

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT 8%

Cena kosztorysowa

Słownie: €

Zatwierdzam:

## Przedmiot

Obiekt Budynek mieszkalny wielorodzinny  
roboty sanitarne instalacyjne  
wymiana pionów wody zimnej oraz kanalizacji sanitarnej

Budowa 88 - 100 Inowrocław, ul. Sikorskiego 35

Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa Sikorskiego 35 - PGKiM w Inowrocławiu

Wykonawca

Biuro kosztorysowe

Stawka robocizny J PLN/r-g  
Koszty zakupu  
Koszty pośrednie , R+S  
Zysk , R+S+Kp(R+S)

Sporządził

Inowrocław 08 styczeń 2019 r.

Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50

Budynek mieszkalny wielorodzinny roboty sanitarne instalacyjne wymiana pionów wody zimnej oraz kanalizacji sanitarnej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>Roboty budowlane rozbiórkowe i naprawcze</b>					
1	KNR-W 4-01 0346/03 Rozebranie zabudowy szachtu instalacyjnego z cegiel grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	4.80		
2	KNR-W 4-01 0346/03 Rozebranie zabudowy szachtu instalacyjnego z płyt gipsowo-kartonowych	m2	10.46		
3	KNR-W 4-01 0335/07 Przebicie otworów w ścianach z cegiel grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	4		
4	KNR-W 4-01 0335/08 Przebicie otworów w ścianach z cegiel o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	12		
5	KNR-W 4-01 0208/04 Przebicie otworów o powierzchni do 0.05m2 w elementach z betonu zwirowego o grubości do 40cm	szt	10		
6	KNR-W 4-01 0341/01 Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m	14.00		
7	KNR-W 4-01 0325/01 Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/4 cegły	szt	4		
8	KNR-W 4-01 0325/02 Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły	szt	12		
9	KNR-W 4-01 0206/02 Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.	10		
10	KNR-W 4-01 0206/01 Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1m2 i głębokości do 10cm w stropach i ścianach - otwory po starej instalacji	szt	12		
11	KNR 2 1702/03 analogia Zabudowa szachtów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo	m2	10.46		
12	KNR 4-04 1101/03 Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku	m3	1.37		
13	KNR 4-04 1101/06 Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym na odległość 8km (Krotność= 7)	m3	1.37		
14	Oplata za składowanie oraz utylizację gruzu zmieszanego na wysypisku miejskim	m3	1.37		

Budynek mieszkalny wielorodzinny roboty sanitarne instalacyjne wymiana pionów wody zimnej oraz kanalizacji sanitarnej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>Instalacja wody zimnej</b>					
15	KNR-W 4-02 0120/01 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m	18,00		
16	KNR-W 4-02 0120/02 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m	16,00		
17	KNR-W 4-02 0144/06 Demontaż wodomierza skrzydełkowego o średnicy 15-20mm	szt	11		
18	KNR-W 2-15 0111/01 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - woda zimna	m	15,00		
19	KNR-W 2-15 0111/02 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - woda zimna	m	13,00		
20	KNR-W 2-15 0111/03 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 32mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - woda zimna	m	16,00		
21	KNR-W 2-15 0111/04 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 40mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	10,00		
22	KNR-W 2-15 0123/01 Dodatki za wykonanie podejść do wodomierzy skrzydełkowych o średnicy nominalnej 15mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl	13		
23	KNR-W 2-15 0140/06 Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o średnicy nominalnej 15mm z łącznikiem redukcyjnym	kpl	13		
24	Kalkulacja indywidualna Plombowanie wodomierzy mieszkaniowych	szt	13		
25	KNR-W 2-15 0127/01 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy do 63mm w budynkach mieszkalnych	m	54,00		
26	KNR-W 2-15 0128/01 Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	54,00		
27	KNR-W 2-15 0142/03 Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200x250mm	szt	4		
28	KNR 0-34 0101/03 Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm otulinami Thermalflex FRZ	m	15,00		
29	KNR 0-34 0101/03 Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 25mm otulinami Thermalflex FRZ	m	13,00		
30	KNR 0-34 0101/04 Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 32mm otulinami Thermalflex FRZ	m	16,00		
31	KNR 0-34 0101/04 Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 40mm otulinami Thermalflex FRZ	m	10,00		

Budynek mieszkalny wielorodzinny roboty sanitarne instalacyjne wymiana pionów wody zimnej oraz kanalizacji sanitarnej					
Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej - piony</b>					
32	KNR-W 4-02 0229/04 Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m	25,00		
33	KNR-W 4-02 0230/05 Demontaż rurociągu z rur kamionkowych kielichowych o średnicy 80-100mm na ścianach	m	36,00		
34	KNR-W 4-02 0235/04 Demontaż zlewozmywaka blaszanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych	kpl	4		
35	KNR-W 4-02 0235/06 Demontaż umywalki bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych	kpl	4		
36	KNR-W 4-02 0235/07 Demontaż wanny bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych	kpl	4		
37	KNR-W 4-02 0235/08 Demontaż ustępu z miską porcelanową bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych	kpl	4		
38	KNR-W 2-15 0207/03 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach weiskowych	m	42,00		
39	KNR-W 2-15 0207/01 Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach weiskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	22,00		
40	KNR-W 2-15 0211/01 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach weiskowych	podejście	16		
41	KNR-W 2-15 0211/03 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach weiskowych	podejście	4		
42	KNNR 4 0233/03 Montaż ustępu z płuczką ustępową typu "kompakt" - z odzysku	kpl	4		
43	KNR-W 2-15 0229/05 Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - z odzysku	szt.	4		
44	KNR-W 2-15 0231/04 Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy - z odzysku	kpl.	4		
45	KNR-W 2-15 0230/02 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - z odzysku	kpl	4		
46	KNR-W 2-15 0218/03 Syfon z tworzywa sztucznego podwójny o średnicy 50mm	szt	3		
47	KNR-W 2-15 0222/02 analogia Dołączniki kanalizacyjne z PCW o średnicy 100/110mm o połączeniu weiskowym	szt	3		

Razem  
Podatek VAT 8%,  
**Ogółem kosztorys**

Wartość kosztorysowa  
Podatek VAT 8%  
Cena kosztorysowa  
Słownie: :

## Przedmiot

Obiekt Budynek mieszkalny wielorodzinny  
roboty sanitarne instalacyjne  
wymiana poziomów wody zimnej oraz poziomów kanalizacji sanitarnej

Budowa Inowrocław, ul. Sikorskiego 35

Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa Sikorskiego 35 w Inowrocławiu

Wykonawca

Biuro kosztorysowe

Stawka robocizny 1 PLN/r-g  
Koszty zakupu  
Koszty pośrednie R+S  
Zysk R+S+Kp(R-S)

Sporządził

Inowrocław 08 styczeń 2019 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Budynek mieszkalny wielorodzinny roboty sanitarne instalacyjne wymiana poziomów wody zimnej oraz poziomów kanalizacji sanitarnej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>POZIOMY - WODA ZIMNA</b>					
<b>Roboty budowlane</b>					
1	KNR 4-01 0333/08 Przebicie otworów w ścianach z cegiel grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	4		
2	KNR 4-01 0333/09 Przebicie otworów w ścianach z cegiel grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	4		
3	KNR-W 4-01 0335/04 Przebicie otworów w ścianach z cegiel grubości 2 cegiel na zaprawie wapiennej (przebicie ręczne)	szt	4		
4	KNR 4-01 0208/03 Przebicie otworów o powierzchni do 0.05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm - przekucia w ścianach	szt	2		
5	KNR-W 4-01 0325/02 Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły	szt	4		
6	KNR-W 4-01 0325/03 Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1 cegły	szt	4		
7	KNR-W 4-01 0325/04 Zamurowanie przebić w ścianach grubości ponad 1 cegły	szt	4		
8	KNR-W 4-01 0206/02 Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1m2 i głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	2		
9	KNR 4-01 0106/05 Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię z piwnic	m3	0.22		
10	KNR 4-01 0108/19 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	0.22		
11	KNR 4-01 0108/20 Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 7)	m3	0.22		
12	Kalkulacja indywidualna Oplata za składowanie i utylizację gruzu zmieszanego	m3	0.22		

Budynek mieszkalny wielorodzinny roboty sanitarne instalacyjne wymiana poziomów wody zimnej oraz poziomów kanalizacji sanitarnej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>Roboty demontażowe</b>					
13	KNR 4-02 0114/01 Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm (Krotność= 0.4)	m	8.00		
14	KNR 4-02 0114/02 Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 25-32mm (Krotność= 0.4)	m	28.00		

Budynek mieszkalny wielorodzinny roboty sanitarne instalacyjne wymiana poziomów wody zimnej oraz poziomów kanalizacji sanitarnej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>Roboty montażowe</b>					
15	KNR-W 2-15 0111/01 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	4,00		
16	KNR-W 2-15 0111/02 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy wewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	17,00		
17	KNR-W 2-15 0111/03 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 32mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	15,00		
18	KNR-W 2-15 0127/01 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy do 63mm w budynkach mieszkalnych	m	36,00		
19	KNR-W 2-15 0128/01 Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	36,00		
20	KNR-W 2-15 0132/02 Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 20mm	szt	2		
21	KNR-W 2-15 0132/03 Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 25mm	szt	3		
22	KNR-W 2-15 0132/04 Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 32mm	szt	1		
23	KNR-W 2-15 0430/02 analogia Dwuzłączki o średnicy nominalnej 20mm - śrubunki mosiężne	szt	2		
24	KNR-W 2-15 0430/03 analogia Dwuzłączki o średnicy nominalnej 25mm - śrubunki mosiężne	szt	3		
25	KNR-W 2-15 0430/04 analogia Dwuzłączki o średnicy nominalnej 32mm - śrubunek mosiężny	szt	1		
26	KNR-W 4-02 0118/04 analogia Wstawienie kształtki z polipropylenu o średnicy 32mm o połączeniach zgrzewanych - przejścia Fe/PP	szt	3		
27	KNR-W 4-02 0118/03 analogia Wstawienie kształtki z polipropylenu o średnicy 25mm o połączeniach zgrzewanych - przejścia Fe/PP	szt	3		
28	KNR 0-34 0101/07 Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 32mm otulinami Conel	m	15,00		
29	KNR 0-34 0101/07 Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 25mm otulinami Conel	m	17,00		
30	KNR 0-34 0101/06 Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm otulinami Conel	m	4,00		



Budynek mieszkalny wielorodzinny roboty sanitarne instalacyjne wymiana poziomów wody zimnej oraz poziomów kanalizacji sanitarnej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ</b>					
<b>Roboty budowlane</b>					
31	KNR 4-01 0212/02 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm - rozkucie podłoża betonowego	m3	4.20		
32	KNR 4-01 0106/01 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - wykop bez względu na głębokość i kategorię z odrzuceniem na odległość do 3m	m3	12.75		
33	KNR 4-01 0106/05 Usunięcie z budynku ziemi i gruzu bez względu na kategorię z piwnic	m3	16.95		
34	KNR-W 2-18 0511/01 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10cm	m3	1.50		
35	KNR-W 4-01 0105/01 Zasypanie wykopów z przrzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II - zasyпка piaskiem	m3	13.20		
36	Kalkulacja indywidualna Dowóz piasku na budowę do zasyпки wstępnej	m3	13.20		
37	KNR-W 4-01 0109/06 Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km. grunt kategorii III	m3	12.75		
38	KNR-W 4-01 0109/08 Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km (Krotność= 7)	m3	12.75		
39	KNR-W 4-01 0109/19 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1km	m3	4.20		
40	KNR-W 4-01 0109/20 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbieranych konstrukcji - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km bez względu na rodzaj konstrukcji (Krotność= 7)	m3	4.20		
41	Kalkulacja indywidualna Oplata za składowanie i utylizację ziemi na wysypisku miejskim	m3	12.75		
42	Kalkulacja indywidualna Oplata za składowanie i utylizację gruzu na wysypisku miejskim	m3	4.20		
43	KNR-W 4-01 0207/03 Wypełnienie żwirobotonem bruzd o przekroju do 0,045m2 w podłożach, stropach i ścianach bez stemplowań i deskowań - uzupełnienie podłoża betonowego o przekroju 0.075m2. grubość 15cm (Krotność= 1.7)	m	30.00		

Budynek mieszkalny wielorodzinny roboty sanitarne instalacyjne wymiana poziomów wody zimnej oraz poziomów kanalizacji sanitarnej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>Roboty demontażowe</b>					
44	KNR-W 4-02 0230/02 Demontaż rurociągu z rur kamionkowych kielichowych o średnicy 150mm w wykopie	m	4.00		
45	KNR-W 4-02 0230/03 Demontaż rurociągu z rur kamionkowych kielichowych o średnicy 200mm w wykopie	m	30.00		
46	KNR 4-01 0106/05 Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię z piwnic	m3	0.55		
47	KNR-W 4-01 0109/17 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1km	m3	0.55		
48	KNR-W 4-01 0109/20 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbieranych konstrukcji - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km bez względu na rodzaj konstrukcji (Krotność= 7)	m3	0.55		
49	Kalkulacja indywidualna Opłata za składowanie i utylizację gruzu na wysypisku miejskim	m3	4.20		

Budynek mieszkalny wielorodzinny roboty sanitarne instalacyjne wymiana poziomów wody zimnej oraz poziomów kanalizacji sanitarnej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>Roboty montażowe</b>					
50	KNR-W 2-15 0227/04 analogia Demontaż wjazdu kanalowego stalowego oraz jego ponowny montaż na studziencie z zasuwą burzową	szt	1		
51	KNR-W 2-15 0222/03 analogia Traper kanalizacyjny z kamionka/PCW o średnicy 200/160mm o połączeniu weiskowym	szt	1		
52	KNR-W 2-15 0222/02 analogia Trapery kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniu weiskowym	szt	5		
53	KNR-W 2-15 0222/02 Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniu weiskowym - podpionowe	szt	5		
54	KNR-W 2-15 0222/03 Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW o średnicy 160mm o połączeniu weiskowym - poziomy	szt	1		
55	KNR-W 2-15 0223/03 Zasuwa burzowa PVC o średnicy 150mm o połączeniu weiskowym	szt	1		
56	KNR-W 2-15 0207/03 Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach weiskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	6.00		
57	KNR-W 2-15 0203/04 Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 160mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków o połączeniach weiskowych	m	29.00		
Razem					
Podatek VAT 8%					
<b>Ogółem kosztorys</b>					