

Wszyscy wykonawcy

Wyjaśnienia i zmiany do treści SIWZ

dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu - Sp. z o.o., oraz Inowrocławskiej Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu”.

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 612583-N-2020 z dnia 2020-11-19 r.

Zamawiający prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu - Sp. z o.o., oraz Inowrocławskiej Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu” na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), w tabeli poniżej informuję o pytaniach o wyjaśnienie treści SIWZ oraz o udzielanych na nie odpowiedziach, a także o zmianie SIWZ.

W związku z ogłoszonym postępowaniem przetargowym wnioskujemy wprowadzenie zmian do Części IV zadania

1. Wnioskujemy o zmianę postanowień 1.2.5. 4) samoczynnego uruchomienia się wodnych instalacji gaśniczych z przyczyn innych niż pożar; na zapis w brzmieniu; „ samoczynnego uruchomienia się wodnych instalacji gaśniczych z przyczyn innych niż pożar z wyłączeniem szkód powstałych podczas prowadzenia prób ciśnieniowych instalacji tryskaczowej,”

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do wniosku Wykonawcy.

2. Wnioskujemy o wykreślenie

- pkt 2.1.16. i pkt 2.1.17.

Zadanie IV obejmuje mienie wyłącznie Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych działającej w ramach Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu - Sp. z o.o. zlokalizowane przy ul Bagiennej. Jeżeli takie postanowienia są wprowadzone do SIWZ to prosimy o wyjaśnienie czy Ubezpieczony nie wszystko ewidencjonuje? Czy w przeszłości miały miejsce zdarzenia dla tej części zamówienia aby nie były zgłoszone jakiegokolwiek składniki majątku wymienione dla tych punktów? Jeżeli tak jakie?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w ramach IV zadania Wykonawca obejmuje mienie wyłącznie Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych działającej w ramach Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu - Sp. z o.o. zlokalizowane przy ul Bagiennej. Mienie zgłoszone do ubezpieczenia podlega ewidencji.

3. W związku z postanowieniami 2.1.20. Majątek zgłaszany do ubezpieczenia może obejmować obiekty wpisane do rejestru zabytków lub znajdujące się pod nadzorem konserwatorskim, a także mienie o charakterze zabytkowym, artystycznym lub unikatowym.; prosimy o dołączenie do dokumentacji;

a) Pełnego wykazu mienia spełniającego takie kryteria,

b) Pełnego opisu dla takiego mienia

c) Pełnej dokumentacji opisowej, wyceny takiego mienia wraz z pełną dokumentacją

d) Opis zabezpieczenia wymienionego mienia zarówno pod kątem pożarowym jak i pod kątem przeciw kradzieżowym

e) W jaki sposób została ustalona suma ubezpieczenia dla mienia o charakterze unikatowym ?

f) Wnioskujemy o wprowadzenie definicji co rozumie się za obiekt o charakterze unikatowym . Przez takie pojęcie możemy definiować każdy składnik mienia.

Uzasadnienie; Ponieważ Zamawiający oczekuje pokrycie takiego mienia należy domniemywać że takie składniki majątku są w posiadaniu Zamawiającego w ramach Zadania IV. Jeżeli zamawiający nie posiada i nie zgłasza takiego mienia w ramach Zadania IV prosimy o wykreślenie zapisu który wprowadza niepotrzebne zapisy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ramach ubezpieczenia Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych działającej w ramach Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu - Sp. z o.o. zlokalizowanej przy ul Bagiennej nie znajduje się mienie, obiekty wpisane do rejestru zabytków lub znajdujące się pod nadzorem konserwatorskim, a także mienie o charakterze zabytkowym, artystycznym lub unikatowym. Zamawiający przychyła się do wniosku wykonawcy.

4. Wnioskujemy w pkt 2.3.2. ppkt 1) o zmianę części zapisów ... znajdujących się w odległości nie większej niż 300 m od ubezpieczanych budynków i budowli,
na zapis

...w odległości nie większej niż 100 m poza miejscem ubezpieczenia określonym w umowie ubezpieczenia,

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do wniosku wykonawcy.

5. Wnioskujemy o zmianę w pkt 2.4.4. Ubezpieczenie zasobów archiwalnych (w tym archiwum zakładowe). Zapisu ..
Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.”

Prosimy o doprecyzowanie jakie to są zasoby archiwalne, jeżeli to są akta osobowe pracownika które np. obejmuje rok 1980 rok, to prosimy o wyjaśnienie jak ma Zakład Ubezpieczeń ustalić wartość odtworzeniową akt osobowych?

W związku z powyższym, aby wyłączyć jakiegokolwiek wątpliwości wnioskujemy o wprowadzenie

KLAUZULA KOSZTÓW ODTWORZENIA DOKUMENTACJI

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

- 1) PZU pokrywa do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności PZU (ponad sumę ubezpieczenia lub ponad limit odpowiedzialności PZU wyodrębniony w ramach tej sumy dla danego mienia), uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji, niezbędnej do prowadzenia działalności gospodarczej, uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej wskutek wystąpienia szkody w ubezpieczonym mieniu, za którą PZU przyjął odpowiedzialność w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk;
- 2) do dokumentacji, o której mowa w pkt 1, zalicza się:
 - a) dokumenty urzędowe związane z prowadzoną działalnością lub posiadany mieniem: zezwolenie na prowadzenie działalności, licencje, certyfikaty, koncesje, wypisy z ksiąg wieczystych, umowy cywilnoprawne,
 - b) księgi rachunkowe, faktury,
 - c) dokumentację techniczną budynków i linii produkcyjnych;
- 3) dokumenty zawarte na elektronicznych nośnikach informacji mogą być ubezpieczone pod warunkiem wykonywania przez ubezpieczonego przynajmniej raz w tygodniu kopii zapasowych, które powinny być przechowywane w zamkniętym pojemniku typu szafa ogniotrwała lub sejf w innej strefie pożarowej;
- 4) PZU pokrywa wyłącznie poniesione i udokumentowane koszty robocizny na odtworzenie dokumentacji, a w przypadku dokumentów zawartych na elektronicznych nośnikach informacji – koszty wprowadzenia danych z kopii zapasowych lub koszt ręcznego wprowadzenia danych z dokumentów źródłowych;
- 5) PZU na podstawie niniejszej klauzuli nie ponosi odpowiedzialności za:
 - a) dokumenty, których odtworzenie nie jest konieczne do prowadzenia dalszej działalności gospodarczej: notatki, protokoły, projekty umów, oferty, pisma wewnętrzne, pisma informacyjne do klientów, materiały reklamowe i wycinki prasowe,
 - b) dokumenty uszkodzone w takim stopniu, że możliwe jest ich odczytanie lub w stopniu nie powodującym ich unieważnienia,
 - c) koszty zmian merytorycznych w dokumentach dokonanych po wystąpieniu szkody;
- 6) odpowiedzialność PZU z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do limitu odpowiedzialności określonego w umowie ubezpieczenia i limit ten obowiązuje na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia;
- 7) wysokość limitu odpowiedzialności PZU deklaruje ubezpieczający i powinien on odpowiadać najwyższej kwocie przewidywanych kosztów;
- 8) limit odpowiedzialności PZU ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania wypłaconego z tytułu niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą PZU uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności PZU od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej, o ile nie umówiono się inaczej.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do wniosku wykonawcy.

6. Wnioskujemy w pkt 2.4.5. Ubezpieczenie mienia pracowniczego o zmianę „Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.”

Na postanowienia,

„Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej rzeczywistej.”

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do wniosku wykonawcy.

7. Wnioskujemy o wykreślenie postanowień 4.52. Zakres ochrony obejmuje koszty ewakuacji związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie było faktyczne czy nie, do limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Wymagany zapis w żadnym przypadku nie znajduje uzasadnienia w w prowadzonej działalności dla Zadania IV

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do wniosku wykonawcy.

8. Wnioskujemy o wykreślenie z Klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych zdefiniowanych w pkt 13) kosztami odkażania pomieszczeń w budynkach/lokalach, poniesionych w przypadku potwierdzenia wystąpienia zachorowania na Covid-19 lub inną chorobę zakaźną lub zakażenia u pracowników lub innych osób, które przebywały w budynkach/lokalach objętych ubezpieczeniem w czasie trwania stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii lub poza tymi stanami;

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do wniosku wykonawcy.

9. Wnioskuje o doprecyzowanie definicji „Wartość odtworzeniowa nowa” poprzez dodanie na końcu zdania ... pod warunkiem że koszty te zostały uwzględnione w sumie ubezpieczenia zgłoszonej przez Zamawiającego do ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do wniosku wykonawcy.

10. Wnioskujemy o wykreślenie definicji wartości rynkowej

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wartość rynkowa dotyczy III części zamówienia (Ubezpieczenie pojazdów mechanicznych).

11. Wnioskujemy o wykreślenie Klauzula uznania stanu zabezpieczeń. Na jakiej podstawie Ubezpieczyciel ma złożyć Oświadczenie że jest mu znany stan zabezpieczeń przeciw kradzieżowy i przeciw pożarowy?

Zapis taki może mieć zastosowanie pod warunkiem, że Zamawiający przedstawi opis każdego budynku, każdego lokalu pod kątem zabezpieczeń, załączy aktualne przeglądy wymagane prawem

Odpowiedź:

Zamawiający uszczegóławia zabezpieczenia:

Na terenie RIPOK zlokalizowano hydranty DN 80, w obszarach wewnętrznych hali segregacji zainstalowano hydranty DN 52. Sieci i instalacje hydrantowe są poddawane okresowym przeglądom stanu technicznego i badaniom parametrów użytkowych, wyniki potwierdzają dobry stan techniczny urządzeń i instalacji.

Poszczególne obiekty są wyposażone w gaśnice proszkowe oraz 6 agregatów proszkowych AP - 25.

W zakładzie zainstalowano kamery termowizyjne z wyniesionym podglądem:

- w hali nr 5 na stanowisku przyjęcia odpadów,
- w hali nr 6 w magazynie paliwa RDF,
- w hali nr 7 segregacji selektywnej,
- na kwaterze składowej dwie kamery

Sygnal z kamer jest transmitowany na stanowiska kierownictwa firmy oraz do firmy Defensor – prowadzącej całodobowy monitoring. RIPOK posiada własną kamerę termowizyjną przenośną którą co miesiące są prowadzone badania przez elektryka zakładowego złącz kablowych, silników, łożysk.

Teren zakładu jest ogrodzony i oświetlony w porze nocnej. Zakład jest wyposażony w telewizję obserwacyjną. W godzinach 21- 6 w pomieszczeniu ochrony znajduje się jedna osoba, agent firmy zewnętrznej Joker posiadający podgląd kamer zewnętrznych i wewnętrznych oraz termowizyjnych, co godzinę są prowadzone obchody przy zastosowaniu systemu elektronicznego (punkty rejestracji).

12. Wnoskujemy o całkowite wykreślenie Klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych

Wymagany zakres pokrycia jest szeroki i obejmuje zdarzenia nawet nie objęte ochroną ubezpieczenia, np. usuwanie kolizji pojazdów na drodze. W przypadku braku akceptacji naszego wniosku proszę o wprowadzenie zapisu, „Wymienione koszty w treści klauzuli mogą zostać pokryte po uprzednim uzgodnieniu z Zakładem Ubezpieczeń”

Odpowiedź:

Zamawiający przychyliła się do wniosku wykonawcy poprzez wprowadzenie zapisu, „Wymienione koszty w treści klauzuli mogą zostać pokryte po uprzednim powiadomieniu Zakładu Ubezpieczeń”, jednakże żadne dodatkowe ustalenia nie mogą pozbawiać Zamawiającego ochrony jeśli wnioskuje o nią w opisie przedmiotu zamówienia.

13. Prosimy o przedstawienie przepisów o których się mówi w postanowieniach Klauzuli przepisów eksploatacyjnych. Jeżeli brak takich dokumentów prosimy o wykreślenie z SIWZ

Odpowiedź:

Zamawiający przychyliła się do wniosku wykonawcy i wykreśla klauzulę przepisów eksploatacyjnych.

14. Wnoskuje o zmianę terminu składania ofert na dzień 08-12-2020. Powyższy wniosek uzasadniamy względami proceduralnymi

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że termin otwarcia ofert został zmieniony na dzień 08.12.2020 r.

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Danuta Kaczmarek