

## Kosztorys ofertowy

Przedmiot kosztorysu: Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul. Łokietka 37

Lokalizacja: Inowrocław ul. Łokietka 37

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Łokietka 37, 88-100 Inowrocław

Opracowany przez:

### Cena kosztorysowa:

słownie:

Poziom cen:

Kosztorys sporządził

Kosztorys sprawdził

Data:

Data:

.....  
Podpis upoważnionego  
przedstawiciela zamawiającego

UWAGA!

Przeszklenia w drzwiach najściornych  
ma zawierać szkło weneckie.

Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul. Łokietka 37

Identyfikator kosztorysu: Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 29.02.2024 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-04 305-1 Rozebranie daszków żelbetowych przy gr.płyty do 10 cm 0,59*2,96*0,065	m3	0,11
			0,11
2	KNR 2-31 803-3 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych mechanicznie, gr.nawierzchni 3 cm 9,9+10,5+13,0+10,8+10,6	m2	54,80
			54,80
3	KNR 2-31 803-4 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych mechanicznie, każdy dalszy 1 cm gr.nawierzchni pow.3 cm [RMS=3]	m2	54,80
4	KNR 4-01 354-8 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 0,9*2,05*5	m2	9,23
			9,23
5	KNR 4-01 209-2 Przebicie otworów o powierzchni ponad 0.05 do 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o gr.do 15 cm 0,6*0,9	m2	0,54
			0,54
<b>11 Roboty ziemne</b>			
6	KNR 2-31 102-5 Koryta wykonywane na poszerzeniach na chodnikach, głębokość 10 cm, grunt kat.II-IV 2,7+2,+4,8+5,0+4,5	m2	19,00
			19,00
7	KNR 2-31 102-6 Koryta wykonywane na poszerzeniach na chodnikach, każde dalsze 5 cm głębokości pow.10 cm, grunt II-IV [RMS=3]	m2	19,00
8	KNR 2-31 104-1 Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	19,00
9	KNR 2-31 104-2 Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, każdy dalszy 1 cm gr.warstwy po zagęszczeniu pow.10 cm [RMS=10]	m2	19,00
<b>21 Roboty betonowe</b>			
10	KNR 2-02 1101-1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 19,0*0,1	m3	1,90
			1,90
11	KNR 2-02 218-1 Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 2,96*0,11*5	m3	1,63
			1,63
12	KNR 2-02 205-1 Płyty pochylni 2,96*0,1*5	m3	1,48
			1,48
<b>31 Roboty budowlane</b>			
13	KNR 4-01 320-7 Obsadzenie w ścianach z betonu ościeżnic o powierzchni ponad 2.0 m2 1,4*2,05*5	m2	14,35
			14,35

Nr	Nazwa	Jednostka	Ilość
14	KNR 2-02 1209-1 Balustrady z pochwytym stalowym (1,4+2,1*2)*5	m	28,00
			28,00
15	KNR 2-02 1203-2 Drzwi stalowe pełne ocieplone o powierzchni ponad 2 m2 1,4*2,05*5	m2	14,35
			14,35
16	KNR 2-02 WACETOB 127-6 Ścianki z pustaków szklanych o wym.30x30x8 cm 0,6*0,9*5	m2	2,70
			2,70
17	KNR 0-12 IGM 1118-1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej przygotowanie podłoża 2,96*(1,97+0,15) (1,2*1,57)*5	m2	15,70
			6,28
			9,42
18	KNR 0-12 IGM 1118-8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej metodą zwykłą, wym.płytek 30x30 cm	m2	15,70
19	KNR 4-01 1204-7 Malowanie farbami emulsyjnymi jednokrotnie elewacji betonowych	m2	3,60
20	KNR 4-01 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	3,60
<b>41</b>	<b>Obudowa wejścia</b>		
21	KNR 2-05 125-1 Konstrukcje z profili zimnociętych - konstrukcje nośne	t	0,45
	ramy boczne '100x100x5' (2,49*2+2,14)*2*8,96*0,001		0,13
	Płatwie '50x50x4' 2,96*4*5*4,25*0,001		0,25
	stężenia '50x50x4' 1,67*2*5*4,25*0,001		0,07
22	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 537-1 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łątach powierzchnia dachu do 25 m2 2,15*2,96	m2	6,36
			6,36
23	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 522-1 Montaż prefabrykowanych różnych obróbek i elementów z blachy ocynkowanej obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm 2,96*0,3*3*5	m2	13,32
			13,32
24	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 546-1 Montaż rynien 2,96*5	m	14,80
			14,80
25	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 550-2 Rury spustowe okrągłe o średnicy 80 mm (2,32+0,17+0,2)*5	m	13,45
			13,45
26	KNR 2-02 WACETOB 1029-2 Przegrody płytowe z poliwęglanu 3,3*2*5	m2	33,00
			33,00
<b>41</b>	<b>Roboty nawierzchniowe</b>		
27	KNR 2-31 107-3 Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką betonową zagęszczaną ręcznie, średnia gr.warstwy po zagęszczeniu do 5 cm (54,8+19,0)*0,05	m3	3,69
			3,69

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
28	KSNR 6 502-2 Chodniki z kostki brukowej betonowej gr.6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem 54,8+19,0	m2	73,80
			73,80

----- Koniec wydruku -----

Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul. Łokietka 37

Stawka robocizny:

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul

W3 Zbiornicze zestawienie robocizny

wyk.dn: 29.02.2024 str. 1

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
1	2	Betoniarze -gr.II	r-g	16,8334		
2	22	Błacharze -gr.II	r-g	26,7801		
3	42	Cieśle -gr.II	r-g	29,7644		
4	122	Malarze -gr.II	r-g	30,0263		
5	222	Monterzy urządzeń i konstrukcji metal.-gr.II	r-g	87,2080		
6	223	Monterzy urządzeń i konstrukcji metal.-gr.III	r-g	36,3645		
7	224	Monterzy urządzeń i konstrukcji metal.-gr.IV	r-g	18,2250		
8	342	Murarze -gr.II	r-g	59,0205		
9	362	Operatorzy -gr.II	r-g	0,8400		
10	382	Posadzkarze -gr.II	r-g	14,5398		
11	391	Robotnicy budowlani -gr.I	r-g	76,8757		
12	392	Robotnicy budowlani -gr.II	r-g	40,0790		
13	999	Robotnicy	r-g	254,2200		
Razem kosztorys				690,7767		

Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul. Łokietka 37

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul

W4 Zbiornicze zestawienie materiałów

wyk.dn: 29.02.2024 str. 1

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
1		Rura kwadratowa zimnogięta 100x100x5	kg	127,6000		
2		Rura kwadratowa zimnogięta 50x50x4	kg	322,5000		
3	100038	Uchwyty do rynien dachowych	kpl	30,0000		
4	100039	Uchwyty do rur spustowych	kpl	7,0000		
5	100066	Wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	53,0000		
6	100067	Blacha powlekana trapezowa	m2	6,7416		
7	100077	Złączki	szt	4,0000		
8	1120723	Drut stal.okr.ocynk.3-4mm	kg	5,4000		
9	1200204	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,6527		
10	1320199	Balustrada i pochwyt stalowe	kg	476,0000		
11	1320599	Drabiny stal.z rur stal.spawane	kg	2,4750		
12	1320699	Drzwi stalowe	kg	487,9000		
13	1330400	Gwoździe budowlane okr.gole	kg	1,6596		
14	1352981	Elementy prefabrykowane z blachy z cynku gr.0.55mm	kg	62,7372		
15	1510899	Farba emulsyjna Polinit	dm3	1,7928		
16	1511599	Farba olejna do grunt.ogólnego stosowania	dm3	2,7265		
17	1511799	Farba olejna nawierzchniowa og.stosowania	dm3	2,5830		
18	1521302	Farba poliwinyl.chemoodporna szara	dm3	2,2400		
19	1550101	Kit szklarski pokostowy	kg	7,5900		
20	1551999	Klej	dm3	0,0178		
21	1554298	Zaprawa spoinująca - sucha mieszanka	kg	6,2800		
22	1554299	Zaprawa klejąca	kg	149,1500		
23	1561824	Płyta poliwęglanowa gr.8 mm	m2	19,1400		
24	1565130	Rynna dachowa 120 mm	m	15,0960		
25	1565299	Rura spustowa okrągła z tworzyw sztucznych 80 mm	m	13,5845		
26	1601802	Piasek uszlachetniony	m3	5,8154		
27	1601997	Piasek	m3	4,6740		
28	1602003	Piasek do zapraw o uziarnieniu do 1mm	m3	0,1435		
29	1700303	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	49,5075		
30	1700305	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	t	0,8635		
31	2222101	Kostka brukowa 6 cm,szara	m2	75,2760		
32	2370601	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B 10	m3	1,9570		
33	2370606	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B 25	m3	6,9102		
34	2380807	Zaprawa cementowa m.80	m3	0,2275		
35	2380824	Zaprawa cementowa M 12	m3	0,0266		
36	2380899	Zaprawa budowlana	m3	0,0162		
37	2420303	Pustak szklany 30x30x8cm	szt	44,0000		
38	2520698	Płytki "Gress" o wym.30x30 cm	m2	16,0140		
39	2600204	Bale iglaste obrzynane wymiarowe gr.50mm kl.II	m3	0,0014		
40	2600633	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm kl.III	m3	0,0015		
41	2600638	Deski iglaste obrzynane gr.25mm kl.III	m3	0,1155		
42	2600639	Deski iglaste obrzynane gr.38mm kl.III	m3	0,0015		
43	2600699	Deski iglaste obrzynane	m3	0,0077		

## W4 Zbiorcze zestawienie materiałów

wyk.dn: 29.02.2024 str. 2

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
44	2600999	Krawędziaki iglaste	m3	0,0248		
45	3920099	Papier ścierny	ark	16,7895		
46	3930000	Woda	m3	3,1174		
47	3950098	Drewno na stemple budowlane okrągłe	m3	0,0098		
48	7590797	Złącza rynnowe	szt	4,0000		
49		Materiały pomocnicze				
Razem kosztorys						

Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul. Łokietka 37

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul

W5 Zbiórce zestawienie sprzętu

wyk.dn: 29.02.2024 str. 1

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
1	12411	Walec wibracyjny 1-osiowy 0.6 t (1)	m-g	0,8227		
2	31114	Żuraw samochodowy 5-6 t (1)	m-g	4,5000		
3	34000	Wyciąg	m-g	2,5364		
4	34310	Wyciąg	m-g	0,8400		
5	34312	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	m-g	1,2915		
6	39000	Środek transportowy (1)	m-g	2,2556		
7	39116	Ciągnik kołowy 29-37 KW (1)	m-g	1,0800		
8	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,8550		
9	39653	Przyczepa dłuźycowa do samochodu 10 t	m-g	1,0800		
10	45111	Wibrator powierzchniowy do 225 kg	m-g	9,5940		
11	72111	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0,5400		
12	83111	Sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min (1)	m-g	9,8859		
13	99998	Środek transportowy (1)	m-g	1,3567		
Razem kosztorys				36,6378		



Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul. Łokietka 37

Stawka robocizny:
Waluta: złoty
Identyfikator kosztorysu: Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 29.02.2024 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>					
1	KNR 4-04 305-1 Rozebranie daszków żelbetowych przy gr.płyty do 10 cm 0,59*2,96*0,065	m3	0,11		
			0,11		
2	KNR 2-31 803-3 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych mechanicznie, gr.nawierzchni 3 cm 9,9+10,5+13,0+10,8+10,6	m2	54,80		
			54,80		
3	KNR 2-31 803-4 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych mechanicznie, każdy dalszy 1 cm gr.nawierzchni pow.3 cm [RMS=3]	m2	54,80		
			54,80		
4	KNR 4-01 354-8 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 0,9*2,05*5	m2	9,23		
			9,23		
5	KNR 4-01 209-2 Przebicie otworów o powierzchni ponad 0.05 do 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o gr.do 15 cm 0,6*0,9	m2	0,54		
			0,54		
<b>Razem rozdział 1: Roboty rozbiórkowe</b>					
<b>11 Roboty ziemne</b>					
6	KNR 2-31 102-5 Koryta wykonywane na poszerzeniach na chodnikach, głębokość 10 cm, grunt kat.II-IV 2,7+2,+4,8+5,0+4,5	m2	19,00		
			19,00		
7	KNR 2-31 102-6 Koryta wykonywane na poszerzeniach na chodnikach, każde dalsze 5 cm głębokości pow.10 cm, grunt II-IV [RMS=3]	m2	19,00		
			19,00		
8	KNR 2-31 104-1 Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	19,00		
			19,00		
9	KNR 2-31 104-2 Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, każdy dalszy 1 cm gr.warstwy po zagęszczeniu pow.10 cm [RMS=10]	m2	19,00		
			19,00		
<b>Razem rozdział 11: Roboty ziemne</b>					
<b>21 Roboty betonowe</b>					
10	KNR 2-02 1101-1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 19,0*0,1	m3	1,90		
			1,90		
11	KNR 2-02 218-1 Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 2,96*0,11*5	m3	1,63		
			1,63		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
12	KNR 2-02 205-1 Płyty pochylne 2,96*0,1*5	m3	1,48		
			1,48		
<b>Razem rozdział 21: Roboty betonowe</b>					
<b>31 Roboty budowlane</b>					
13	KNR 4-01 320-7 Obsadzenie w ścianach z betonu ościeżnic o powierzchni ponad 2.0 m2 1,4*2,05*5	m2	14,35		
			14,35		
14	KNR 2-02 1209-1 Balustrady z pochwytem stalowym (1,4+2,1*2)*5	m	28,00		
			28,00		
15	KNR 2-02 1203-2 Drzwi stalowe pełne ocieplone o powierzchni ponad 2 m2 1,4*2,05*5	m2	14,35		
			14,35		
16	KNR 2-02 WACETOB 127-6 Ścianki z pustaków szklanych o wym.30x30x8 cm 0,6*0,9*5	m2	2,70		
			2,70		
17	KNR 0-12 IGM 1118-1 Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej przygotowanie podłoża 2,96*(1,97+0,15) (1,2*1,57)*5	m2	15,70		
			6,28		
			9,42		
18	KNR 0-12 IGM 1118-8 Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej metodą zwykłą, wym.płytek 30x30 cm	m2	15,70		
19	KNR 4-01 1204-7 Malowanie farbami emulsyjnymi jednokrotnie elewacji betonowych	m2	3,60		
20	KNR 4-01 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	3,60		
<b>Razem rozdział 31: Roboty budowlane</b>					
<b>41 Obudowa wejścia</b>					
21	KNR 2-05 125-1 Konstrukcje z profili zimnogiętych - konstrukcje nośne ramy boczne '100x100x5' (2,49*2+2,14)*2*8,96*0,001 Płatwie '50x50x4' 2,96*4*5*4,25*0,001 stężenia '50x50x4' 1,67*2*5*4,25*0,001	t	0,45		
			0,13		
			0,25		
			0,07		
22	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 537-1 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łatach powierzchnia dachu do 25 m2 2,15*2,96	m2	6,36		
			6,36		
23	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 522-1 Montaż prefabrykowanych różnych obróbek i elementów z blachy ocynkowanej obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm 2,96*0,3*3*5	m2	13,32		
			13,32		
24	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 546-1 Montaż rynien 2,96*5	m	14,80		
			14,80		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
25	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 550-2 Rury spustowe okrągłe o średnicy 80 mm (2,32+0,17+0,2)*5	m	13,45		
			13,45		
26	KNR 2-02 WACETOB 1029-2 Przegrody płytowe z poliwęglanu 3,3*2*5	m2	33,00		
			33,00		
<b>Razem rozdział 41: Obudowa wejścia</b>					
<b>41 Roboty nawierzchniowe</b>					
27	KNR 2-31 107-3 Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką betonową zagęszczaną ręcznie, średnia gr.warstwy po zagęszczeniu do 5 cm (54,8+19,0)*0,05	m3	3,69		
			3,69		
28	KSNR 6 502-2 Chodniki z kostki brukowej betonowej gr.6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem 54,8+19,0	m2	73,80		
			73,80		
<b>Razem rozdział 41: Roboty nawierzchniowe</b>					
<b>Razem kosztorys: Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul. Łokietka 37</b>					
<b>VAT (8%)</b>					
<b>Razem kosztorys + VAT</b>					

**Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul. Łokietka 37**

Sposób liczenia składników kalkulacyjnych - Podstawowy:

$$\text{Rob} = \text{R} + \text{Dod}$$

$$\text{Mat} = \text{M} + \text{Mp}$$

$$\text{Spr} = \text{S}$$

$$\text{Kz} = (\text{Mat}) * 10,2\%$$

$$\text{Kp} = (\text{Rob} + \text{Spr}) * 68\%$$

$$\text{Z} = (\text{Rob} + \text{Spr} + \text{Kp}) * 9,2\%$$

$$\text{Razem} = \text{Rob} + \text{Mat} + \text{Spr} + \text{Kz} + \text{Kp} + \text{Z}$$

Stawka robocizny:

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: Przebudowa wejść do budynku w Inowrocławiu ul

**WX Tabela elementów scalonych**

wyk.dn: 29.02.2024 str. 1

Nr	Nazwa	Rob	Mat	Spr	Kz	Kp	Z	Razem
1	Roboty rozbiórkowe							
	Razem część: 1							
11	Roboty ziemne							
	Razem część: 11							
21	Roboty betonowe							
	Razem część: 21							
31	Roboty budowlane							
	Razem część: 31							
41	Obudowa wejścia							
	Razem część: 41							
41	Roboty nawierzchniowe							
	Razem część: 41							
	Razem kosztorys							
	VAT (8%)							
	Razem kosztorys +							