odpowiedź pytanie lp.45.
75	Prosimy o potwierdzenie następujących informacji dotyczących przeglądów budynków; - przeglądy okresowe budynków – czy posiadają wymagane prawem przeglądy, czy wydane w protokole zalecenia są usuwane na bieżąco - przeglądy instalacji odgromowej, gazowej, kominowej wentylacyjnej i elektrycznej – czy są na bieżąco wykonywane	Zamawiający informuje, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 90 Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.
76	Budynki wysiedlone, jak są zabezpieczone te budynki przed dostępem osób trzecich, czy są odłączone media, jeżeli są wysiedlone to jakie jest ich dalsze przeznaczenie czy są przeznaczone do zburzenia czy do remontu, jak została ustalona ich wartość?	Odpowiedź pytanie lp.13. Wartość budynków zgodnie z zapisami w SIWZ- odtworzeniowa nowa.

77	<p>Prosimy o podanie liczby pracowników</p>	<p>Zamawiający podał liczbę pracowników w załączniku nr 1 do SIWZ. Inowrocławska Gospodarka Komunalna i Mieszkaniowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu – 144 osoby Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu – Sp. z o.o. -125 osób</p>
78	<p>W zakresie OC wymagany jest zakres przyjęcia odpowiedzialności za utrzymanie dróg w tym w okresie zimowym</p> <p>Prosimy o podanie łącznej łącznej długości dróg utwardzonych, łącznej liczby dróg gruntowych będących w utrzymaniu klienta.</p> <p>Ponadto wnioskujemy o włączenie do zakresu ubezpieczenia</p> <p>ROZSZERZENIE ZAKRESU ODPOWIEDZIALNOŚCI O SZKODY Z TYTUŁU ZARZĄDZANIA DROGAMI (OC ZA SZKODY Z TYTUŁU ZARZĄDZANIA DROGAMI)</p> <p>1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU oraz za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej, ZU obejmuje ochroną ubezpieczeniową odpowiedzialność cywilną, gdy w związku z administrowaniem i zarządzaniem publicznymi drogami ubezpieczony jest zobowiązany do naprawienia szkody powstałej w pasie drogowym, w znaczeniu nadanym pojęciu pasa drogowego w art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.).</p> <p>2. ZU nie odpowiada za:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) kolejne szkody, powstałe z tej samej przyczyny w danym miejscu po upływie 72 godzin od zgłoszenia pierwszej szkody ubezpieczonemu lub ZU; 2) szkody powstałe w związku z zalaniem drogi przez nienależycie działające urządzenia odprowadzające wodę z pasa drogowego, w tym również nienależytym odwodnieniem drogi przez rowy odwadniające w przypadku wystąpienia deszczu nawalnego; 3) szkody powstałe w miejscach, w których prowadzone są roboty drogowe, jeżeli miejsca te nie były oznakowane zgodnie z wymogami określonymi w przepisach o ruchu na drogach oraz innych aktualnych przepisach; 4) szkody powstałe w szybach, elementach oświetlenia pojazdów i na powierzchni lakierowanej na skutek uderzenia kamieni lub przedmiotów znajdujących się na pasie drogi. <p>3. Ubezpieczony zobowiązany jest do:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda; 2) prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność; 3) usuwania zagrożeń, o których mowa w pkt 2, w ciągu 72 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości; 4) stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego. 	<p>Klient nie zarządza drogami. Rozszerzenie 25) odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z utrzymaniem dróg i chodników przyległych do administrowanych nieruchomości, budynków oraz powierzchni dachowych w okresie zimowym, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, w każdym rocznym okresie ubezpieczenia Dotyczy utrzymania dróg i chodników przyległych do administrowanych nieruchomości, budynków oraz powierzchni dachowych w okresie zimowym. Zamawiający nie jest w stanie określić ich długości.</p>
<p>Ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń</p>		

79	Proszę o informację kto serwisuje maszynę,	Pronar Sp. z o.o.
80	Proszę o wyjaśnienie jaki jest sens włączania do zakresu ubezpieczenia Klauzuli automatycznego pokrycia z limitem 20% łącznej sumy ubezpieczenia jeżeli przedmiotem ubezpieczenia jest wyłącznie mobilny przesiewacz bębnowy?	Klauzula automatycznego pokrycia dotyczy sytuacji, gdy nastąpi wzrost wartości mienia związany z jego nabyciem lub modernizacją , przejęciem lub uzyskaniem prawa własności przesiewacza bębnowego.
81	Czy klient planuje zakup podobnych urządzeń w okresie trwania umowy ubezpieczenia?	Na chwilę obecną zamawiający nie planuje zakupu podobnych urządzeń.
82	Wnioskujemy o zmianę wysokości franszyzy redukcyjna z 500,00 zł na nie mniej niż 3 000 zł w każdej szkodzie.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej		
83	Prosimy o wykreślenie jako Ubezpieczonych w zakresie OC „Wspólnot i Właściciel budynków zarządzanych i administrowanych przez PGKIM Sp. z o.o. w Inowrocławiu”. W przypadku braku zgody prosimy o wskazanie na jakiej podstawie i w jakim zakresie podmioty te miałyby być ubezpieczone.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ. Zakres oraz przedmiot działalności został określony w SIWZ.
84	W związku z zapisem „Zakres działalności wskazany powyżej może ulegać zmianie” prosimy o potwierdzenie, że objęcie ochroną działalności innej niż wskazana w SIWZ wymagać będzie zgody Wykonawcy – w przeciwnym przypadku istnieje bowiem ryzyko włączenia do zakresu ochrony ryzyk wyłączonych z reasekuracji	Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami w załącznikach nr 6, 6a, 6b do SIWZ (wzory umów, §4), warunkiem dokonania zmian w umowach jest m.in. złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę i jego akceptacja przez drugą stronę wraz ze sporządzeniem pisemnego aneksu do umowy, czyli wymagana jest zawsze zgody obu stron.
85	Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC organizatora imprez ochrona będzie obejmować szkody wyrządzone przez członków rodzin pracowników ubezpieczającego, o ile można przypisać za nie winę Ubezpieczonym. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o wyjaśnienie, na jakiej podstawie Ubezpieczeni mają ponosić odpowiedzialność za tego rodzaju szkody	Zamawiający informuje, że w zakresie OC organizatora imprez ochrona będzie obejmować szkody wyrządzone przez członków rodzin pracowników ubezpieczającego, o ile zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa można przypisać za nie winę Ubezpieczonym.
86	W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz takich, gdzie chodzi o uzyskanie maksymalnej prędkości.	Zamawiający potwierdza i dookreśla że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody związane z organizacją imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz takich, gdzie chodzi o uzyskanie maksymalnej prędkości. Zamawiający jednocześnie informuje, że w sprawach nieregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.
87	Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.	Zamawiający potwierdza i dookreśla, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu, pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.
88	Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, <u>speleologia</u> , rafting, canyoning itp	Zamawiający potwierdza i dookreśla, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, <u>speleologia</u> , rafting, canyoning itp. Zamawiający jednocześnie informuje, że w sprawach nieregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.

89	Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe	Szkodowość uwzględniła podmioty wykazane w SIWZ.
90	Odnosnie podanej szkodowości proszę o informację jakie franszyzy i udziały własne ona uwzględniła (jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w dotychczasowych umowach) i czy obejmuje wszystkie ryzyka zgłoszone obecnie do ubezpieczenia OC.	Przedmiotem niniejszego zamówienia nie jest analiza dotychczasowego zakresu ubezpieczenia. SIWZ uległa niewielkim modyfikacjom. <u>W roku 2017 obowiązywały franszyzy :</u> - w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 1 000,00 z - OC pracodawcy wysokość świadczenia ZUS <u>W latach 2018-2019 obowiązywały franszyzy :</u> - w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 1 000,00 z - OC pracodawcy wysokość świadczenia ZUS - w szkodach wyrządzonych w środowisku naturalnym w skutek jego zanieczyszczenia 500 zł.
91	Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umów w stosunku do warunków oferty, na podstawie której zostały zawarte, będą wymagały akceptacji obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).	Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami w załącznikach nr 6, 6a, 6b do SIWZ (wzory umów, §4), warunkiem dokonania zmian w umowach jest m.in. złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę i jego akceptacja przez drugą stronę wraz ze sporządzeniem pisemnego aneksu do umowy, czyli wymagana jest zawsze zgody obu stron.
92	Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w zakresie OC nie obejmuje szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych	Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony nie obejmuje szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.
93	Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.	Zamawiający informuje, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia nie wykracza poza odpowiedzialność regulowaną przepisami prawa.
94	Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.	Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wybranego Wykonawcy. Zamawiający jednocześnie informuje, że tylko takie zapisy ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wybranego Wykonawcy uznaje się za dozwolone, które nie są sprzeczne z warunkami określonymi w SIWZ i umowie.
95	Prosimy w punkcie 3: odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym poprzez jego zanieczyszczenie o zmniejszenie limitu do wysokości 200.000,00 zł	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
96	Prosimy o potwierdzenie, że OC za szkody w środowisku naturalnym będzie objęta ochroną wyłącznie dla wypadków nagłych, niespodziewanych i niezamierzonych przez Ubezpieczonego	Zamawiający potwierdza że OC za szkody w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone.
97	Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych usług, jak zmiana opatrunku, szczepienie etc.)	Zamawiający potwierdza i dookreśla, że zakres ochrony nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielania świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych usług, jak zmiana opatrunku, szczepienie etc.). Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.
98	Odnosnie zapisu: „Wypłaty odszkodowań z ubezpieczeń majątkowych będą dokonywane przez Wykonawcę	Zamawiający potwierdza, że zapis „Wypłaty odszkodowań z ubezpieczeń majątkowych będą dokonywane przez

	na rachunek bankowy Zamawiającego bądź poszkodowanego, jeżeli Zamawiający udzieli mu stosownych uprawnień” – prosimy o potwierdzenie, że zapis ten nie dotyczy ubezpieczenia OC (specyfiką tego ubezpieczenia jest wypłata odszkodowania poszkodowanemu, a nie Zamawiającemu – sprawcy szkody).	Wykonawcę na rachunek bankowy Zamawiającego bądź poszkodowanego, jeżeli Zamawiający udzieli mu stosownych uprawnień” nie dotyczy ubezpieczenia OC.
99	Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody związane z użyciem, wytwarzaniem, składowaniem, przetwarzaniem materiałów wybuchowych, prowadzeniem prac rozbiórkowo-wyburzeniowych metodą wybuchową	Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody związane z użyciem, wytwarzaniem, składowaniem, przetwarzaniem materiałów wybuchowych, prowadzeniem prac rozbiórkowo-wyburzeniowych metodą wybuchową.
100	Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SIWZ	Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wybranego Wykonawcy. Zamawiający jednocześnie informuje, że tylko takie zapisy ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wybranego Wykonawcy uznaje się za dozwolone, które nie są sprzeczne z warunkami określonymi w SIWZ i umowie
101	Odnośnie OC za szkody wyrządzone z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo – rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów – prosimy o wprowadzenie możliwości zastosowania przez Ubezpieczyciela regresu do sprawcy szkody, jeśli będzie nim osoba inna niż Ubezpieczony lub jego pracownicy (w każdej sytuacji, nie tylko w przypadku winy umyślnej).	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
102	Odnośnie Klauzuli automatycznego pokrycia OC prosimy o potwierdzenie, że nowe lokalizacje zostaną objęte ochroną pod warunkiem, że będą w nich spełnione minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych określone w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej	Zamawiający informuje, że treść klauzuli została określona w SIWZ. Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
103	Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym z tyt. wykonywania zawodu	Zamawiający potwierdza i dookreśla, że zakres ubezpieczenia oc działalności nie obejmuje ryzyk ubezpieczanych w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych
104	Prosimy o wprowadzenie do punktu 5: odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z awarii lub nieprawidłowego działania pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o., w tym za szkody spowodowane emisją tlenku węgla – limitu 100.000,00 zł	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
105	Prosimy o wykreślenie zapisu: Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia określają w jakikolwiek sposób wzrost zagrożenia, zwiększenie ryzyka lub sytuacje, w których uważa się, że zagrożenie powstania szkody wzrosło, albo też wymieniają przesłanki pozwalające określić zagrożenie jako szczególne lub istotne, to postanowienia takie nie mają zastosowania. Dotyczy to zwłaszcza uzyskania w takiej sytuacji przez wykonawcę prawa do jednostronnego wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, jak również groźby w postaci natychmiastowego braku ochrony ubezpieczeniowej. Zamiast takiego rodzaju postanowień zastosowanie mają odpowiednie przepisy powszechnie	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

	obowiązującego prawa, przede wszystkim przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące umowy ubezpieczenia.	
106	Czy Zamawiający, mimo zastrzeżenia wskazanego w art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych, iż wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy tylko czynności, których wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, podtrzymuje wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, gdy zamówienie będzie realizowane w zakresie obsługi umowy ubezpieczenia przez agenta ubezpieczeniowego, który z racji na specyfikę swojej działalności regulowanej ustawą z dnia 22 maja 2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym świadczy usługi na podstawie umowy agencyjnej, a nie na podstawie umowy o pracę?	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
107	Biorąc pod uwagę kwestię poruszoną we wcześniejszym pytaniu uprzejmie prosimy o odstąpienie od wymogu stosowania się do zapisów art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
W zakresie pozostałych ubezpieczeń majątkowych		
108	Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o załączenie do SIWZ wykazów przeprowadzonych remontów, przeglądów.	Zamawiający informuje, że uzupełniony wykaz znajduje się w załączniku nr 2 do wyjaśnień treści SIWZ. Zamawiający na chwilę obecną nie posiada innych informacji niż wskazane w wyżej wymienionym załączniku. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.
109	Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż 50 lat	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
110	Prosimy o wprowadzenie poniższych zapisów dotyczących katastrofy budowlanej: Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody: 1) wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę; 2) powstałe w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach; 3) w budynkach przeznaczonych do rozbioru.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ. Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.
111	Prosimy o wprowadzenie limitu dla klauzuli miejsc ubezpieczenia w wysokości 500.000 PLN lub innego akceptowanego przez Zamawiającego	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
112	Prosimy o informację na temat roku budowy, stanu technicznego dachów, pokryć dachowych oraz stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach zgłaszanych do ubezpieczenia	Zamawiający informuje, że uzupełniony wykaz znajduje się w załączniku nr 2 do wyjaśnień treści SIWZ. Zamawiający na chwilę obecną nie posiada innych informacji niż wskazane w wyżej wymienionym załączniku. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.
113	Czy obiektach należących do PGKiM w ciągu ostatnich 20 lat miały miejsce szkody spowodowane powodzią lub lokalnymi podtopieniami? Jeśli tak, prosimy o informację	Zamawiający potwierdza, że w ciągu ostatnich 20 lat nie miały miejsce szkody spowodowane powodzią lub lokalnymi podtopieniami.

	które lokalizacje zostały dotknięte powodzią oraz prosimy o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań.	
114	Prosimy o potwierdzenie, że w obiektach wyłączonych z eksploatacji zostały odłączone media	Odpowiedź pytanie lp. 13
115	Czy Zamawiający w poprzednich 3 latach był ubezpieczony w zakresie analogicznym do aktualnie wnioskowanego? Jeśli nie prosimy o wskazanie różnic. Prosimy także o podanie wysokości fransyz mających zastosowanie w dotychczasowym ubezpieczeniu	<p>Przedmiotem niniejszego zamówienia nie jest analiza dotychczasowego zakresu ubezpieczenia. SIWZ uległa niewielkim modyfikacjom.</p> <p><u>W roku 2017 obowiązywały fransyzy :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dla lokalizacji Inowrocław ul. Bagienna 77 Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów limit na zdarzenie 15.000.000,00 zł dla ryzyk pożar, dym, sadza, wybuch na zdarzenie z fransyzą redukcyjną dla ryzyk pożar, dym, sadza, wybuch 20% wartości szkody min. 100.000,00 zł. - kradzież zwykła 300 zł, <p><u>W latach 2018-2019 obowiązywały fransyzy :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dla lokalizacji Inowrocław ul. Bagienna 77 Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów limit na zdarzenie 5.000.000,00 zł dla ryzyk pożar, dym, sadza, wybuch na zdarzenie z fransyzą redukcyjną dla ryzyk pożar, dym, sadza, wybuch 20% wartości szkody min. 200.000,00 zł., pozostałe ryzyka 1 000 zł. – warunki do czasu wykonania zaleceń <p>Po wykonaniu zaleceń limit na zdarzenie 10.000.000,00 zł dla ryzyk pożar, dym, sadza, wybuch na zdarzenie</p> <ul style="list-style-type: none"> - kradzież zwykła 300 zł,
116	Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany w zawartych umowach wymagać będą zgody obu stron - Zamawiającego i Wykonawcy.	Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami w załącznikach nr 6, 6a, 6b, do SIWZ (wzory umów, §4), warunkiem dokonania zmian w umowach jest m.in. złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę i jego akceptacja przez drugą stronę wraz ze sporządzeniem pisemnego aneksu do umowy, czyli wymagana jest zawsze zgody obu stron.
117	Prosimy o podanie przyczyn szkód w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	Zamawiający nie posiada szczegółowych informacji na temat szkodowości.
118	Prosimy o zmianę terminu otwarcia oferty na dzień 21-10-2019 r.	Termin otwarcia ofert został zmieniony na 28-10-2019 r.
119	Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia wg SIWZ jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności: - ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.) - ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.) - rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)	Zamawiający informuje, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 119 Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustrację mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.
120	Prosimy o potwierdzenie, że stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931).	Zamawiający informuje, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 120. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustrację mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym). Zamawiający udostępni stosowną dokumentację

121	<p>Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane zgłoszone do ubezpieczenia wg SIWZ są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane</p>	<p>Zamawiający informuje, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 121 Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.</p>
122	<p>Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia wg SIWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie W szczególności przeglądy okresowe dotyczą: a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; b) sprzętu przeciwpożarowego; c) instalacji elektrycznej i odgromowej; d) instalacji gazowej; e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne); f) instalacji gazów medycznych; g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa; h) instalacji ciśnieniowych; i) urządzeń dźwigowych.</p>	<p>Zamawiający informuje, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 122 Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.</p>
123	<p>Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zastosowanie mają wyłączenia opisane w OWU Wykonawcy.</p>	<p>Zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego został określony w SIWZ i obejmuje między innymi: „Wszystkie straty materialne (uszkodzenie, zniszczenie lub utrata) w przedmiocie ubezpieczenia, o ile nie są wyraźnie wyłączone” Zamawiający informuje i potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia.</p>
124	<p>Prosimy o podanie roku budowy do załącznika nr 8</p>	<p>Zamawiający informuje, że uzupełniony wykaz znajduje się w załączniku nr 2 do wyjaśnień treści SIWZ. Zamawiający na chwilę obecną nie posiada innych informacji niż wskazane w wyżej wymienionym załączniku. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.</p>
125	<p>Prosimy o potwierdzenie, pozycje z załącznika nr 8 w pozycjach 11-16 nie mają zastosowania do Części I</p>	<p>Budynki w załączniku nr 8, pozycje 11-16 dotyczą I części zamówienia, są to: * Warsztat naprawczy- Wawrzyniaka 33 * Malarnia- Wawrzyniaka 33 * Garaż – Jaśkowskiego * Warsztaty, magazyn, garaże, WC- Wawrzyniaka 33 * Magazyn - Wawrzyniaka 33 * Magazynki podręczne - Jaśkowskiego 11</p>
126	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.</p>	<p>Zamawiający informuje, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 126 Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie</p>

	W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.	przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.
127	Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.	Zamawiający informuje, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 127 Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.
128	Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowych zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.	Zamawiający informuje, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 128 Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), stosowna dokumentacja zostanie udostępniona.
129	Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie przedmiotowych lokalizacji wraz z określeniem przyczyny ich wyłączenia z eksploatacji oraz planowaną datą przywrócenia do eksploatacji.	Odpowiedź pytanie lp. 13
130	Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie przedmiotowych lokalizacji oraz zawężenie zakresu ubezpieczenia dla tych lokalizacji do FLEXA	Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki.
131	Prosimy o potwierdzenie, że dla ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zastosowanie mają wyłączenie odpowiedzialności Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy.	Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.
132	Jednocześnie prosimy o potwierdzenie iż intencją zamawiającego dla sprzętu elektronicznego nie było objęcie zakresem ochrony ryzyk bez żadnych wyłączeń np. działań wojennych, sabotażu, aktów terrorystycznych, działań hakerów komputerowych, szkód powstałych w wyniku reakcji jądrowej lub promieniowania radioaktywnego. Zapisy dotyczące zakresu ubezpieczenia dla sprzętu elektronicznego bez wskazania wyłączeń powodują wątpliwości interpretacyjne blokujące możliwość złożenia oferty.	Zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego został określony w SIWZ i obejmuje między innymi: „Wszystkie straty materialne (uszkodzenie, zniszczenie lub utrata) w przedmiocie ubezpieczenia, o ile nie są wyraźnie wyłączone,” Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.
133	Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, <u>ryzyk szyb od stłuczenia i wandalizmu</u> , a także – <u>powodzi</u> . prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.	Zamawiający potwierdza i dookreśla, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.
134	Proszę o informacje szczegółowe dot szkodowości w oc: przypisanie szkody do poszczególnej WM z określeniem przyczyny szkody	Zamawiający nie posiada szczegółowego wykazu dotyczącego podziału szkód na każdą wspólnotę.
135	Proszę o informacje dot wykonanych w budynkach wspólnot remontów, w ciągu ostatnich 10ciu lat.	Informacje jakie posiada Zamawiający na dzień dzisiejszy dotyczące remontów wspólnot zostały wskazane w załączniku nr 8 do SIWZ.

		Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustrację mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka, stosowna dokumentacja zostanie udostępniona (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym)
W zakresie ubezpieczenia komunikacyjnego:		
136	Prosimy o wykreślenie zapisu w ryzyko AutoCasco: zniszczeniu lub uszkodzeniu ogumienia, również w sytuacji, gdy uszkodzeniu uległo jedynie ogumienie na skutek wypadku ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia, za wyjątkiem uszkodzenia ogumienia przez osoby trzecie, polegającego na celowym przebiciu – limit odpowiedzialności w wysokości 5 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (limit wspólny dla wszystkich pojazdów),	Zamawiający dokonuje wykreślenia zapisu z zakresu ubezpieczenia AC w pkt 2.3.1 o odpowiedzialności za szkody polegające na „zniszczeniu lub uszkodzeniu ogumienia, również w sytuacji, gdy uszkodzeniu uległo jedynie ogumienie na skutek wypadku ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia, za wyjątkiem uszkodzenia ogumienia przez osoby trzecie, polegającego na celowym przebiciu – limit odpowiedzialności w wysokości 5 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (limit wspólny dla wszystkich pojazdów)”
137	Prosimy o wykreślenie punktu: uszkodzeniu lub zniszczeniu pojazdu albo jego wyposażenia wskutek wjechania za wysokim pojazdem pod należycie oznakowany wiadukt, tunel lub most oraz wskutek wjechania za wysokim pojazdem do należycie oznakowanego parkingu podziemnego.	Zamawiający wykreśla punkt: uszkodzeniu lub zniszczeniu pojazdu albo jego wyposażenia wskutek wjechania za wysokim pojazdem pod należycie oznakowany wiadukt, tunel lub most oraz wskutek wjechania za wysokim pojazdem do należycie oznakowanego parkingu podziemnego.
Pytania dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej		
138	Proszę o informację czy w RIPOK przetwarzane są odpady niebezpieczne	Zamawiający informuje, że typ składowiska to IN – dla odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.
139	Do kogo należy nieruchomość, na której zlokalizowany jest RIPOK	Nieruchomości należą do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu.
140	Jaka jest odległość do najbliższych zabudowań?	Zamawiający informuje, że najbliższe zabudowania znajdują się w odległości 0,5 km.
141	Jaka jest odległość do najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej?	Zamawiający informuje, że odległość do najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej wynosi 4 km.

Informuję, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 do wyjaśnień treści SIWZ- zaktualizowana szkodowość
- Załącznik nr 2 do wyjaśnień treści SIWZ- zaktualizowany wykaz budynków

**OSŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY**
mgr Danuta Kaczmarek

Z poważaniem

**PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR**
mgr Krzysztof Kuźmiński