

| Lp.                                                                | Opis i wyliczenia                                                                                                                                             | j.m. | Razem   |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| <b>OBMIAR: Sikorskiego 23 izolacja piwnic z drenażem opaskowym</b> |                                                                                                                                                               |      |         |
| <b>1</b>                                                           | <b>IZOLACJA ŚCIAN PIWNIC</b>                                                                                                                                  |      |         |
| 1.1                                                                | Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem                                                                 | m2   |         |
|                                                                    | 45,07 * 3,00                                                                                                                                                  | m2   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 135,210 |
| 1.2                                                                | Rozebranie chodnika z płyt betonowych - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU                                                                                                  | m2   |         |
|                                                                    | (2 * 11,40 + 45,7) * 0,50                                                                                                                                     | m2   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 34,250  |
| 1.3                                                                | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. I-II Grunt oblepiający naczynie robocze.                          | m3   |         |
|                                                                    | (45,7 * 2 + 11,40 * 2 + 2 * 2,40 * 4) * 1,00 * 2,60 + (45,70 * 2 + 11,40 * 2 + 2 * 2,40 * 4) * 2,60 / 2 * 2,00 + 17,00 * 2,60 * 1,00                          | m3   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 718,120 |
| 1.4                                                                | Ręczne wykopy fundamentowe z transp.urobku samochodami skrzyniowymi (kat.gr.III) - wykop wokół budynku                                                        | m3   |         |
|                                                                    | 718,170 * 10%                                                                                                                                                 | m3   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 71,817  |
| 1.5                                                                | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - mikroszlam uszczelniający                                                                           | m2   |         |
|                                                                    | (45,07 * 2 + 11,40 * 2) * 2,60                                                                                                                                | m2   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 293,644 |
| 1.6                                                                | Docieplenie ścian zewn. budynków z przyklejeniem płyt styropianowych proaqua i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami - ściany piwnic + cokół | m2   |         |
|                                                                    | 293,644                                                                                                                                                       | m2   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 293,644 |
| 1.7                                                                | Izolacja zewnętrznych ścian murowych folią wytłaczaną kubełkową mocowanymi na klej - ściany piwnic                                                            | m2   |         |
|                                                                    | 293,644                                                                                                                                                       | m2   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 293,644 |
| 1.8                                                                | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy COKÓŁ                                                                                           | m2   |         |
|                                                                    | 45,07 * 0,40 + 45,07 * 0,25 + 11,40 * 0,50 + 11,40 * 0,30                                                                                                     | m2   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 38,416  |
| 1.9                                                                | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - malowanie farbą silikonową - COKÓŁ                                                                                   | m2   |         |
|                                                                    | 38,416                                                                                                                                                        | m2   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 38,416  |
| <b>2</b>                                                           | <b>DRENAŻ OPASKOWY</b>                                                                                                                                        |      |         |
| 2.1                                                                | Rury drenażowe z rur PVC                                                                                                                                      | m    |         |
|                                                                    | 2 * 45,07 + 2 * 11,40 + 4 * 2,40                                                                                                                              | m    |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 122,540 |
| 2.2                                                                | Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm przyłącze                                                                                              | m    |         |
|                                                                    | 17,00                                                                                                                                                         | m    |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 17,000  |
| 2.3                                                                | Ułożenie geowłókniny na drenażu                                                                                                                               | m2   |         |
|                                                                    | 122,540 * 0,50                                                                                                                                                | m2   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 61,270  |
| 2.4                                                                | Podsypka i obsypka rury rury drenażowej i przyłącza na grub. 60 cm                                                                                            | m3   |         |
|                                                                    | 122,540 * 0,60 + 17,00 * 0,60                                                                                                                                 | m3   |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 83,724  |
| 2.5                                                                | Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową                                                                      | szt. |         |
|                                                                    | 7                                                                                                                                                             | szt. |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 7,000   |
| 2.6                                                                | Zasuwa burzowa Dn160                                                                                                                                          | szt. |         |
|                                                                    | 1                                                                                                                                                             | szt. |         |
|                                                                    |                                                                                                                                                               |      | 1,000   |

| Lp.                                                                                | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                               | j.m. | Razem   |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| <b>3 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>                                                      |                                                                                                                                                                                                 |      |         |
| 3.1                                                                                | Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 1.6-2.5 m; kat. gr. I-II                                                                                    | m3   |         |
|                                                                                    | 718,170                                                                                                                                                                                         | m3   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 718,170 |
| 3.2                                                                                | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej                                                                                                        | m2   |         |
|                                                                                    | 44,80 * 3,00                                                                                                                                                                                    | m2   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 134,400 |
| 3.3                                                                                | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.                                                                                                                      | m2   |         |
|                                                                                    | 134,400 * 0,10                                                                                                                                                                                  | m2   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 13,440  |
| 3.4                                                                                | Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem. - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU                                                                                           | m    |         |
|                                                                                    | 45,07 + 11,40 * 2                                                                                                                                                                               | m    |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 67,870  |
| 3.5                                                                                | Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa górna z tłucznia - grub.po zagęszcz. 7 cm OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU                                                                                     | m2   |         |
|                                                                                    | (2 * 11,40 + 45,07) * 0,50                                                                                                                                                                      | m2   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 33,935  |
| 3.6                                                                                | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km                                                                                    | m3   |         |
|                                                                                    | 20,00                                                                                                                                                                                           | m3   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 20,000  |
| 3.7                                                                                | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km                                                                      | m3   |         |
|                                                                                    | Krotność = 4                                                                                                                                                                                    |      |         |
|                                                                                    | 20,00                                                                                                                                                                                           | m3   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 20,000  |
| <b>4 PRZYŁĄCZENIE DRENAŻU OPASKOWEGO DO MIEJSKIEJ SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ</b> |                                                                                                                                                                                                 |      |         |
| 4.1                                                                                | Mechaniczna rozbiórka chodnika                                                                                                                                                                  | m2   |         |
|                                                                                    | 10,00 * 2,00                                                                                                                                                                                    | m2   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 20,000  |
| 4.2                                                                                | Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o gr. 10 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km 26-75 pojazdów na godzinę                                                             | m2   |         |
|                                                                                    | 4,00 * 3,00                                                                                                                                                                                     | m2   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 12,000  |
| 4.3                                                                                | Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym kat. I-II; głębokość do 3.0 m | m3   |         |
|                                                                                    | 18,00 * 3,00 * 2,50                                                                                                                                                                             | m3   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 135,000 |
| 4.4                                                                                | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm                                                                                                                                   | m2   |         |
|                                                                                    | 18,00 * 1,50                                                                                                                                                                                    | m2   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 27,000  |
| 4.5                                                                                | Kanały z rur kanalizacyjnych litych SN8 DN160PCV                                                                                                                                                | m    |         |
|                                                                                    | 18,00                                                                                                                                                                                           | m    |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 18,000  |
| 4.6                                                                                | Kształtki kanalizacyjne podłączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej                                                                                                                         | szt. |         |
|                                                                                    | 1                                                                                                                                                                                               | szt. |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 1,000   |
| 4.7                                                                                | Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II                                                                                    | m3   |         |
|                                                                                    | 135,00                                                                                                                                                                                          | m3   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 135,000 |
| 4.8                                                                                | Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 12 cm                                                                                                                                          | m2   |         |
|                                                                                    | 20,00                                                                                                                                                                                           | m2   |         |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |      | 20,000  |
| 4.9                                                                                | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych żwirowo-piaskowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm                                                                   | m2   |         |
|                                                                                    | 12,00                                                                                                                                                                                           | m2   |         |

| Lp. | Wydawnictwo                                 | Katalog    | Opis katalogu                                                      | Pozycje                                |
|-----|---------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1   | ORGBUD wyd.III 1993, biuletyny do 9 1996    | KNR 2-31   | Nawierzchnie na drogach i ulicach                                  | 1.1, 1.2, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.8, 4.9 |
| 2   | ORGBUD wyd.II 1987, biuletyny do 9 1996     | KNR 2-01   | Budowle i roboty ziemne                                            | 1.3, 1.4                               |
| 3   | (N.Z.) IGM wyd.I 1999                       | KNR 0-28   | Technologia docieplania budynków wg systemów DRYVIT                | 1.8, 1.9                               |
| 4   | Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001      | KNR 4      | Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne                            | 2.2, 2.4, 2.5, 2.6                     |
| 5   | WACETOB wyd.I 1997, errata z Zeszytu 3/2001 | KNR-W 2-01 | BUDOWLE I ROBOTY ZIEMNE                                            | 3.1, 4.3, 4.7                          |
| 6   | ORGBUD wyd.III 1994, biuletyny do 9 1996    | KNR 4-04   | Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe budynków i budowli               | 3.6, 3.7, 4.10, 4.11                   |
| 7   | ATHENASOFT wyd.I 2000                       | KNR AT-03  | Nawierzchnie na drogach i ulicach wykonywane mechanicznie          | 4.1, 4.2                               |
| 8   | ORGBUD wyd.IV 1993, biuletyny do 9 1996     | KNR 2-18   | Zewnętrzne sieci wodociągowe i kanalizacyjne                       | 4.4                                    |
| 9   | ORGBUD-SERWIS, wyd.II 2010                  | KNR 9-18   | Sieci wodociągowe i kanalizacyjne z rur poliestrowych typu CFW-GRP | 4.5                                    |
| 10  | WACETOB wyd.I 1997                          | KNR-W 2-18 | ZEWNĘTRZNE SIECI WODOCIĄGOWE I KANALIZACYJNE                       | 4.6                                    |

Sikorskiego 23 izolacja piwnic z drenażem opaskowym

Obmiar

| Lp.  | Opis i wyliczenia                                                                                                                          | j.m. | Razem  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|      |                                                                                                                                            |      | 12,000 |
| 4.10 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km                               | m3   |        |
|      | 10,00                                                                                                                                      | m3   |        |
|      |                                                                                                                                            |      | 10,000 |
| 4.11 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km<br>Krotność = 4 | m3   |        |
|      | 10,00                                                                                                                                      | m3   |        |
|      |                                                                                                                                            |      | 10,000 |

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>PWiK Sp. z o.o.<br/>Inowrocław</p> | <p align="center"><b>PRZEDSIĘBIORSTWO</b></p> <p align="center"><b>WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.</b></p> <p align="center">88-100 Inowrocław ul. ks. B. Jaśkowskiego 14</p> | <p><b>ROK ZAŁOŻENIA</b><br/>1905<br/><b>TEL.</b><br/>52 357-40-71<br/><b>FAX</b><br/>52 357-36-87</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr 0000037132,  
Wysokość kapitału 65.023.000,00 zł, NIP: 556-000-67-91, Regon: 091580920, BDO:000018514  
Nr rachunku bankowego: Santander Bank Polska S.A. I O/Inowrocław 261090 1069 0000 0000 0701 4005  
e-mail: [sekretariat@pwikino.pl](mailto:sekretariat@pwikino.pl)

Inowrocław, 01.07.2024 r.

**Wspólnota Mieszkaniowa**  
**ul. Sikorskiego 23**  
**88 - 100 Inowrocław**

**TR /3032/320/2024**

**dotyczy: warunków przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej drenażu opaskowego dla budynku mieszkalnego przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23 dz. nr 85/130 (obręb 3, ark. 620) w Inowrocławiu.**

Odpowiadając na Wasz wniosek Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. informuje, że wyraża zgodę na odprowadzenie wód drenażowych z ww. nieruchomości do istniejącego przykanalika kanalizacji ogólnospławnej.

Odprowadzenie wód drenażowych należy zaprojektować i wykonać z rur kamionkowych wg PN EN 295, betonowych lub PVC SN8 litych do istniejącej studni (rz. studni 96.57/93.95) na dz. nr 83/2 (obręb 3, ark. 20) przy ul. gen. Władysław Sikorskiego. Włączenie zaprojektować i wykonać poprzez nawiercenie otworu i osadzenie przejścia szczelnego wraz z zamontowaniem klapy zwrotnej.

Na trasie przyłącza nie należy lokalizować elementów małej architektury oraz nasadzeń drzew i krzewów w przeciwnym wypadku PWiK Sp. z o.o. nie będzie ponosiło kosztów jego odbudowy po ewentualnej awarii.

Wskazane jest zatwierdzenie dokumentacji projektowej podczas narady koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Inowrocławiu, konieczne jest uzyskanie zgody właścicieli dz. nr 85/130 oraz uzyskanie od właściwych organów administracji wszelkie wymagane przepisami prawa pozwolenia, zezwolenia i zgody w szczególności określone ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane /tj. Dz.U. 2023 poz. 682 z późn. zm./.

Opracowaną dokumentację projektową w minimum 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej (pdf) prosimy złożyć w naszym przedsiębiorstwie celem uzgodnienia.

Rozpoczęcie przedmiotowych robót należy zgłosić pisemnie w Starostwie Powiatowym w Inowrocławiu oraz w naszym przedsiębiorstwie lub złożyć oświadczenie o realizacji robót zgodnie z art. 29a ustawy Prawo budowlane /tj.-Dz.U. 2023 poz. 682 z późn. zm./ po uprzednim uzyskaniu od właściwych organów administracji wszelkich wymaganych przepisami prawa



pozwoleń, zezwoleń i zgód.

Roboty muszą być wykonane przez uprawniony podmiot pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia oraz przedstawicieli PWiK Sp. z o.o.

Eksploatacja przyłącza będzie możliwa po dokonaniu odbioru końcowego, do którego należy przedłożyć protokół z próby szczelności, inwentaryzację geodezyjną i deklaracje wbudowanych materiałów.

Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty wydania.

  
CZŁONEK ZARZĄDU  
DYREKTOR  
ds. techniczno-eksploatacyjnych

**Do wiadomości:**

1. Wydział Dróg i Transportu  
Al. Ratuszowa 36  
88-100 Inowrocław

*mgr inż. Ewa Służalek*

