

## ZAPROSZENIE OFERTOWE

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu, działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Harcerstwa Polskiego 14 w Inowrocławiu zaprasza uprawnione podmioty do złożenia oferty na:

**Wykonanie izolacji pionowej fundamentów dla budynku mieszkalnego przy ulicy Harcerstwa Polskiego między klatką nr III a klatką nr IV.**

### Zakres prac:

#### 1. Roboty przygotowawcze

1. Wytyczenie i zabezpieczenie terenu robót.
2. Oznakowanie strefy prac oraz zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych.
3. Demontaż istniejącej kostki brukowej na szerokości ok. 3,0 m na długości prowadzonych robót 14 m
4. Składowanie materiału z rozbiórki do ponownego wykorzystania.
5. Wykonanie wykopu przy ścianie fundamentowej na długości ok. 14,0 m do poziomu łąw fundamentowych.
6. Oczyszczenie ścian fundamentowych mechanicznie i ręcznie z resztek ziemi, luźnych tynków oraz zabrudzeń.
7. Uzupelnienie ubytków i wyrównanie podłoża zaprawą naprawczą.

#### 2. Wykonanie izolacji ściany fundamentowej

1. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych,
2. Gruntowanie podłoża preparatem systemowym,
3. Montaż płyt izolacyjnych XPS na ścianach fundamentowych,
4. Kołkowanie płyt izolacyjnych do podłoża betonowego,
5. Wykonanie warstwy zbrojonej z siatki z włókna szklanego wraz z zatopieniem w kleju systemowym,
6. Montaż listew cokołowych oraz narożników ochronnych.
7. Wykonanie warstwy wykończeniowej zgodnie z istniejącym systemem elewacyjnym.



**PGKiM w Inowrocławiu Sp. z o.o.**  
ul. Ks. P. Wawrzyniaka 33  
88-100 Inowrocław

tel. +48 52 356 43 00  
e-mail: sekretariat@pgkimino.pl

**Konto bankowe:** Bank Millenium  
68 1160 2202 0000 0002 7185 9831

[www.pgkimino.pl](http://www.pgkimino.pl)

**NIP** 5560800885  
**KRS** 0000059483  
**REGON** 091581150

Kapitał zakładowy: 22 952 700 zł

Zarejestrowano w: Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

### 3. Izolacja ochronna i drenażowa

1. Montaż folii kubełkowej jako warstwy ochronno-drenażowej ścian fundamentowych.
2. Wykonanie nowej instalacji odprowadzenia wód deszczowych.
3. Włączenie nowej instalacji do pierwszej istniejącej studni kanalizacji deszczowej.

### 4. Zasypanie wykopów i odtworzenie terenu

1. Zasypanie wykopów z częściową wymianą gruntu oraz zagęszczeniem warstwowym.
2. Odtworzenie podbudowy pod kostkę brukową.
3. Ponowny montaż wcześniej zdemontowanej kostki brukowej.
4. Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót.
5. Wywóz i utylizacja odpadów powstałych podczas prac.

#### Informacje dodatkowe:

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu lub telefonicznie:

- 52 356 14 52
- 530 884 554

#### Składanie ofert:

- Oferty kosztorysowe w KNR należy złożyć do dnia **02.06.2026 r. do godz. 12:00** w biurze podawczym (pokój nr 10, I piętro) PGKiM Sp. z o.o. przy ul. Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu.
- Oferty muszą być złożone w zamkniętych kopertach i opisane: **„OFERTA – wykonanie izolacji pionowej fundamentów– Harcerstwa Polskiego 14, Inowrocław”**
- Oferty złożone w innej formie nie będą rozpatrywane.

Termin wykonania prac do 30.09.2026 r

#### Sprawę prowadzi:

Anna Sylwestrzak  
insp. ds. technicznych

p.o. Kierownika BOWM

*Aneta Zdziarska*

**PGKiM w Inowrocławiu Sp. z o.o.**  
ul. Ks. P. Wawrzyniaka 33  
88-100 Inowrocław

tel. +48 52 356 43 00  
e-mail: sekretariat@pgkimino.pl

**Konto bankowe:** Bank Millenium  
68 1160 2202 0000 0002 7185 9831

www.pgkimino.pl

**NIP** 5560800885  
**KRS** 0000059483  
**REGON** 091581150

Kapitał zakładowy: 22 952 700 zł

Zarejestrowano w: Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

