

ZAPROSZENIE OFERTOWE

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.
w Inowrocławiu**
działając w imieniu **Wspólnoty Mieszkaniowej budynku mieszkalnego
przy ul. Poznańska 2AB w Inowrocławiu**

zaprasza uprawnione podmioty do złożenia ofert na:

**Remont dwóch klatek w budynku mieszkalnym
przy ulicy Poznańska 2AB w Inowrocławiu.**

Zakres prac obejmuje:

1. Prace przygotowawcze i zabezpieczające

- zabezpieczenie drzwi wejściowych do mieszkań na czas robót,
- przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do prac remontowych.

2. Ściany, tynki i malowanie

- wzmocnienie istniejących tynków poprzez wtopienie siatki zbrojącej,
- wykonanie tynków cementowo-wapiennych (elewacyjnych) wewnątrz klatek,
- wykonanie lamperii farbą odporną na ścieranie (np. olejną/lateksową),
- malowanie sufitów farbami emulsyjnymi/paroprzepuszczalnymi w kolorystyce białej natomiast ściany należy malować farbą fasadową w kolorystyce uzgodnionej z inwestorem.

3. Instalacje i przewody

- uporządkowanie wszystkich przewodów elektrycznych i światłowodowych poprzez wkucie w ściany,
- wymiana przycisków dzwonkowych przy mieszkaniach.



PGKiM w Inowrocławiu Sp. z o.o.
ul. Ks. P. Wawrzyniaka 33
88-100 Inowrocław

tel. 52 356 43 00
e-mail: sekretariat@pgkimino.pl

Konto bankowe: Bank Millenium
68 1160 2202 0000 0002 7185 9831

www.pgkimino.pl

NIP 5560800885
KRS 0000059483
REGON 091581150

Kapitał zakładowy: 22 952 700 zł

Zarejestrowano w: Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

4. Drzwi i oznakowanie

- oczyszczenie drzwi wejściowych do klatek z graffiti,
- uzupełnienie brakujących oszkleń w drzwiach wewnętrznych,
- wykonanie i montaż tabliczek z numerami mieszkań (10 × 10 cm) przy każdych drzwiach,

5. Elementy metalowe

- oczyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjne i malowanie wszystkich elementów metalowych, w tym instalacji gazowej.

6. Elementy drewniane

- przeszlifowanie, oczyszczenie i malowanie drzwi, schodów, poręczy i trelinek,
- zastosowanie lakierów/farb ochronnych odpornych na ścieranie,
- uzupełnienie brakujących trelinek.

7. Podesty i wykończenia

- skucie starego gresu w holu głównym w każdej klatce,
- montaż nowych płytek gresowych odpornych na ścieranie wraz z wykonaniem cokołów,
- wymiana wszystkich gumolitów na podestach,
- wyrównanie podłogi i gruntowanie przed ułożeniem nowych okładzin,
- montaż nowych listew przypodłogowych drewnianych.

8. Elewacja

- naprawa cokołu elewacji przed wejściem do klatki nr 2B.

9. Wyposażenie klatek

- zakup i montaż dwóch tablic ogłoszeń (zamykanych, zabezpieczonych szybą/pleksą),
- zakup i montaż skrzynek pocztowych spełniających wymogi Poczty Polskiej (zamykanych, w kolorystyce uzgodnionej z inwestorem).

Warunki udziału:

- Doświadczenie w wykonywaniu podobnych prac remontowych.
- Aktualny odpis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS.



PGKiM w Inowrocławiu Sp. z o.o.
ul. Ks. P. Wawrzyniaka 33
88-100 Inowrocław

tel. 52 356 43 00
e-mail: sekretariat@pgkimino.pl

Konto bankowe: Bank Millenium
68 1160 2202 0000 0002 7185 9831

www.pgkimino.pl

NIP 5560800885
KRS 0000059483
REGON 091581150

Kapitał zakładowy: 22 952 700 zł

Zarejestrowano w: Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Informacje dodatkowe:

Zainteresowane osoby mogą uzyskać szczegółowe informacje w Biurze Obsługi Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu lub telefonicznie pod numerami:

- 52 356 14 52
- 530 884 554

Składanie ofert:

Oferty z podaniem ceny należy składać do dnia **09.09.2025 r. do godz. 12:00** w biurze podawczym (pokój nr 10, I piętro) PGKiM Sp. z o.o. przy ul. Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu.

Oferty należy składać w **zamkniętych kopertach**. Oferty złożone w innej formie nie będą brane pod uwagę.

Sprawę prowadzi:

Anna Sylwestrzak
insp. ds. technicznych

Kisiewicz BOWM
Anna Sylwestrzak



PGKiM w Inowrocławiu Sp. z o.o.
ul. Ks. P. Wawrzyniaka 33
88-100 Inowrocław

tel. 52 356 43 00
e-mail: sekretariat@pgkimino.pl

Konto bankowe: Bank Millenium
68 1160 2202 0000 0002 7185 9831

www.pgkimino.pl

NIP 5560800885
KRS 0000059483
REGON 091581150

Kapitał zakładowy: 22 952 700 zł

Zarejestrowano w: Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

