

Informacja BIOZ

1. budynek mieszkalny, Inowrocław Al. Kopernika 4
2. Inwestor – Wspólnota Mieszkaniowa Kopernika 4 w Inowrocławiu.
3. Projektant: mgr inż. Jerzy Mąkowski

Część opisowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Roboty remontowe ścian zewnętrznych budynku .

- ustawienie rusztowań z zasłaniem pomostów roboczych,
- zabezpieczenie przejść dla pieszych , zamocowanie siatki ochronnej.
- rozbiórka obróbek blacharskich attyki i parapetów,
- wymiana okien na klatce schodowej w scianie szczytowej.
- skucie luźnych tynków i uzupełnienie.
- umycie i oczyszczenie elewacji
- wymiana posadzek, izolacji i opierzeń balkonów
- wymiana ekranów balkonów z betonowych na poliwęglanowe.
- Uzupełnienie docieplenia ścian.
- wykonanie robót blacharskich.
- Malowanie elewacji
- Malowanie balustrad balkonów.
- Rozbiórka rusztowań
- Uzupełnienie opaski betonowej.
- Uporządkowanie terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek mieszkalny 11-sto kondygnacyjny w technologii prefabrykowanej.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Projekt nie ingeruje w zagospodarowanie terenu

4.Wskazania dotyczące zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych , określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania

Na terenie prowadzonych robót może wystąpić zagrożenie związane z pracami na rusztowaniu. Montaż rusztowań wykonać w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy i dokumentację techniczno-ruchową danego typu rusztowania i zaopatrzyć je we wszystkie niezbędne elementy wyposażenia. Rusztowanie osłonić siatkami ochronnymi a ciągi dla pieszych zabezpieczyć daszkami ochronnymi wyłożonymi słomianymi matami.

Stan rusztowania i elementów zabezpieczających należy okresowo sprawdzać.

Pracownicy muszą być zabezpieczeni w ubranie ochronne do pracy na wysokości.

Główne zagrożenia podczas pracy na wysokości to upadek ludzi z wysokości ,porażenie piorunem , poślizgnięcie z powodu oblodzenia pomostów roboczych , uderzenie w część ciała przedmiotem spadającym z wyższych kondygnacji rusztowania.

Szczególnie należy przestrzegać warunków prowadzenia prac na wysokości w okresie zimowym,

5.Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

Pracownicy muszą być przeszkoleni na stanowisku pracy w zakresie BHP, dotyczącym wykonywanych prac.

6.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń.

Strefy szczególnego zagrożenia nie występują.

Na terenie budowy muszą znajdować się środki p.poż. w oznakowanych miejscach.