

Inowrocław 30.03.2017 r.


Zaproszenie do składania ofert

Działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej **ul. NMP 18** w Inowrocławiu, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu zaprasza do składania ofert na remont pokrycia dachowego zgodnie z załączonym przedmiarem.

Materiały użyte do ww. prac powinny posiadać stosowne atesty i parametry dostosowane do zakresu wykonywanych prac i zgodności z technologią.

Wspólnota zastrzega sobie prawo do nie rozstrzygnięcia ofert z uwagi na zbyt wysoką cenę za oferowaną usługę, niezadowalający okres gwarancji bądź długi termin realizacji (oczekujemy realizacji w terminie **30 dni roboczych** od chwili podpisania umowy).

Oferty z podaniem **ceny, okresu gwarancji i terminu realizacji** należy złożyć do dnia **21.03.2017 r.** w siedzibie spółki ul. Ks. Wawrzyniaka 33 do godziny 10⁰⁰.

Kierownik ROWM

mgr Ewa Fiedorczak

KOSZTORYS ŚLEPY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
1		Wymiana pokrycia dachowego							
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m							
d.1	1610-02	obmiar = 460,500 m ²							
	robocizna		r-g	0,360000	165,7800	0,00			
	plyty pomostowe robocze		m ²	0,006100	2,8091	0,00			
	plyty pomostowe komunikacyjne		m ²	0,000200	0,0921	0,00			
	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II		m ³	0,000110	0,0507	0,00			
	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II		m ³	0,000130	0,0599	0,00			
	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III		m ³	0,000180	0,0829	0,00			
	haki do muru		kg	0,012000	5,5260	0,00			
	druz stalowy okragly 3 mm		kg	0,009000	4,1445	0,00			
	gwozdzie budowlane gole		kg	0,000600	0,2763	0,00			
	maty (plyty) lrzcinowe gr. 3.5 cm		m ²	0,018900	8,7035	0,00			
	materiały pomocnicze		%	1,500000		0,00			
	rusztowania ramowe		m-g	0,102100	47,0171	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie							
d.1	0508-02	obmiar = 245,595 m ²							
	robocizna		r-g	0,680000	167,0046	0,00			
	żuraw okienny 0.5 t		m-g	0,190000	46,6631	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
3	KNR 2-02	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę							
d.1	0504-04	obmiar = 245,590 m ²							
	robocizna		r-g	0,852500	209,3655	0,00			
	dachówka ceramiczna karpiówka DK 15,3x36,5 cm		szt.	49,200000	12,083,0280	0,00			
	Gąsior dach.ceram.		szt.	0,374000	91,8507	0,00			
	zaprawa wapienna M 4		m ³	0,003370	0,8276	0,00			
	taśma wentylacyjno-uszczelniająca kalenicę		m	20,250000	20,2500	0,00			
	siatka zabezpieczająca szczelinę wentylacyjną okapu		m	35,000000	35,0000	0,00			
	materiały pomocnicze		%	1,500000		0,00			
	wyciąg		m-g	0,063700	15,6441	0,00			
	środek transportowy		m-g	0,000700	0,1719	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
4	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - olacenie dachu							
d.1	0430-05	obmiar = 245,590 m ²							
	robocizna		r-g	0,070000	17,1913	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
5	KNR 4-01	Demontaż okienek połaciowych							
d.1	0432-01	obmiar = 5,000 szt.							
	analogia								
	robocizna		r-g	0,540000	2,7000	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku							
d.1	0535-08	obmiar = 18,545 m ²							
	robocizna		r-g	0,300000	5,5635	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii paroprzepuszczalnej							
d.1	0607-01	obmiar = 245,590 m ²							
	robocizna		r-g	0,359600	88,3142	0,00			
	folia paroprzepuszczalna		m ²	1,200000	294,7080	0,00			
	materiały pomocnicze		%	1,500000		0,00			
	wyciąg		m-g	0,011200	2,7506	0,00			
	środek transportowy		m-g	0,006800	1,6700	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
8	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku							
d.1	0535-05	obmiar = 65,600 m							
	robocizna		r-g	0,210000	13,7760	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
9	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku							
d.1	0535-04	obmiar = 24,500 m							
	robocizna		r-g	0,150000	3,6750	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
10	KNR 4-01	Jednostronne wzmocnienie drewnianych płatwi							
d.1	0408-02	obmiar = 30,640 m							
	robocizna		r-g	1,410000	43,2024	0,00			
	drewno okragle na stemple budowlane		m ³	0,025000	0,7660	0,00			
	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III		m ³	0,004000	0,1226	0,00			
	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III		m ³	0,004000	0,1226	0,00			
	klamry ciesielskie		kg	3,450000	105,7080	0,00			
	gwozdzie budowlane gole		kg	0,150000	4,5960	0,00			
	bale iglaste obrzynane nasycone wymiarowe 50 mm kl.II		m ³	0,015000	0,4596	0,00			
	śruby zgrubne z nakrętkami M 16x180 mm		kg	3,270000	100,1928	0,00			
	materiały pomocnicze		%	2,000000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
11	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze							
d.1	0412-02	obmiar = 14,000 m							
	robocizna		r-g	1,420000	19,8800	0,00			
	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone gr. 28-45 mm kl.II		m ³	0,016000	0,2240	0,00			
	drewno okragle na stemple budowlane		m ³	0,025000	0,3500	0,00			
	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III		m ³	0,005000	0,0700	0,00			
	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III		m ³	0,003000	0,0420	0,00			

KOSZTORYS ŚLEPY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		gwoździe budowlane gołe	kg	0,340000	4,7600	0,00			
		kłamry ciesielskie	kg	11,400000	159,6000	0,00			
		materiały pomocnicze	%	2,000000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
12	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy							
d.1	0412-06	obmiar = 4,280 m							
		robocizna	r-g	2,650000	11,3420	0,00			
		krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0,029000	0,1241	0,00			
		drewno okrągłe na stęple budowlane	m ³	0,050000	0,2140	0,00			
		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m ³	0,013000	0,0556	0,00			
		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0,007000	0,0300	0,00			
		gwoździe budowlane gołe	kg	0,670000	2,8676	0,00			
		kłamry ciesielskie	kg	22,800000	97,5840	0,00			
		materiały pomocnicze	%	2,000000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
13	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe							
d.1	0412-03	obmiar = 12,500 m							
		robocizna	r-g	2,660000	33,2500	0,00			
		krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0,016000	0,2000	0,00			
		drewno okrągłe na stęple budowlane	m ³	0,050000	0,6250	0,00			
		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m ³	0,013000	0,1625	0,00			
		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0,007000	0,0875	0,00			
		gwoździe budowlane gołe	kg	0,670000	8,3750	0,00			
		kłamry ciesielskie	kg	22,800000	285,0000	0,00			
		materiały pomocnicze	%	2,000000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
14	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały							
d.1	0412-07	obmiar = 10,800 m							
		robocizna	r-g	2,360000	25,4880	0,00			
		krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0,020000	0,2160	0,00			
		drewno okrągłe na stęple budowlane	m ³	0,025000	0,2700	0,00			
		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m ³	0,005000	0,0540	0,00			
		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0,003000	0,0324	0,00			
		gwoździe budowlane gołe	kg	0,340000	3,6720	0,00			
		kłamry ciesielskie	kg	11,400000	123,1200	0,00			
		materiały pomocnicze	%	2,000000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
15	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi							
d.1	0627-04	obmiar = 132,528 m ²							
		robocizna	r-g	0,300000	39,7584	0,00			
		Środek impreg-grzybobój.solny FOBOS M-4	kg	0,059000	7,8192	0,00			
		materiały pomocnicze	%	2,000000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
16	KNR 2-02	Ołączenie połaci dachowych latami 40/60 mm, z tarcicy nasyczonej							
d.1	0410-04	obmiar = 245,590 m ²							
		robocizna	r-g	0,250000	61,3975	0,00			
		deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III	m ³	0,006000	1,4735	0,00			
		łaty iglaste nasyczone 40/60 mm kl.II	m ³	0,008000	1,9647	0,00			
		gwoździe budowlane gołe	kg	0,070000	17,1913	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		wyciąg	m-g	0,010000	2,4559	0,00			
		środek transportowy	m-g	0,010000	2,4559	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
17	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania,							
d.1	0104-04	obmiar = 245,590 m ²							
		robocizna	r-g	0,140000	34,3826	0,00			
		Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II	m ³	0,002100	0,5157	0,00			
		gwoździe budowlane gołe	kg	0,040000	9,8236	0,00			
		materiały pomocnicze	%	2,500000		0,00			
		wyciąg	m-g	0,012000	2,9471	0,00			
		środek transportowy	m-g	0,012000	2,9471	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
18	NNRNKB	(z.VI) Okna dachowe							
d.1	202 1027-01	obmiar = 5,000 kpl.							
		robocizna	r-g	2,970000	14,8500	0,00			
		okna dachowe 50/70	kpl.	1,000000	5,0000	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		wyciąg	m-g	0,030000	0,1500	0,00			
		środek transportowy	m-g	0,040000	0,2000	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
19	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z powlekanej							
d.1	0507-02	obmiar = 20,380 m ²							
		robocizna	r-g	1,816000	37,0101	0,00			
		blacha powlekana	m ²	1,050000	21,3990	0,00			
		zaprawa cementowa M 80	m ³	0,001000	0,0204	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		środek transportowy	m-g	0,006800	0,1386	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
20	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej							
d.1	0506-02	obmiar = 23,324 m ²							
		robocizna	r-g	1,943700	45,3349	0,00			
		Blacha stal.ocynk.plask.gr.0,5-0,55mm	kg	5,030000	117,3197	0,00			
		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0,029000	0,6764	0,00			
		zaprawa cementowa M 80	m ³	0,001000	0,0233	0,00			

KOSZTORYS ŚLEPY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		środek transportowy	m-g	0,006900	0,1609	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
21	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej							
d.1	0508-03	obmiar = 24,500 m							
		robocizna	r-g	0,649500	15,9128	0,00			
		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,5-0,55mm	kg	1,500000	36,7500	0,00			
		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,018000	0,4410	0,00			
		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt.	2,000000	49,0000	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		środek transportowy	m-g	0,003100	0,0760	0,00			
		wyciąg	m-g	0,001700	0,0417	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
22	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej							
d.1	0510-03	obmiar = 65,600 m							
		robocizna	r-g	0,835100	54,7826	0,00			
		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,5-0,55mm	kg	1,880000	123,3280	0,00			
		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,023000	1,5088	0,00			
		uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt.	0,330000	21,6480	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		środek transportowy	m-g	0,002800	0,1837	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
23	KNR 2-02	Ława kominiarska dł. 1,5m							
d.1	1218-03	obmiar = 2,000 szt.							
		robocizna	r-g	0,925400	1,8508	0,00			
		ława kominiarska prefabryk. dł.1,50mm	szt	1,000000	2,0000	0,00			
		wspornik ławy	szt	2,000000	4,0000	0,00			
		kołyska ławy	szt	1,000000	2,0000	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		środek transportowy	m-g	0,001100	0,0022	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
24	KNR 2-02	Ława kominiarska dł. 1,10m							
d.1	1218-03	obmiar = 2,000 szt.							
		robocizna	r-g	0,925400	1,8508	0,00			
		ława kominiarska prefabryk. dł.1,10mm	szt	1,000000	2,0000	0,00			
		wspornik ławy	szt	2,000000	4,0000	0,00			
		kołyska ławy	szt	1,000000	2,0000	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		środek transportowy	m-g	0,001100	0,0022	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
25	KNR 2-02	Stopnie kominiarskie prefabr.							
d.1	1218-01	obmiar = 20,000 szt.							
		robocizna	r-g	0,767600	15,3520	0,00			
		Stopnie kominiarskie	szt	1,000000	20,0000	0,00			
		wspornik stopnia	szt	1,000000	20,0000	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		środek transportowy	m-g	0,004200	0,0840	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
26	KNR 2-02	Plotki śniegowe 3,0m							
d.1	1218-03	obmiar = 4,000 szt.							
		robocizna	r-g	0,925400	3,7016	0,00			
		plotki śniegowe 3,0m	szt	1,000000	4,0000	0,00			
		wspornik plotka śniegowego	szt	1,000000	4,0000	0,00			
		kołyska ławy	szt	1,000000	4,0000	0,00			
		łącznik plotka	szt	1,000000	4,0000	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		środek transportowy	m-g	0,001100	0,0044	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
27	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym							
d.1	0735-09	obmiar = 10,000 m ²							
		robocizna	r-g	1,690000	16,9000	0,00			
		cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,005200	0,0520	0,00			
		wapno suchogazszone	t	0,006600	0,0660	0,00			
		piasek do zapraw	m ³	0,026600	0,2660	0,00			
		woda z rurociągu	m ³	0,006700	0,0670	0,00			
		materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		wyciąg	m-g	0,040000	0,4000	0,00			
		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,040000	0,4000	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
28	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km							
d.1	0108-13	obmiar = 5,000 m ³							
		robocizna	r-g	1,810000	9,0500	0,00			
		samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,930000	4,6500	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
29	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km							
d.1	0108-16	Krotność = 9 obmiar = 5,000 m ³							
		samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,040000	1,8000	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
30		Opłata za utylizację							
d.1		obmiar = 5,000 m ³							
		utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³	1,000000	5,0000	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									