

Roboty remontowe Wilkońskiego 35

Identyfikator kosztorysu: Roboty remontowe Wilkońskiego 35

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 10.05.2026 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka	ilość
2 ELEWACJA PÓLNOCNA			
2.1 Roboty przygotowawcze			
10	KNR 4-01 104-2 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głęb.wykopu do 1.5 m w gruncie kat. III $((1,2+0,9)*1,8)/2)*5,69$	m3	10,75
			10,75
20	KNR 0-28 IGM 2620-1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża $(0,55*1,95)+(1,06*1,12+2,1*2,3)+(0,5*0,27)+(2,3*5,7)-(0,8*2,05+0,45*0,4)$	m2	18,51
			18,51
30	KNR 9-24 102-4 Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu ponad 0.5 m2, gr.do 2.5 cm $((0,55*1,95+1,05*1,12+2,1*2,3+0,5*0,27+2,2*5,7)-(0,8*2,05+0,45*0,4))*0,15$	m2	2,69
			2,69
40	KNR 9-23 201-2 Izolacja przeciwwilgociowa wykonana na podłożu z tynku lub cegły $((0,55*1,95)+(1,06*1,12+2,1*2,3)+(0,5*0,27)+(2,3*5,7)-(0,8*2,05+0,45*0,4))*$	m2	37,03
			37,03
2.2 Ocieplenie ściany piwnicznej			
50	KNR 9-24 201-1 Przyklejenie płyt izolacyjnych XPS na ścianach $(0,55*1,95)+(1,06*1,12+2,1*2,3)+(0,5*0,27)+(2,3*5,7)-(0,8*2,05+0,45*0,4)$	m2	18,51
			18,51
60	KNR 9-24 211-3 Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu	szt	108,00
70	KNR 9-24 210-1 Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych, mocowanych na ścianach siatką z włókna szklanego zbrojeniową Baumit StarTex	m2	18,51
80	KNR 9-24 208-1 Montaż listew cokołowych $4,82+0,4+0,28+5,7$	m	11,20
			11,20
90	KNR 9-24 208-2 Montaż narożników ochronnych mocowanych w narożach prostych $2,3+0,55+0,9+2*2,05+2*0,47+0,42$	m	9,21
			9,21
100	KNR 0-40 IRM 209-1 Podkład gruntujący uniwersalny, przed nakładaniem tynków strukturalnych oraz mozaikowych np. Baumit UniPrimer $(0,55*1,95)+(1,06*1,12+2,1*2,3)+(0,5*0,27)+(2,3*5,7)-(0,8*2,05+0,45*0,4)$	m2	18,51
			18,51
110	KNR 9-24 304-1 Wykonanie tynku mozaikowego Baumit MosaikTop, kolor antracyt np.M330 na ścianach $(0,55*1,95)+(1,06*1,12+2,1*2,3)+(0,5*0,27)+(2,3*5,7)-(0,8*2,05+0,45*0,4)$	m2	18,51
			18,51
2.3 Wykonanie ochronna i drenażowa z folii kubełkowej			
120	KNR 13-12 701-6 Izolacja z folii kubełkowej folii kubełkowej Drenaxx 8 firmy Conkret Sp. z o.o., $1,82*5,75$	m2	10,47
			10,47
130	KNR 9-24 211-3 Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu	szt	40,00

Nr	Nazwa	Jednostka	Ilość
140	KNR 9-24 208-1 Montaż listew cokołowych	m	5,75
	5,75	5,75	

2.3 Zasypanie ściany

150	KNR 2-01 320-2 Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych gł.wykopu do 1.5 m, szer.0.8-1.5 m, kat.gruntu III-IV	m3	10,75
-----	--	----	-------

2.4 Remont murków oporowych przy wejściu

160	KNR 9-24 102-4 Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu ponad 0.5 m2, gr.do 2.5 cm	m2	1,02
	$((4,4+1,25)*1,23+(4,4+1,25)*0,27)*0,12$	1,02	

170	KNR 9-27 401-1 Malowanie ocieplonych elewacji jednokrotne - ściany i stropy	m2	8,48
	$((4,4+1,25)*1,23+(4,4+1,25)*0,27)$	8,48	

180	KNR 4-01 WACETOB 1212-5 Malowanie krat i balustrad z prętów prostych, dwukrotnie	m2	10,86
	$(4,35*3+1,51*3+2,4+1,55*5+1,1)*(2*3,14*0,06)$	10,86	

2.5 Naprawa schodów i drzwi

190	KNR 4-01 205-8 Naprawa schodów - zaprawą naprawczą PCC weber rep 756	szt	7,00
-----	---	-----	------

200	KNR 2-02 WACETOB 1513-7 Malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) oraz lakierowanie emalią olejną lub ftalową (syntetyczną) drewnianych drzwi i szafek o powierzchni ponad 1 m2, 1-krotne malowanie z 2-krotnym szpachlowaniem	m2	3,69
	$2*(0,9*2,05)$	3,69	

3 ELEWACJA POŁUDNIOWA**3.1 Roboty przygotowawcze**

210	KNR 4-01 104-2 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głęb.wykopu do 1.5 m w gruncie kat. III	m3	22,59
	$((1,2+0,9)*1,8)/2*11,95$	22,59	

220	KNR 0-28 IGM 2620-1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża	m2	27,49
	$(2,3*11,95)$	27,49	

230	KNR 9-24 102-4 Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu ponad 0.5 m2, gr.do 2.5 cm	m2	4,12
	$(2,3*11,95)*0,15$	4,12	

240	KNR 9-23 201-2 Izolacja przeciwwilgociowa wykonana na podłożu z tynku lub cegły	m2	54,97
	$(2,3*11,95)*2$	54,97	

3.2 Ocieplenie ściany piwnicznej

250	KNR 9-24 201-1 Izolacja termiczna z XPS gr 6cm mocowana na placki, klej bitumiczny Baunit BituFix 2K	m2	27,49
	$(2,3*11,95)$	27,49	

260	KNR 9-24 211-3 Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu	szt	168,00
-----	---	-----	--------

270	KNR 9-24 210-1 Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych, mocowanych na ścianach siatką z włókna szklanego zbrojeniową Baunit StarTex	m2	27,49
	$(2,3*11,95)$	27,49	

Nr	Nazwa	Jednostka	ilość	miary
280	KNR 9-24 208-1 Montaż listew cokołowych	m	11,95	
	11,95		11,95	
290	KNR 9-24 208-2 Montaż narożników ochronnych mocowanych w narożach prostych	m	16,55	
	11,95+2*2,3		16,55	
300	KNR 0-40 IRM 209-1 Podkład gruntujący uniwersalny, przed nakładaniem tynków strukturalnych oraz mozaikowych np. Baumit UniPrimer	m2	145,57	
	$2,3 * ((4,55 + 1,65 + 12,26 + 1,3 + 0,85 + 1,65 + 2,85 + 1,65 + 0,85 + 1,3 + 12,35 + 1,3 + 0,85 + 1,65 + 2,35 + 1,65 + 0,98 + 1,3 + 11,95) + (1,35 + 3,75 + 0,45)) - (10 * (0,4 * 0,45)) + 4 * (1,05 * 1,35) + 1 * (2,62 * 2,02)$		145,57	
310	KNR 9-24 304-1 Wykonanie tynku mozaikowego Baumit MosaikTop, kolor antracyt np.M330na ścianach	m2	10,76	
	(0,9*11,95)		10,76	

3.3 Wykonanie ochronna i drenażowa z folii kubełkowej

320	KNR 13-12 701-6 Izolacja z folii kubełkowej folii kubełkowej Drenaxx 8 firmy Conkret Sp. z o.o.,	m2	16,73	
	(1,4*11,95)		16,73	
330	KNR 9-24 211-3 Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu	szt	80,00	
340	KNR 9-24 208-1 Montaż listew cokołowych	m	11,95	
	11,95		11,95	

3.3 Zasypanie ściany

350	KNR 2-01 320-2 Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych gł.wykopu do 1.5 m, szer.0.8-1.5 m, kat.gruntu III-IV	m3	22,59	
	$((1,2 + 0,9) * 1,8) / 2 * 11,95$		22,59	

4 ELEWACJA ZACHODNIA**4.1 Roboty przygotowawcze**

360	KNR 4-01 104-2 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głęb.wykopu do 1.5 m w gruncie kat. III	m3	98,62	
	$((1,2 + 0,9) * 1,6) / 2 * (4,6 + 0,5 + 14,7 + 1,2 + 2,9 + 1,2 + 14,7 + 1,2 + 2,9 + 1,2 + 0,5 + 13,1)$		98,62	
370	KNR 0-28 IGM 2620-1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża	m2	145,57	
	$2,3 * ((4,55 + 1,65 + 12,26 + 1,3 + 0,85 + 1,65 + 2,85 + 1,65 + 0,85 + 1,3 + 12,35 + 1,3 + 0,85 + 1,65 + 2,35 + 1,65 + 0,98 + 1,3 + 11,95) + (1,35 + 3,75 + 0,45)) - (10 * (0,4 * 0,45)) + 4 * (1,05 * 1,35) + 1 * (2,62 * 2,02)$		145,57	
380	KNR 9-24 102-4 Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu ponad 0.5 m2, gr.do 2.5 cm	m2	80,06	
	$(2,3 * ((4,55 + 1,65 + 12,26 + 1,3 + 0,85 + 1,65 + 2,85 + 1,65 + 0,85 + 1,3 + 12,35 + 1,3 + 0,85 + 1,65 + 2,35 + 1,65 + 0,98 + 1,3 + 11,95) + (1,35 + 3,75 + 0,45)) - (10 * (0,4 * 0,45)) + 4 * (1,05 * 1,35) + 1 * (2,62 * 2,02)) * 0,55$		80,06	
390	KNR 9-23 201-2 Izolacja przeciwwilgociowa wykonana na podłożu z tynku lub cegły	m2	291,14	
	$(2,3 * ((4,55 + 1,65 + 12,26 + 1,3 + 0,85 + 1,65 + 2,85 + 1,65 + 0,85 + 1,3 + 12,35 + 1,3 + 0,85 + 1,65 + 2,35 + 1,65 + 0,98 + 1,3 + 11,95) + (1,35 + 3,75 + 0,45)) - (10 * (0,4 * 0,45)) + 4 * (1,05 * 1,35) + 1 * (2,62 * 2,02)) * 2$		291,14	

4.2 Ocieplenie ściany piwnicznej

Nr	Nazwa	Jednostka	ilość miary
400	KNR 9-24 201-1 Izolacja termiczna z XPS gr 6cm mocowana na placki, klej bitumiczny Baumit BituFix 2K $2,3*((4,55+1,65+12,26+1,3+0,85+1,65+2,85+1,65+0,85+1,3+12,35+1,3+0,85+1,65+2,35+1,65+0,98+1,3+11,95)+(1,35+3,75+0,45))-(10*(0,4*0,45))+4*(1,05*1,35)+1*(2,62*2,02)$	m2	145,57
410	KNR 9-24 211-3 Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu	szt	108,00
420	KNR 9-24 210-1 Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych, mocowanych na ścianach siatką z włókna szklanego zbrojeniewą Baumit StarTex $2,3*((4,55+1,65+12,26+1,3+0,85+1,65+2,85+1,65+0,85+1,3+12,35+1,3+0,85+1,65+2,35+1,65+0,98+1,3+11,95)+(1,35+3,75+0,45))-(10*(0,4*0,45))+4*(1,05*1,35)+1*(2,62*2,02)$	m2	145,57
430	KNR 9-24 208-1 Montaż listew cokołowych $4,61+1,65+12,32+1,3+0,85+1,65+2,85+1,65+0,85+1,3+12,41+1,3+0,85+1,65+2,35+1,65+0,98+1,3+12,02$	m	63,54
440	KNR 9-24 208-2 Montaż narożników ochronnych mocowanych w narożach prostych $10*(0,45+2*0,48)+4*(1,38+2*1,08)+1*(2,62+2*2,02)$ 23*2,3	m	87,82
450	KNR 0-40 IRM 209-1 Podkład gruntujący uniwersalny, przed nakładaniem tynków strukturalnych oraz mozaikowych np. Baumit UniPrimer $(2,3*11,95)$	m2	27,49
460	KNR 9-24 304-1 Wykonanie tynku mozaikowego Baumit MosaikTop, kolor antracyt np.M330 na ścianach $0,9*((4,55+1,65+12,26+1,3+0,85+1,65+2,85+1,65+0,85+1,3+12,35+1,3+0,85+1,65+2,35+1,65+0,98+1,3+11,95)+(1,35+3,75+0,45))-(10*(0,4*0,45))+4*(1,05*1,35)+1*(2,62*2,02)$	m2	49,19
470	KNR 2-02 WACETOB 1218-4 Parapety stalowe szer 23 cm $(10*0,45)+(4*1,38)$	m	10,02

4.3 Wykonanie ochronna i drenażowa z folii kubelkowej

480	KNR 13-12 701-6 Izolacja z folii kubelkowej folii kubelkowej Drenaxx 8 firmy Conkret Sp. z o.o., $1,6*((4,55+1,65+12,26+1,3+0,85+1,65+2,85+1,65+0,85+1,3+12,35+1,3+0,85+1,65+2,35+1,65+0,98+1,3+11,95)+(1,35+3,75+0,45))$	m2	110,14
490	KNR 9-24 211-3 Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu	szt	460,00
500	KNR 9-24 208-1 Montaż listew cokołowych $1*((4,55+1,65+12,26+1,3+0,85+1,65+2,85+1,65+0,85+1,3+12,35+1,3+0,85+1,65+2,35+1,65+0,98+1,3+11,95)+(1,35+3,75+0,45))$	m	68,84

4.3 Zasypanie ściany

510	KNR 2-01 320-2 Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych gł.wykopu do 1.5 m, szer.0.8-1.5 m, kat.gruntu III-IV $((((1,2+0,9)*1,6)/2)*(4,6+0,5+14,7+1,2+2,9+1,2+14,7+1,2+2,9+1,2+0,5+13,1))$	m3	98,62
-----	--	----	-------

4.4 Remont murków oporowych przy wejściu

520	KNR 9-24 102-4 Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu ponad 0.5 m2, gr.do 2.5 cm $(1,6*((2,15*4)+(0,92*0,8)+(0,64*8)+(1,64*4))+4*(0,27)+8*(0,65*0,27))*0,15$	m2	5,42
-----	---	----	------

Nr	Nazwa	Jednostka	Ilość
530	KNR 9-27 401-1 Malowanie ocieplonych elewacji jednokrotne - ściany i stropy $1,6*((2,15*4)+(0,92*0,8)+(0,64*8)+(1,64*4))+4*(0,27)+8*(0,65*0,27)$	m2	36,11
540	KNR 4-01 WACETOB 1212-5 Malowanie krat i balustrad z prętów prostych, dwukrotnie $(4,35*3+1,51*3+2,4+1,55*5+1,1)*(2*3,14*0,06)$	m2	10,86
4.5 Naprawa drzwi			
550	KNR 2-02 WACETOB 1513-7 Malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) oraz lakierowanie emalią olejną lub ftalową (syntetyczną) drewnianych drzwi i szafek o powierzchni ponad 1 m2, 1-krotne malowanie z 2-krotnym szpachlowaniem $2*(0,9*2,05)*3$	m2	11,07
560	KNR 4-01 WACETOB 1212-5 Malowanie krat i balustrad z prętów prostych, dwukrotnie $4*(0,65*1,65)+4*(1,38*1,08)$	m2	10,25
5 Opaska kamienna			
570	KNR 2-31 401-1 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe 20x20 cm, grunt kat.I-II $(0,6+12,56+4,5+1,65+13,5+1,27+0,25+2,85+0,25+1,27+13,5+1,27+0,25+2,35+0,3+1,3+13+1,15+6,4)$	m	78,22
580	KNR 2-31 403-5 Krawężniki betonowe wtopione o wym.12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	78,22
590	KNR 9-11 101-4 Wzmocnianie podłoża gruntowego geosiatkami i geowłókninami na gruntach o niskiej nośności, sposobem ręcznym	m2	41,20
600	KNR 2-31 104-1 Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm [M=1,25] 41,2	m2	41,20

----- Koniec wydruku -----

mgr inż. Zbigniew Rybak
88-101 Inowrocław, Sikorowo 6
Upr. bud. do projektowania i kierowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń i proj. w strefie z ograniczeniem
WDPP/NB/7210/15/83--KAP/0147/PBKb/19
Nr ewidencyjny KUP/BO/3522/02