

Wszyscy wykonawcy

Wyjaśnienia i zmiany do treści SIWZ

dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu - Sp. z o.o., oraz Inowrocławskiej Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu”.

ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 612583-N-2020 z dnia 2020-11-19 r.

Zamawiający prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu - Sp. z o.o., oraz Inowrocławskiej Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu” na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), w tabeli poniżej informuję o pytaniach o wyjaśnienie treści SIWZ oraz o udzielanych na nie odpowiedziach, a także o zmianie SIWZ.

1. Zwracamy się o dopuszczenie w SIWZ możliwości składania pełnomocnictwa z podpisem elektronicznym w ofertach w wersji papierowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

2. Zwracamy się z prośbą o podanie PML odrębnie dla Części I oraz dla Części IV zamówienia.

Odpowiedź:

PML dla

- części I: ul Krzywoustego 43: około 15 100 000 zł oraz Toruńska 78: około 15 100 000 zł

- części IV: około 54 000 000 zł

3. Czy Zamawiający planuje lub jest w trakcie wykonywania remontów, przebudowy lub innych inwestycji o takim charakterze w odniesieniu do posiadanego mienia? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie inwestycje trwają lub są planowane (pytanie dotyczy części I oraz części IV)

Odpowiedź:

Aktualne remonty: Ul. Orłowska 6- trwają prace termo modernizacyjne i remont klatki schodowej,

Ul. Szyborska 14- trwa remont klatki schodowej, remont dachu i elewacji.

4. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje budynkami/lokalami nieużytkowanymi, wyłączonymi z eksploatacji? (dotyczy części I oraz części IV zamówienia)

Odpowiedź:

Na chwilę obecną są to: Kasztelańska 32, Poznańska 298a oraz Toruńska 65, Wałowa 32.

5. Prosimy o podanie informacji dla każdego z budynków/lokalii nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji :

a) Czy w budynkach/lokalach podłączone są media?

b) W jakich latach były przeprowadzone remonty w budynkach/lokalach nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji i jaki jest ich stan techniczny?

c) Czy i jakie szkody w przeszłości były w budynkach/lokalach nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji?

d) Czy budynki/lokale nieużytkowane/wyłączone z eksploatacji są wpisane do rejestru zabytków?

e) Czy budynki/lokale nieużytkowane/wyłączone z eksploatacji są ogrodzone, dozorowane, jeśli tak w jaki sposób?

f) Jaka jest odległość od budynków/lokalii do OSP lub PSP?

g) Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?

h) Czy w nieużytkowanych budynkach/lokalach znajduje się mienie?

i) Jakie jest przeznaczenie budynków/lokalii – jakie Zamawiający ma plany w stosunku do budynków nieużytkowanych?

j) Dokumentacja fotograficzna budynków.

k) Suma ubezpieczenia

Odpowiedź:

Na chwilę obecną są to:

- **Kasztelańska 32**, suma ubezpieczenia: 1 306 466,40 zł,

- zabezpieczenie budynku oficyny przed katastrofą budowlaną -elastyczny wkład kominowy wentylacja, kwasoodporny 2003 r.
- zerwanie zużytych desek w podłodze na strychu 2010 r.
- zasypanie starego okna piwnicznego ,uzupełnienie kostki brukowej ,zasypanie dziury przy szambie 2011 r.
- naprawa zabezpieczenia oficyny (zgnite podpory przy przyziemiu 2015 r.

- **Poznańska 298a**, suma ubezpieczenia: 245 630,40 zł,

- Wymiana WLZ 2005 r.
- wymiana przyłącza wodociągowego 2006 r.
- wymiana dachu nad pom gosp. 2011 r.

- **Toruńska 65**, suma ubezpieczenia: 640 391,04 zł, konserwator zabytków

- Zmiana sposobu zasilania budynku 2003 r.
- Remont pokrycia dachu papowego 2005 r.
- Wymiana pokrycia dachu pomieszczenia gosp ,uzupełnienie tynku i opaski betonowej 2009 r.
- Wykonanie nowego przyłącza wodociągowego 2010 r.
- Przemurowanie komina wolnostojącego z wzmocnieniem i otynkowaniem 2011 r.

- **Wałowa 32**, suma ubezpieczenia: 271 560,00 zł, konserwator zabytków

budynki nieużytkowane, brak w budynkach mienia zgłoszonego do ubezpieczenia, stan powyższych budynków wg opinii Zamawiającego zły, media są odłączone.

Budynki mają zostać oddane właścicielom.

6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony budynków/lokali nieużytkowanych? W przypadku braku zgody, prosimy o zmianę zakresu na zakres FLEXA oraz wprowadzenie limitu w stosunku do w/w budynków/lokali w wysokości 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz franszyzy redukcyjnej w wysokości 20% wartości szkody nie mniej niż 10 000,00 zł ? (dotyczy części I oraz części IV zamówienia).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

7. Czy w planowanym okresie ubezpieczenia tj. 01.01.2021 - 31.12.2021 Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji /użytkowania budynki/lokale lub przejąć budynki/lokale nieużytkowane lub wyłączone z eksploatacji ? (dotyczy części I oraz części IV zamówienia).

Odpowiedź:

Zamawiający na chwilę obecną nie planuje wyłączyć z użytkowania budynków.

8. Zwracamy się z prośbą o wykaz remontów generalnych dla budynków powyżej 50 lat (m.in. remont konstrukcji lub pokrycia dachu, urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej, instalacji gazowej, instalacji wentylacyjnej i kominowej, stolarki okiennej i drzwiowej).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykazy remontów znajdują się w załączniku nr 1g do SIWZ zakładki „Remonty budynków 1.1” oraz „Remonty budynków 1.2”

9. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie z warunków obligatoryjnych Części I oraz Części IV SIWZ zapisu: „W przypadku zgłoszonych do ubezpieczenia pustostanów lub obiektów, które w trakcie realizacji zamówienia otrzymają taki status obowiązuje pełny i nieograniczony zakres ochrony wskazany przez ubezpieczającego/ubezpieczonego”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

10. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że zakresu ubezpieczenia majątku (all risk) wyłączone są szkody w wyniku zapadania lub osuwania się ziemi w wyniku działalności człowieka (dotyczy części I oraz części IV zamówienia)

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

11. Czy w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach po 1996 roku wystąpiły podtopienia lub powódź? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie szkody się zdarzyły oraz wykaz szkód w poszczególnych latach i wysokość wypłaconych odszkodowań z tego tytułu (dotyczy części I oraz części IV zamówienia).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach po 1996 roku nie wystąpiły podtopienia oraz nie wystąpiła powódź. (dotyczy części I oraz części IV zamówienia)

12. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu z tytułu powodzi i podtopień w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia (dotyczy części I oraz części IV zamówienia).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

13. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód wynikających z powodzi i podtopień w wysokości 5% wartości szkody min. 3 000,00 zł (dotyczy części I oraz części IV zamówienia).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

14. Prosimy o podanie czy we wszystkich budynkach własnych, administrowanych, zarządzanych wszystkie instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającymi z przepisów prawa, co potwierdzają pisemne protokoły. W przypadku lokali nie posiadających regularnych przeglądów prosimy o ich wykaz (dotyczy części I oraz części IV zamówienia).

Odpowiedź:

Obiekty budowlane zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane oraz poddawane wymaganym prawem przeglądom.

15. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie z załącznika nr 1 do SIWZ pkt. 26 SIWZ treści:

„26. Jeżeli Zamawiający (Ubezpieczający lub Ubezpieczony) na skutek błędu lub przeoczenia nie przekaze wykonawcy istotnych informacji mających związek z umową ubezpieczenia, a działanie takie nie będzie skutkiem winy umyślnej, to fakt nieprzekazania nie może być powodem odmowy wypłaty odszkodowania lub jego redukcji, pod warunkiem niezwłocznego uzupełnienia tych danych”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

16. Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia solary, instalacje fotowoltaiczne, jeżeli tak to prosimy o podanie informacji :

- w ramach której części zamówienia Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia solary/fotowoltaikę
- SU mienia
- lokalizacja
- jakiego rodzaju są solary czy to są instalacje solarne czy fotowoltaiczne?
- data montażu
- czy są serwisowane czy na gwarancji?
- do czego służą?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie są zgłoszone solary, instalacje fotowoltaiczne.

17. Czy Zamawiający posiadał wcześniej ubezpieczone solary i instalacje fotowoltaiczne? Jeżeli tak jaka była szkodowość w ostatnich 5 latach?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

18. Czy zamawiający zamierza w okresie ubezpieczenia tj. 01.01.2021 – 31.12.2021 zakupić mienie: solary, instalacje fotowoltaiczne ? jeżeli tak to jaki jest zakładany budżet na zakup tego rodzaju mienia? Jakie będzie ich przeznaczenie? W ramach której części zamówienia?

Odpowiedź:

Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada takich planów.

19. Zwracamy się z prośbą o wyprowadzenie limitu dla mienia : solary i fotowoltaika w wysokości 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody min. 500 zł.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

20. Prosimy o podanie informacji czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia namioty? Jeżeli tak to na jaką SU, konstrukcja.

Odpowiedź:

Nie zgłasza namiotów.

21. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu dla obiektów nietrwale związanych z gruntem m.in. straganów, kiosków, wiat w wysokości 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

22. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że dla Kradzieży zwykłej ma zastosowanie limit wspólny z EEI dla w wysokości 10 000,00 zł dla każdej z części zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

23. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie w SIWZ Części I oraz Części IV - ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego w szkód wynikających z błędów konstrukcyjnych, wadliwych materiałów, wad produkcyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

24. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w kradzieży zwykłej Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

- spowodowane przez niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi,
- wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego,
- szkody w gotówce i jej substytutach.

Warunkiem przyjęcia odpowiedzialności przez Ubezpieczyciela jest niezwłocznie – nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili powzięcia informacji o szkodzie – powiadomienie o zdarzeniu organów dochodzeniowo – śledczych, w szczególności Policji, z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

25. Zwracamy się z prośbą o zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w części IV zamówienia -Ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń w wysokości 10% wartości szkody min. 2000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

26. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu obligatoryjnego w Części IV zamówienia :

Z:

Franszyzy i udziały własne:

Franszyza integralna, redukcyjna i udział własny – brak, za wyjątkiem:

Franszyza redukcyjna dla ryzyka pożar, dym, sadza, wybuch - 20% wartości szkody min. 200 000,00 zł

NA:

Franszyzy i udziały własne:

Franszyza integralna brak, redukcyjna i udział własny 1000 zł , za wyjątkiem:

Franszyza redukcyjna dla ryzyka pożar, dym, sadza, wybuch - 20% wartości szkody min. 200 000,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

27. Część IV zamówienia – RIPOK - Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że limity w klauzulach obligatoryjnych nie będą miały zastosowania ponad ustalony w SIWZ limit 10 000 000,00 zł dla RIPOK w zakresie ryzyka pożaru, dymu, sadzy i wybuchu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w niektórych przypadkach limit może zostać przekroczony np. klauzula kosztów dodatkowych, usunięcia pozostałości po szkodzie.

28. Część IV zamówienia – RIPOK- Czy Zamawiający potwierdza, że będą regularnie przeprowadzone są praktyczne przeszkolenia pracowników zakładu, pracowników okresowych oraz pracowników ochrony z praktycznego użycia podręcznego sprzętu gaśniczego w tym hydrantów wewnętrznych?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza. Pracownicy zostali przeszkoleni i zapoznani z „Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego” i wynikającymi z niej obowiązkami i zadaniami w zakresie: zapobiegania powstaniu i rozprzestrzenianiu się pożaru w obiekcie i na stanowisku pracy - postępowaniu na wypadek pożaru.

29. Część IV zamówienia – RIPOK_ Czy Zamawiający posiada aktualne badania wszystkich hydrantów?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

30. Część IV zamówienia – RIPOK- Czy Zamawiający posiada aktualne badania instalacji elektrycznej, kiedy miało miejsce ostatnie i jaki jest termin kolejnego badania?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Hala 7 badania od 2020.07.20 ważne do 2021.07.22

Agregat badania od 2020.10.01 ważne do 2021.10.01

Biogazownia badania od 2020.10.01 ważne do 2021.10.01

Hala 5,6 , warsztat, PSZOK, pomieszczenie socjalne, kompostownia Entsorga, waga, myjnia, pompownia, oświetlenie, trafostacja badanie od 2018.06.01 ważne do 2020.12.31

31. Część IV zamówienia – RIPOK- Czy Zamawiający posiada aktualne badania stacji transformatorowej?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza do 2020.12.31.

32. Część IV zamówienia – RIPOK – czy Zamawiający posiada odpowiednią ilość wody w zbiorniku przeciwpożarowym, czy jest on zabezpieczony przed wlewaniem śmieci?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że posiada odpowiednią ilość wody 448 m3, zbiornik zabezpieczony jest siatką.

33. Część IV – czy Zamawiający przestrzega wysokości składowania odpadów n terenie RIPOK?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

34. Część IV zamówienia – RIPOK – prośba o wykaz szczegółowy wykaz maszyn, urządzeń i wyposażenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykaz może zostać udostępniony na wniosek wykonawcy po rozstrzygnięciu postępowania.

35. Część IV zamówienia – RIPOK- linia sortownicza- prośba o podanie roku produkcji, producenta, informacje nt przeprowadzonych remontach i konserwacji w ostatnich 3 latach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk są poniższe linie:

- a. LINIA DO KOMPOSTOWANIA KNEER, 8 KONTENERÓW KOMPOSTOWNI, KONTENER STERUJĄCY- 22,5M3, CENTRALA STER. /KOMPUTER I PROGRAM/ KONTEN. BIOFILTR 25M3
- 1 032 195,00 PLN

- b. LINIA SORTOWNICZA DO OBRÓBKI ODPADÓW "TRYMET" ROK PROD.2011 HALA NR.5 + PRZENOŚNIK TAŚMOWY WZNOŚĄCO - POZIOMY PLT 900 X 6,7-7,3 NR.FABR.371/2015;ROK PRODUKCJI 2015 + ROZB. LINII: SEPARATOR, ROZRYWARKA WORKÓW, PRZENOŚNIKI, KABINA SORT. /
- 3 038 253,51 PLN
- c. LINIA TECHNOLOGICZNA DO PRODUKCJI PALIWA ALTERNATYWNEGO-li / LINIA TRYMET, ROZDRABNIARKI LINDNER / - HALA NR.6+ MONITOR IIYAMA XB2483HSU
- 5 575 625,45 PLN

a) Linia do kompostowania Kneer w ostatnich latach nie była remontowana ponieważ mamy kompostownię Entsorga która nam zastąpiła dotychczasową kompostownię Kneer .

b) w ostatnich latach na linii technologicznej hali 5 wykonano remont taśmy wznoszącej, wymianę noży na rozrywarkę wroków, wymiana taśm na minerałach i balastu ciężkiego, oczywiście przegląd elektryczny ważny do 2020.12.31

c) na hali 6 z większych remontów to regeneracja wałów w Lindnerach, tak po za tym to konserwacja i wymiana noży (części zamienne) na Micromatach 2200, regularne sprzątanie i dbanie o porządek.

36. Prosimy o podanie na jaką wartość zostają zgłoszone budowle w ramach części IV zamówienia (w wykazie excel podana jest wartość rynkowa – prosba o zmianę na wartość odtworzeniową, wartość rzeczywista lub wartość księgowa brutto).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podane wartości do ubezpieczenia są w księgowej brutto.

37. Prosimy o podanie na jaką wartość (odtworzeniową, rzeczywistą , księgową brutto) zgłoszone są Wyposażenie, maszyny, urządzenia, środki niskocenne w części IV zamówienia – prosba o wykaz.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykaz może zostać udostępniony na wniosek wykonawcy po rozstrzygnięciu postępowania. Wartości zgłoszone do ubezpieczenia są w księgowej brutto.

38. Część IV zamówienia – Prosimy o podanie na jaką wartość (odtworzeniową, rzeczywistą , księgową brutto) zgłoszony jest sprzęt elektroniczny – prosba o wykaz.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykaz może zostać udostępniony na wniosek wykonawcy po rozstrzygnięciu postępowania. Wartości zgłoszone do ubezpieczenia są w księgowej brutto.

39. Część IV zamówienia – prosimy o wykreślenie zapisu SIWZ:

„4.49 Ubezpieczyciel akceptuje sumy ubezpieczenia mienia podane w wartości odtworzeniowej”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

40. Część IV zamówienia – prosimy o wykreślenie klauzuli stanu epidemii.

Odpowiedź:

Zamawiający przychylił się do wniosku wykonawcy.

41. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu do klauzuli przechowywania mienia w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia (dotyczy: Część I oraz Część IV zamówienia)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

42. Zwracamy się z prośbą o obniżenie limitu dla klauzuli prewencyjnej sumy ubezpieczenia z 1 000 000 zł do 500 000 zł (dotyczy: Część I oraz Część IV zamówienia).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

43. Zwracamy się z prośbą o obniżenie limitu dla klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia z 2 000 000 zł do 500 000 zł (dotyczy: Część IV zamówienia)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ. Klauzula fakultatywna.

44. Część IV zamówienia - czy limit w EEI - klauzulach fakultatywnych dla katastrofy budowlanej ma wynosić 10 000 000,00 zł? W all risk wynosi 4 000 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający dookreśla, że dla części IV zamówienia, katastrofa budowlana zarówno w elektronicznie jak i mieniu od wszystkich ryzyk wynosi 4 000 000 zł.

45. Zwracamy się z prośbą o zmianę treści klauzuli konserwatorskiej:

Z: Klauzula konserwatorska – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1.w obiekcie budowlanym wpisanym do rejestrów zabytków lub znajdującym się pod nadzorem konserwatorskim, odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych, standardy i opracowania Pracowni Konserwacji Zabytków lub publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD dla obiektów zabytkowych.

2.Odszkodowanie obejmuje koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb i organów (z włączeniem zastosowania wymaganej przez konserwatora lub inne służby i organy technologii odbudowy/naprawy i wykorzystania innych materiałów do odbudowy/naprawy mienia).

3.Limit odpowiedzialności dla kosztów związanych z zabytkowym charakterem mienia – 50% ponad sumę ubezpieczenia obiektu budowlanego

4.Przy ustaleniu wysokości odszkodowania nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, artystycznej, pamiątkowej lub sentymentalnej przedmiotu ubezpieczenia.

Na: Klauzula konserwatorska – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1.w obiekcie budowlanym wpisanym do rejestrów zabytków lub znajdującym się pod nadzorem konserwatorskim, odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych, standardy i opracowania Pracowni Konserwacji Zabytków lub publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD dla obiektów zabytkowych.

2.Odszkodowanie obejmuje koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb i organów (z włączeniem zastosowania wymaganej przez konserwatora lub inne służby i organy technologii odbudowy/naprawy i wykorzystania innych materiałów do odbudowy/naprawy mienia).

3.Limit odpowiedzialności dla kosztów związanych z zabytkowym charakterem mienia – 50% ponad sumę ubezpieczenia obiektu budowlanego do wysokości / w ramach sumy ubezpieczenia.

4.Przy ustaleniu wysokości odszkodowania nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, artystycznej, pamiątkowej lub sentymentalnej przedmiotu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

46. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów klauzuli uznania stanu zabezpieczeń :

Z: Klauzula uznania stanu zabezpieczeń – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan stosowanych przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych i przeciwkradzieżowych oraz uznaje go za wystarczający i spełniający warunki do uzyskania ochrony ubezpieczeniowej oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody

NA: Klauzula uznania stanu zabezpieczeń – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan stosowanych przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych i przeciwkradzieżowych oraz uznaje go za wystarczający i spełniający warunki do uzyskania ochrony ubezpieczeniowej oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody pod warunkiem, że zabezpieczenia są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia'

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

47. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie lub przeniesienie do klauzul fakultatywnych klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji (zakres obligatoryjny).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

48. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że klauzula automatycznego pokrycia nie dotyczy budynków nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji/pustostanów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

49. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są ujęte linie przesyłowe i dystrybucyjne oddalone od ubezpieczonego mienia powyżej 1000 m.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

50. Wracamy się z prośbą o zmianę zakresu ubezpieczenia z all risk do ryzyk nazwanych dla nasadzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do wniosku wykonawcy.

51. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla katastrofy budowlanej w wysokości 5% wartości szkody i nie mniej niż 500,00 zł dotyczy części I oraz części IV.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

52. Prosimy o potwierdzenie, że katastrofa budowlana nie ma zastosowania dla budynków/lokali nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Zgodnie z definicją podaną w SIWZ Z zakresu odpowiedzialności w ramach katastrofy budowlanej wyłączone są budynki wyłączone z eksploatacji.

53. Prosimy o zmianę limitu dla klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie z 20% wartości szkody max. 1 000 000 zł na 20% wartości szkody max. 500 000 zł (limit wspólny ALL RISK i EEI – dotyczy części I oraz części IV.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

54. Prosimy o potwierdzenie że z zakresu ochrony (dotyczy klauzuli terroryzmu) wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

55. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w ramach ubezpieczenia OC wyłączone są szkody:

1) szkody w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, a także koszty działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych w trybie w/w ustawy,

2) koszty badania, monitorowania lub kontroli zanieczyszczenia środowiska i Substancji niebezpiecznych dla środowiska,

3) koszty usuwania Substancji niebezpiecznych dla środowiska z nieruchomości, która jest własnością, w posiadaniu, dzierżawie lub w inny sposób znajduje się w pieczy Osób objętych ubezpieczeniem

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

56. Jaki produkt zgłasza Zamawiający do ubezpieczenia?

Odpowiedź:

Są to głównie produkty żywnościowe, napoje itp. w ramach prowadzonej działalności, organizowania imprez okolicznościowych itp.

57. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w SWIZ - OC działalności Zamawiającego zapisu:

„Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane przez wirus HIV lub priony”.

Odpowiedź:

Zamawiający dookreśla, że w OC działalności za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane przez priony.

58. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że limity wykazane w SIWZ należy każdorazowo traktować jako limity na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

59. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisów SIWZ ust.10 ,12,17,19 z Obligatoryjnych zasad likwidacji szkód w odniesieniu do wszystkich ubezpieczeń

60. Zwracam się z prośbą o potwierdzenie, że w ostatnich 4 latach nie odnotowano żadnej szkody w RIPOK.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

61. Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 04.12.2020.

Odpowiedź:

Termin składania ofert został zmieniony na dzień 08.12.2020 r.

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Danuta Kaczmarek

PRZESZARZĄDU
DYREKTOR
mgr Krzysztof Kuźmiński