

Inowrocław, dnia 02.07.2026 r.

ZAPROSZENIE OFERTOWE

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu
- Sp. z o.o., działając w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Pięknej 17, 18 i 19
w Inowrocławiu, zaprasza uprawnione podmioty do złożenia ofert na wykonanie kompletnej
dokumentacji projektowej budowy parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy.
2. Uzyskanie zgody na lokalizację zjazdu oraz niezbędnych uzgodnień z zarządcą drogi.
3. Opracowanie projektu zjazdu, projektu stałej i czasowej organizacji ruchu wraz z wymaganymi uzgodnieniami oraz zatwierdzeniami
4. Uzyskanie zgody na wycinkę drzew – jeżeli wystąpi
5. Opracowanie projektu budowlanego zawierającego branżę drogową, sanitarną oraz elektryczną wraz ze złożeniem w imieniu inwestora wniosku o pozwolenie na budowę
6. Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu wraz z propozycją rozwiązań projektowych.
7. Przedstawienie koncepcji Zamawiającemu oraz uzyskanie jej akceptacji.
8. Opracowanie projektu technicznego, jeżeli jego sporządzenie będzie wymagane obowiązującymi przepisami.
9. Wykonanie badań podłoża gruntowego i zaprojektowanie konstrukcji nawierzchni zgodnie z obowiązującymi przepisami
10. Opracowanie projektu zmian w stałej organizacji ruchu dla projektowanego parkingu
11. Opracowanie projektu kanalizacji deszczowej wraz z systemem odwodnienia parkingu, w przypadku włączenia w drogę publiczną opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu drogowego.
12. Opracowanie projektu instalacji elektrycznej obejmującego w szczególności oświetlenie terenu (jeżeli zostanie przewidziane w projekcie) oraz uzyskanie warunków przyłączenia od operatora systemu dystrybucyjnego ENEA, jeżeli będą wymagane.
13. Uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii, warunków technicznych oraz innych dokumentów niezbędnych do realizacji inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. Opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
15. Opracowanie przedmiaru robót.
16. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego.
17. Termin realizacji zadania – do dnia 01.07.2027 r. (opracowanie kompletnej dokumentacji wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę, złożenie projektów organizacji ruchu do zatwierdzenia, opracowanie sst, kosztorysów, przedmiarów)

PGKiM w Inowrocławiu Sp. z o.o.
ul. Ks. P. Wawrzyniaka 33
88-100 Inowrocław

tel. +48 52 356 43 00
e-mail: sekretariat@pgkimino.pl

Konto bankowe: Bank Millenium
68 1160 2202 0000 0002 7185 9831

www.pgkimino.pl

NIP 5560800885
KRS 0000059483
REGON 091581150

Kapitał zakładowy: 22 952 700 zł

Zarejestrowano w: Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego



Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania na wykonanie robót budowlanych i realizacji inwestycji.

Informacje dodatkowe

1. Przed złożeniem oferty obowiązkowe jest przeprowadzenie wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.
2. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu lub telefonicznie:
 - o 52 356 14 52
 - o 530 884 554

Składanie ofert

Oferty kosztorysowe wraz z informacją o okresie udzielanej gwarancji należy złożyć **do dnia 16.07.2026 r. do godz. 12:00** w biurze podawczym PGKiM Sp. z o.o. (pokój nr 10, I piętro), przy ul. Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu.

Wymagania dotyczące składania ofert:

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach.
2. Oferty złożone w innej formie nie będą rozpatrywane.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz do niewybrania żadnej z ofert..

Sprawę prowadzi:
Anna Sylwestrzak
insp. ds. technicznych

p.o. Kierownika BOWM

Aneta Zdziarska



PGKiM w Inowrocławiu Sp. z o.o.
ul. Ks. P. Wawrzyniaka 33
88-100 Inowrocław

tel. +48 52 356 43 00
e-mail: sekretariat@pgkimino.pl

Konto bankowe: Bank Millenium
68 1160 2202 0000 0002 7185 9831

www.pgkimino.pl

NIP 5560800885
KRS 0000059483
REGON 091581150

Kapitał zakładowy: 22 952 700 zł

Zarejestrowano w: Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego