

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>1</b>	<b>RUSZTOWANIA</b>		
1	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m	m <sup>2</sup>	
d.1	15.50*12.60+12.00*4.00+9.90*7.50+3.00*7.50+20.4*8.50	m <sup>2</sup>	
			513.450

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>2 REMONT POKRYCIA DACHOWEGO</b>			
2	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	
d.2	15.50*11.10+10.50*3.00+3.20*1.40+2.00*2.00/2	m <sup>2</sup>	
			210.030
3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m <sup>2</sup>	
d.2	210.030	m <sup>2</sup>	
			210.030
4	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m <sup>2</sup>	
d.2	210.030	m <sup>2</sup>	
			210.030
5	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.	
d.2	15	szt.	
			15.000
6	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu	m	
d.2	25.00	m	
			25.000
7	Pokrycie dachów papą termozgrzewlną dwuwarstwowe	m <sup>2</sup>	
d.2	210.030	m <sup>2</sup>	
			210.030
8	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samo-	m <sup>3</sup>	
d.2	chodem skrzyniowym na odl. do 1 km	m <sup>3</sup>	
	10.00		10.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>3 PRZEMUROWANIE KOMINÓW i MURKÓW OGNIOWYCH</b>			
9 d.3	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 0.90*0.40*1.20+0.90*0.40*1.35+1.16*0.40*1.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	
			1.614
10 d.3	Nakrywy kominów o średniej gr. 7 cm 1.10*0.60*2+1.30*0.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			2.100
11 d.3	Uzupełnienie murów ogniowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grub. 1 ceg. 23.00*0.30*0.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	
			1.725
12 d.3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat.III o podłożach z z cegły,pus- taków,gazo-i pianobetonów ( do 1 m2 w 1 miejscu ) KOMINY (2*0.90+2*0.40)*1.20+(2*0.90+2*0.40)*1.35+(2*1.16+2*0.40)*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			11.310

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>4</b>	<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ i DRZWIOWEJ w CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH</b>		
13	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych drewnianych KLATKA	m <sup>2</sup>	
d.4	SCHODOWA, PIWNICE i STRYCH		
	Uwaga: wymiary pobrać z natury		
	1.25*2.15*2+0.80*0.65*3+0.80*0.85*2+1.10*0.80*3+0.90*0.80*3	m <sup>2</sup>	
			13.095
14	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych z naświetlami	m <sup>2</sup>	
d.4	Uwaga:wymiary pobrać z natury		
	1.30*2.25+1.30*1.00+1.14*2.20+1.14*0.55	m <sup>2</sup>	
			7.360
15	Podokienniki o szer. 30 cm drewniane KLATKA SCHODOWA	m	
d.4			
	2*1.40	m	
			2.800

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>5 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ i DRZWIOWEJ w MIESZKANIACH</b>			
16 d.5	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien i drzwi balkonowych zespolonych drewnianych MIESZKANIA Uwaga: wymiary pobrać z natury 1.15*1.80*14+1.15*2.50+1.45*1.85*2+1.05*1.85*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  41.105
17 d.5	Podokienniki o szer.do 30 cm drewniane 1.30*14+1.60*2+1.20*2	m  m	  23.800

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>6 REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ</b>			
18 d.6	Zabezpieczenie stolarki folią 1.15*1.80*16+1.15*2.50+1.30*3.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			40.610
19 d.6	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie 15.50*12.60-16*1.15*1.80-1.15*2.50-1.30*3.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			154.690
20 d.6	Oczyszczenie konsol i wsporników o rysunku złożonym z brudu przy użyciu szczotek 50	szt. szt.	
			50.000
21 d.6	Oczyszczenie girland o rysunku złożonym z brudu przy użyciu szczotek 15	szt. szt.	
			15.000
22 d.6	Oczyszczenie opasek okiennych i drzwiowych z brudu przy użyciu szczotek 100.00	m m	
			100.000
23 d.6	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach 15.50*12.60-16*1.15*1.80-1.15*2.50-1.30*3.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			154.690
24 d.6	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej pasami o szer.do 30 cm 100.00	m m	
			100.000
25 d.6	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu COKÓŁ 5	m <sup>sc</sup> m <sup>sc</sup>	
			5.000
26 d.6	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III gładkich i boniowanych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m <sup>2</sup> w jednym miejscu 154.690	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			154.690
27 d.6	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III gładkich z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m <sup>2</sup> w jednym miejscu SPÓD BALKONU 5.40*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			6.480
28 d.6	Ozdobna podpora balkonu - wykonanie odlewu cementowego 1	szt. szt.	
			1.000
29 d.6	Ozdobna podpora balkonu - montaż odlewu cementowego 1	szt. szt.	
			1.000
30 d.6	Tynki zewn.profilu ciagnionych zwykłych o szer.do 30 cm z przygotowaniem zaprawy 100.00	m m	
			100.000
31 d.6	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szer.25 cm [(1.15+2*1.80)*16+1.15+2*2.50+1.30+2*3.55]*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			22.638
32 d.6	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cem.-wap. kat. III na ścianach 154.690+22.638	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			177.328

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
33 d.6	Uzupełnienia detali architektonicznych 50.00	m m	
			50.000
34 d.6	Izolacje przeciwwodne z papy pow.poziomych na gorąco - pierwsza warstwa BAL- KON 5.00*0.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			4.500
35 d.6	Izolacje przeciwwodne z papy pow.poziomych na gorąco - druga warstwa 5.00*0.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			4.500
36 d.6	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro - ułożenie warstwy spadkowej na balkonie 4.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			4.500
37 d.6	Posadzki z płytekceramicznych antypoślizgowych mrozoodpornych BALKON 4.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			4.500
38 d.6	Cokoliki z płytek 2*5.00+2*0.90	m m	
			11.800
39 d.6	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową 154.690+6.480+22.638+30.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			213.808

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>7 ROBOTY DOCIEPLENIOWE 2 ŚCIAN SZCZYTOWYCH</b>			
40	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie d.7 12.00*5.00+9.90*7.90+3.00*7.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			161.910
41	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr.12 cm na ścianach metodą lekką z przygotowaniem podłoża ręcznym wyk. wyprawy elewacyjnej i pomalowaniem d.7 12.00*5.00+9.90*7.90+3.00*7.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			161.910
42	Dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych lub z wełny mineralnej do ścian z betonu - 6szt. na 1 m <sup>2</sup> d.7 161.910*6	szt. szt.	
			971.460
43	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej d.7 21.90+3.00	m m	
			24.900
44	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym- narożniki budynku d.7 10.00+11.00+11.00	m m	
			32.000



## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>8 NAPRAWA ŚCIAN I NADPROŻY</b>			
45	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastkach COKÓŁ d.8 7.80*1.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			12.480
46	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) d.8 wyk. ręcznie 12.480	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			12.480
47	Przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej NR 1 d.8 1.5*1.10	m m	
			1.650
48	Przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej NR 2 d.8 1.5*1.15	m m	
			1.725
49	Przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej NR 3 d.8 1.10*2	m m	
			2.200
50	Przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej NR 4 d.8 1.2+0.8	m m	
			2.000
51	Przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej NR 5 d.8 2.00	m m	
			2.000
52	Przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej NR 6 d.8 2.00	m m	
			2.000
53	Przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej NR 7 d.8 2.00	m m	
			2.000
54	Przemurowanie przesklepień łukowych otworów o szerokości i grubości 2x1 ceg.w ścianach z cegieł NR 8 d.8 3.00	m m	
			3.000
55	Przemurowanie przesklepień łukowych otworów o szerokości i grubości 2x1 ceg.w ścianach z cegieł NR 9 d.8 3.00	m m	
			3.000
56	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu d.8 20	msc msc	
			20.000
57	Przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej ŚCIANA SZCZYTOWA POŁUDNIOWA d.8 2*7.50	m m	
			15.000
58	Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy d.8 wy 50.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			50.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>9 REMONT KLATKI SCHODOWEJ</b>			
59	Roboty przygotowawcze - odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowej o pow. ponad 5 m2 ŚCIANY (5.25*3.80+5.31*3.35+5.30*3.10)*2+2.30*7.00+1.25*2.15*2+1.80*2.50+1.15*2.75+1.00*2.70+(2.05+0.50+1.70+2.15*2)*3.15+3.30*3.50*2-1.00*2.00-1.25*2.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			185.207
60	Roboty przygotowawcze - odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej z zerwaniem otrzciniowania o pow. ponad 5 m2 SUFITY 2.30*6.50+1.70*5.00+2.30*3.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			30.580
61	Roboty odgrzybieniowe - oczyszczenie przy pomocy szczotek stalowych przy pow. do 5,0 m2 35.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			35.000
62	Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania dwukrotnego - pow. do 5,0 m2 35.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			35.000
63	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach ŚCIANY 185.207	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			185.207
64	Okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach drewnianych z łat nośnych mocowanych bezpośrednio do stropu SUFITY 30.580	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			30.580
65	Rozebranie stopni drewnianych 45	szt. szt.	
			45.000
66	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnie 45	szt. szt.	
			45.000
67	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice SCHODY DO PIWNICY 6	szt. szt.	
			6.000
68	Wymiana tralek średnio ozdobnych mocowanych do stopnia lub półeczka w schodach drewnianych 48	szt. szt.	
			48.000
69	Naprawa poręczy (pochwyty) schodowych z drewna twardego SŁUPKI 4	msc. msc.	
			4.000
70	Naprawa poręczy (pochwyty) schodowych z drewna twardego 20	msc. msc.	
			20.000
71	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust 1.05*2.20+6.48*1.70+1.66*1.70+2.20*1.00+(1.15+1.40)*2.20+(1.15+2.50)*2.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			31.988
72	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na stropie 31.988*0.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	
			3.199
73	Wymiana elementów podłóg z desek - część legarów na podsypce 15.00	m m	
			15.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
74 d.9	Podłoga z desek struganych gr.32mm wraz z listwami przyściennymi 31.988-6.593	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			25.395
75 d.9	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro 1.50*2.20+1.15*0.35+1.70*1.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			6.593
76 d.9	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm 6.593	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			6.593
77 d.9	Posadzka z płytek terakotowych luzem o wym. 20x20x5 mm mrozoodpornych antypoślizgowych 6.593	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			6.593
78 d.9	Cokolik z płytek 1	m m	
			1.000
79 d.9	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie z dwukrotnym poszpachlowaniem 185.207+30.580	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			215.787
80 d.9	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o pow. ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - ROBOCIZNA ( OSZKŁONE DRZWI WEWNĘTRZNE-parter i lp) 1.60*2.70+2.00*2.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			10.020
81 d.9	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o pow. ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - MATERIAŁY I SPRZĘT (OSZKŁONE DRZWI WEWNĘTRZNE- parter i lp) 10.020	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			10.020
82 d.9	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km 8.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	
			8.500

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>10 OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY, RURY SPUSTOWE</b>			
83 d.10	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku $1.70*0.35*9+10.10*0.35*2+10.10*0.25+1.0*4*0.25+1.80*6*0.25+20.40*0.40+21.90*0.40+3.00*0.40+12.40*0.40+10*2.00*0.40$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			49.730
84 d.10	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej $49.730+1.70*0.35*7+1.35*0.35*2+1.60*0.35*4+1.20*0.35*6+1.10*0.25*3$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
			60.425
85 d.10	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 20.40	m m	
			20.400
86 d.10	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej 20.40	m m	
			20.400
87 d.10	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $3*9.00+4.50$	m m	
			31.500
88 d.10	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej 27.000	m m	
			27.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>11</b>	<b>ROBOTY NIEPRZEWIDZIANE</b>		
89	REZERWA NA ROBOTY NIEPRZEWIDZIANE - 10% WARTOSCI ROBÓT działów	szt	
d.11	1-10		
	1	szt	
			1.000