

Nr sprawy:

Załącznik Nr 6 do SIWZ dotyczący Części I zamówienia

UMOWA Nr

zawarta w Inowrocławiu, w dniu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu (adres: ul. ks. Piotra Wawrzyniaka 33, 88-100 Inowrocław), wpisanym do rejestru sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS: 0000059483, REGON: 091581150, NIP: 556-080-08-85

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej w treści niniejszej umowy „**Zamawiającym**”

a

....., prowadzącym działalność ubezpieczeniową zarejestrowaną w pod numerem KRS, NIP:, REGON:

posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej obejmującej przedmiot zamówienia, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

Postanowienia ogólne

§ 1

Niniejsza umowa reguluje warunki wykonania zamówienia.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę, o której mowa w §3, z najwyższą starannością, zgodnie z treścią umowy oraz zgodnie z przepisami prawa.

Przedmiot i zakres zamówienia

§ 3

1. Przedmiotem zamówienia jest ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu oraz

Nr sprawy:

ubezpieczenie budynków, budowli i odpowiedzialności cywilnej wspólnot i właścicieli zarządzanych i administrowanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Inowrocławiu

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- 2) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
- 3) ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia
- 4) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej
- 5) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wspólnot budynków zarządzanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Inowrocławiu
- 6) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk
- 7) ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń

2. Postępowanie prowadzone jest przy udziale brokera ubezpieczeniowego, firmę Inter - Broker Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 31, który jako pośrednik ubezpieczeniowy działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego. Broker będzie pośredniczył przy zawarciu umowy, a następnie będzie nadzorował jej realizację przez Wykonawcę.

Warunki wykonania zamówienia

§ 4

1. Przedmiot i warunki wykonania zamówienia określa oferta złożona przez Wykonawcę oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
2. Wymagane szczegółowe warunki ochrony ubezpieczeniowej dla wszystkich rodzajów i przedmiotów ubezpieczenia oraz warunki i zasady likwidacji szkód będą zgodne ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą Wykonawcy.
3. W przypadku zaistnienia sprzeczności pomiędzy treścią niniejszej umowy ubezpieczenia, a treścią poszczególnych umów indywidualnych lub ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy, w każdym przypadku decydują zapisy niniejszej umowy ubezpieczenia.
4. W przypadku wystąpienia sprzeczności ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy w odniesieniu do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w każdym przypadku decyduje treść Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty.

§ 5

Wykonawca:

- 1) zobowiązuje się do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia we wszystkich lokalizacjach oraz całokształt prowadzonej działalności przez Zamawiającego i podmioty objęte zamówieniem,
- 2) gwarantuje niezmienność Ogólnych Warunków Ubezpieczenia i – jeżeli mają także zastosowanie – szczególnych warunków, na podstawie których udzielana będzie ochrona ubezpieczeniowa, przez cały okres wykonywania zamówienia; wyjątek od tej zasady dopuszczalny będzie w przypadku zmian kodeksu cywilnego i ustawy o ubezpieczeniach obowiązkowych, w zakresie jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w SIWZ
- 3) przyjmuje warunki wymagane dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń wymienione w załącznikach do specyfikacji,
- 4) gwarantuje niezmienność stawek rocznych wynikających ze złożonej oferty przez cały okres wykonania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń,

Nr sprawy:

- 5) akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny oferowanej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz sprzętu elektronicznego z uwagi na zmienność w czasie ilości i wartości przedmiotu ubezpieczenia,
- 6) akceptuje wystawianie polis w ubezpieczeniach dobrowolnych na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, wg stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy,
- 7) zobowiązuje się do pisemnego informowania brokera ubezpieczeniowego, Inter - Broker Sp. z o.o. w Toruniu, o każdej decyzji odszkodowawczej.

Termin wykonania zamówienia

§ 6

1. Termin wykonania zamówienia: **12 miesięcy począwszy od 01.01.2014 r.**
2. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny lub zgodny z terminem wykonania zamówienia, z zastrzeżeniem postanowień § 5 pkt.5) niniejszej umowy.

Podwykonawcy

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza / nie zamierza* powierzyć podwykonawcom następujący zakres usług, objętych przedmiotem zamówienia:

1)

(* niepotrzebne skreślić)

2. Wynagrodzenie podwykonawców za powierzone im usługi pokryje Wykonawca ze środków własnych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

Forma wykonania zamówienia

§ 8

1. Polisy ubezpieczeniowe wystawione zostaną na Zamawiającego, który tym samym będzie ubezpieczającym i płatnikiem składki.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych w przeciągu 10 dni od otrzymania od brokera ubezpieczeniowego wniosków. W razie niemożliwości wystawienia polis przed 01.01.2014 r. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia do dnia 31.12.2013 r. noty pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 01.01.2014 r. Nota pokrycia ubezpieczeniowego będzie obowiązywała do czasu wystawienia polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych.
3. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia, określające m.in. niezbędny okres ubezpieczenia, każdorazowo składać będzie broker ubezpieczeniowy działający w imieniu i na rzecz Zamawiającego – Inter - Broker Sp. z o.o. w Toruniu.

Nr sprawy:

Składka i stawki ubezpieczeniowe

§ 9

1. Łączna cena (składka) za okres ubezpieczenia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczenia, zaoferowanych przez Wykonawcę w formularzu cenowym zawartym w formularzu ofertowym.
2. Łączna składka za wszystkie rodzaje i przedmioty ubezpieczenia wynosi: (słownie złotych:), z zastrzeżeniem możliwych zmian, określonych w SIWZ i w niniejszej umowie.
3. Składki za poszczególne rodzaje i wartości majątku stanowią podstawę obliczania rocznych stawek jednostkowych, których niezmienność gwarantuje Wykonawca przez cały okres ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
4. Roczne stawki jednostkowe wyliczane będą wg wzoru:

Składka ofertowa roczna za ubezpieczenie danego przedmiotu ubezpieczenia

----- x 100%

Suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia

5. Obliczone w sposób określony w pkt 4 obowiązujące stawki jednostkowe ubezpieczenia mienia stanowią podstawę naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku ubezpieczeń na okres krótszy od 1 roku, w przypadku doubezpieczenia oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, wg wzoru:

ilość dni

stawka jednostkowa roczna x suma ubezpieczenia x -----

365

6. Określony w punkcie 5 sposób wyliczenia składki nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w którym należna składka za okres krótszy od pełnych 12 miesięcy rozliczona zostanie „co do dnia” wg wzoru:

ilość dni

składka roczna x -----

365

Warunki płatności

§ 10

1. Składki ubezpieczeniowe za pełen roczny okres ubezpieczenia będą płatne w czterech ratach kwartalnych.
2. Terminy zapłaty składki zostaną określone w dokumentach ubezpieczeniowych.
3. Składki ubezpieczeniowe za okres krótszy od 12 miesięcy będą płatne w ratach, których ilość zostanie uzgodniona indywidualnie.
4. Składka płatna jest przelewem lub przekazem pocztowym na rachunek bankowy Wykonawcy
Nr:

Postanowienia końcowe

§ 11

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 2) oferta złożona przez z dnia

§12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia n/w okoliczności, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) wykonanie zamówienia lub jego części w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,
 - 2) zmiana treści umowy wynikać będzie z konieczności dostosowania jej do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia,
 - 3) w danym rodzaju ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych, objętego zakresem zamówienia, nastąpi wzrost lub spadek ilości albo wartości przedmiotu ubezpieczenia,
 - 4) w trakcie realizacji zamówienia nastąpi wyczerpanie sumy ubezpieczenia /sumy gwarancyjnej w objętym zakresie zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka.
 - 5) w trakcie realizacji zamówienia nastąpi zmiana liczby jednostek organizacyjnych zamawiającego lub ich form organizacyjnych
2. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:
 - 1) opis zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w § 9 umowy, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy.
3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie Wykonawcy i w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia następujących Ogólnych Warunków Ubezpieczenia i szczególnych warunków ubezpieczenia (*wymienić wszystkie warunki ogólne i szczególne, z datami zatwierdzenia przez Zarząd Wykonawcy i wszystkie aneksy do tych warunków obowiązujące na dzień składania przez Wykonawcę oferty*):

Nr sprawy:

.....
.....
których niezmiennosc gwarantuje Wykonawca przez cały okres wykonywania zamówienia, z zastrzeżeniami określonymi w §5 pkt 2 niniejszej umowy i w SIWZ oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o działalności ubezpieczeniowej (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 950 z późn. zm.) i kodeksu cywilnego

§ 15

Wierzytelności wynikające z umowy, dotyczące rozliczeń między Zamawiającym i Wykonawcą, nie mogą być zbyte na rzecz osób trzecich bez zgody obu stron.

§ 16

Spory wynikające z realizacji udzielonej przez Wykonawcę ochrony ubezpieczeniowej będą rozstrzygane wg zasad przewidzianych w przepisach ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o działalności ubezpieczeniowej (tekst jednolity Dz.U. z 2013, poz. 950 z późn. zm.)

§ 17

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY